

О Создано: 13.03.2025 в 11:08

Обновлено: 14.11.2025 в 11:08

### Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Чапаева, 49А

## 13 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Чапаева, 49A

Округ

Саратов, Октябрьский район

#### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

 $48 \text{ m}^2$ 

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Универсальное торговое здание. Высота потолков 2,7 метра, электрическое отопление, ГВС, ХВС, санузел. Выделенная электрическая мощность 15 кВт. Сформированная торговая зона с очень интенсивным пешеходным (более 1000 чел./час) и автомобильным трафиками города, помещение располагается рядом одной из ключевых остановок (15 маршрута). В радиусе 150м2: Аграрный Университет, Крытый рынок, ТЦ Аврора, ТЦ Победа Плаза. Удобные подъездные пути, отличные рекламные возможности.

https://saratov.move.ru/objects/9274498629

# Лайф Групп, Лайф Групп 79198314288







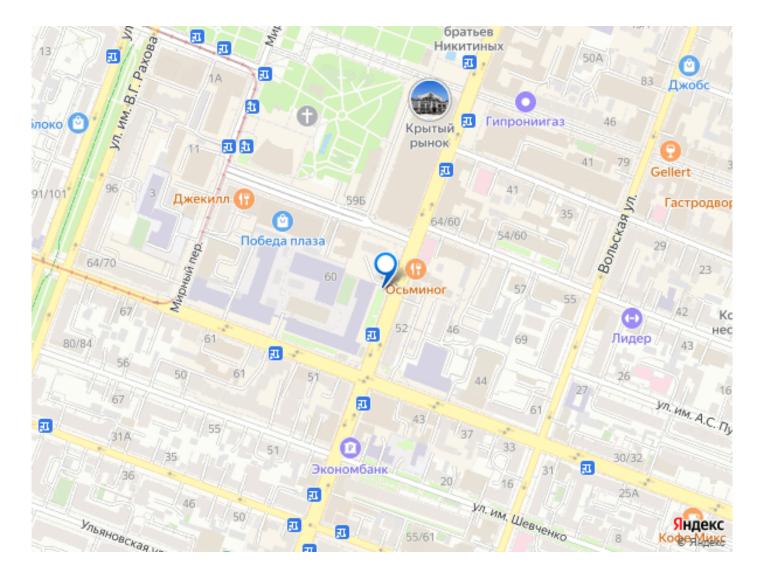












Move.ru - вся недвижимость России