

Создано: 15.12.2025 в 18:52

Обновлено: 29.03.2026 в 22:48

**Саратовская область, Саратов,
Пензенская улица, 4**

6 500 000 ₺

Саратовская область, Саратов, Пензенская улица, 4

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Пензенская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

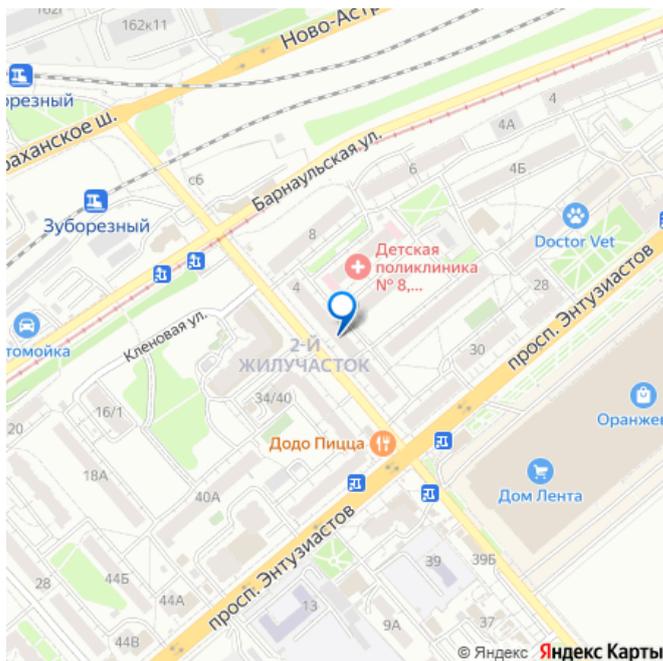
id:8880. Предлагаю в продажу нежилое помещение в центре Заводского района, по ул. Пензенская, перекресток с проспектом Энтузиастов. Помещение находится на первом этаже в пятиэтажном кирпичном здании жилого дома. Отличное месторасположение, автомобильный, пешеходный трафик, рядом остановки общественного транспорта с хорошей развязкой в любой район города. Парковочные карманы с двух сторон. Территория благоустроена, зеленые

<https://saratov.move.ru/objects/9291836875>

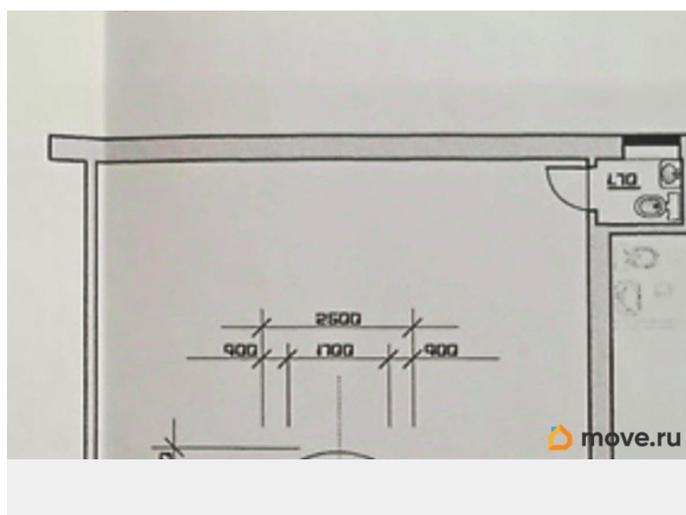
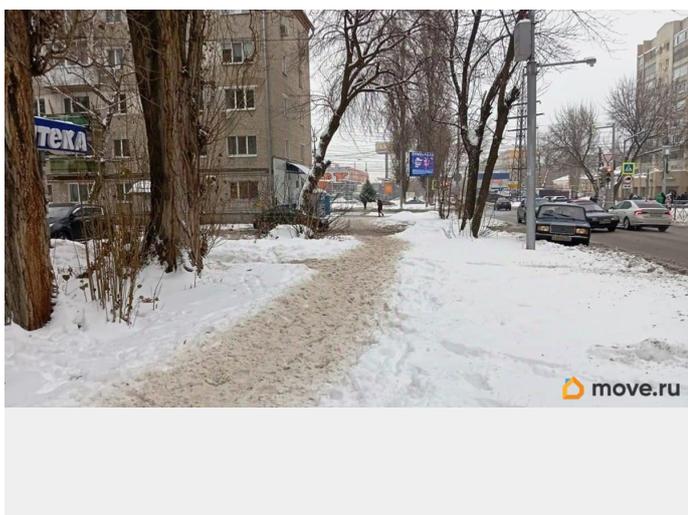
Неля Ширинова, РБС

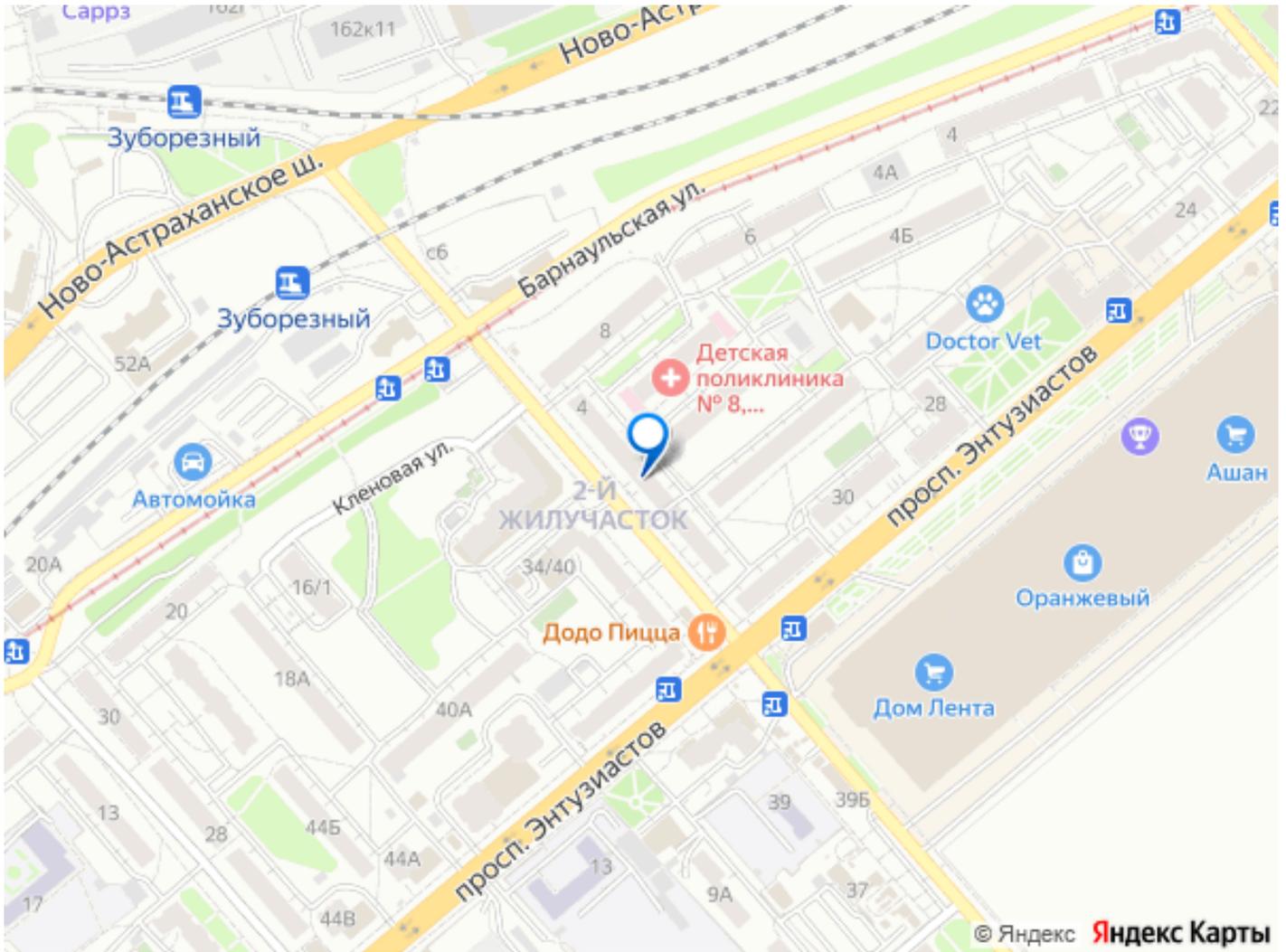
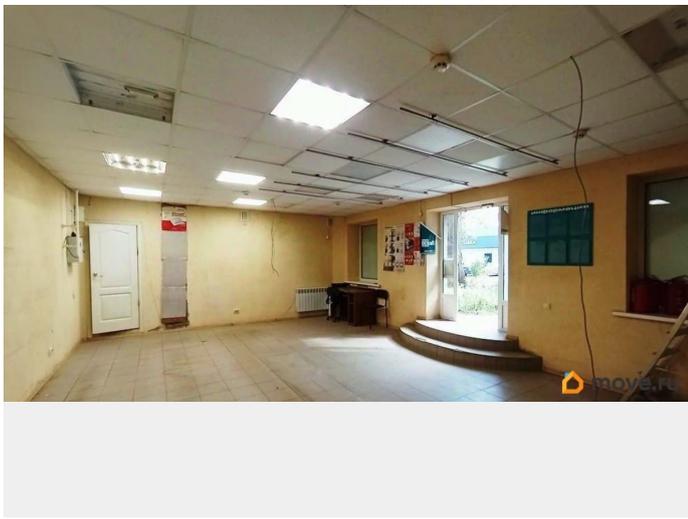
79172010406

для заметок



насаждения, удобная входная группа, на окнах и двери установлены рольставни. Общая площадь - 44,9 кв.м. свободная планировка, сан.узел, заведена охранная сигнализация Мощность - 5кВт. Соседние помещения данного дома занимают: «аптека-плюс», сервисный центр обслуживания электроинструмента. Аргументированный торг возможен Звонить на телефон, который указан в объявлении.





Move.ru - вся недвижимость России