

Создано: 02.04.2025 в 08:16

Обновлено: 21.01.2026 в 12:14

<https://saratov.move.ru/objects/9282216518>

Дмитрий Токарев, Дмитрий Токарев

**79172008565**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Г.К. Орджоникидзе, 16**

**12 500 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Г.К.

Орджоникидзе, 16

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>



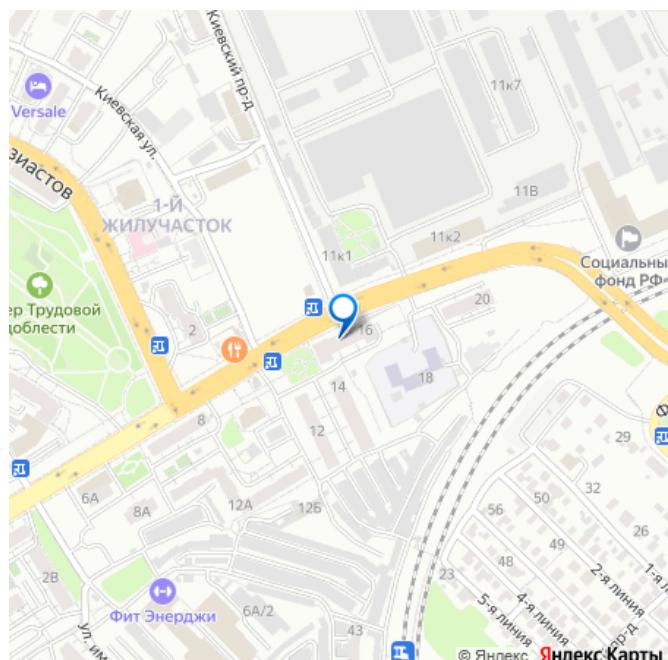
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

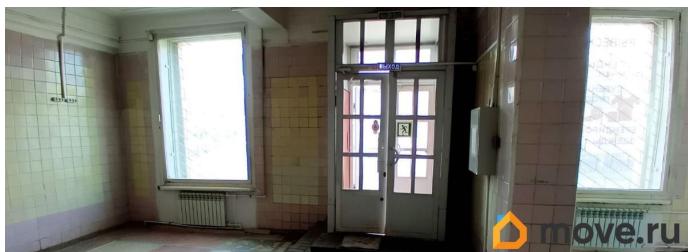
[Коммерческая недвижимость](#)

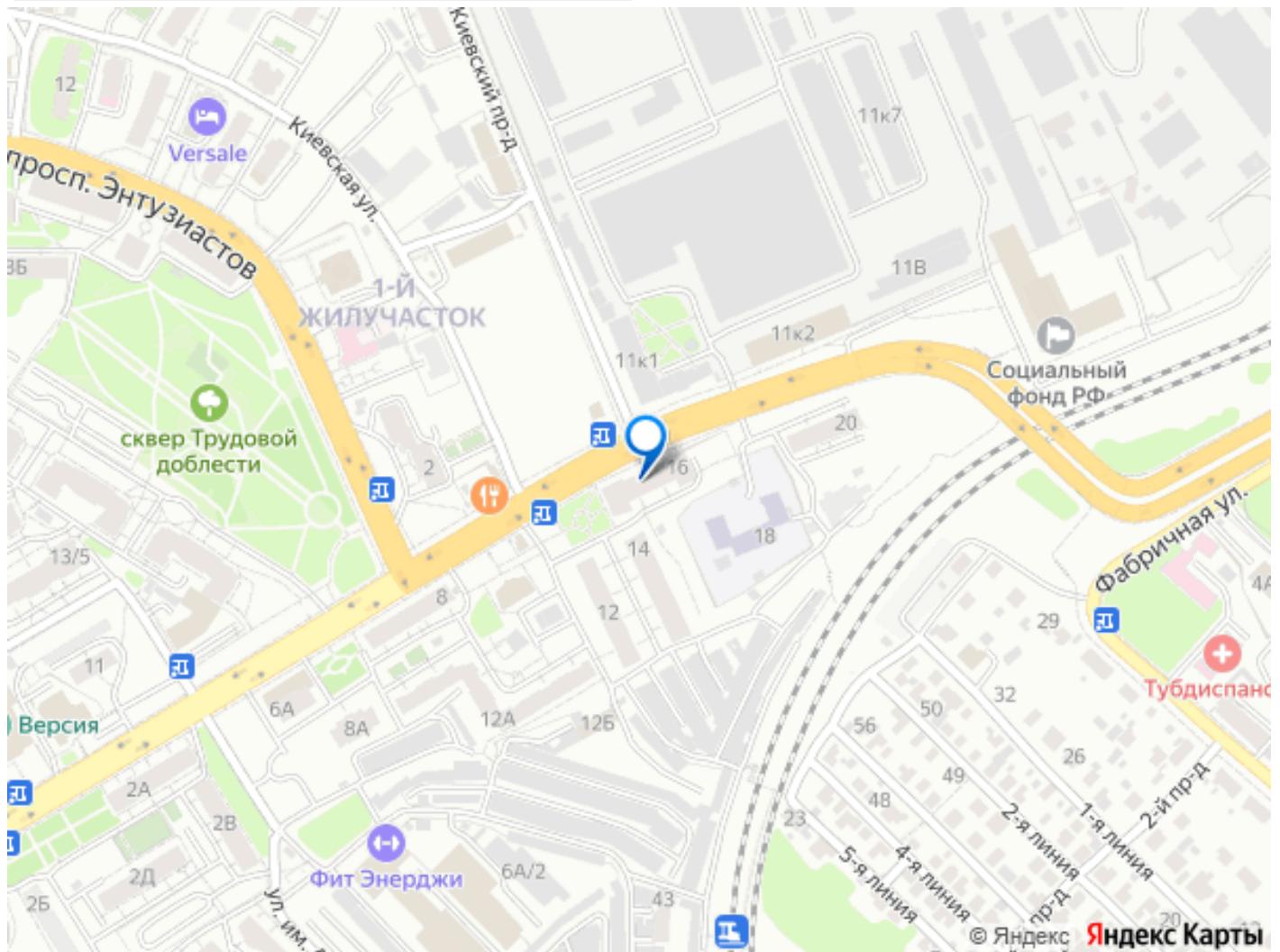


### Описание

Помещение на первой линии. Фасад с большими витринными окнами. Прямо напротив пешеходного перехода и светофора, остановка общественного транспорта напротив. Рядом активный перекресток Пр. Энтузиастов / Орджоникидзе. Помещение с большим торговым залом 200м. И есть кабинеты, санузлы, склад. Состояние как на фото, ухоженно чистое. Коммуникации- трубы отопления все пластиковые во всём доме. Электропроводка новая. Сигнализация пожарная- охранная. Есть второй вход -

разгрузочный. Продажа от физлица.  
Возможен обмен на квартиры или нежилое  
меньшей площади. Продажа от хозяина.





Move.ru - вся недвижимость России