

Лайф Групп, Лайф Групп

79172005792

Саратовская область, Энгельс,

Телеграфная улица, 96

23 000 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Телеграфная улица, 96

Улица

[улица Телеграфная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

499 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

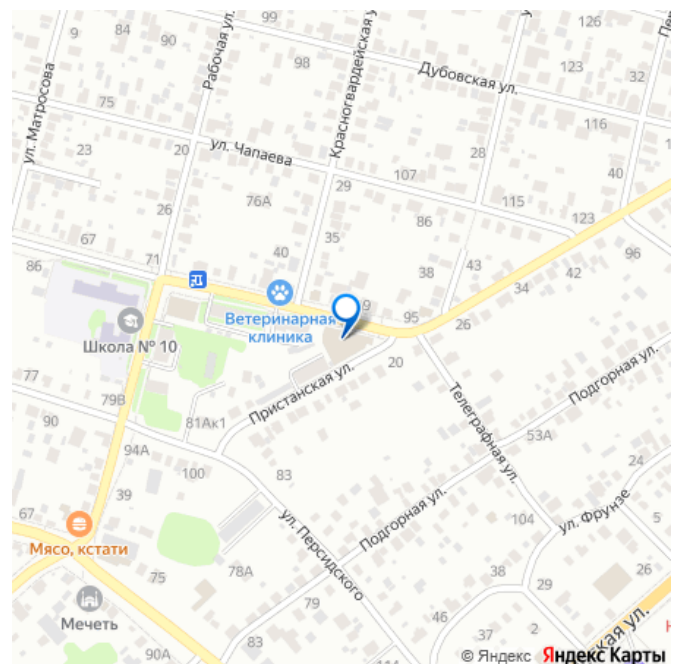
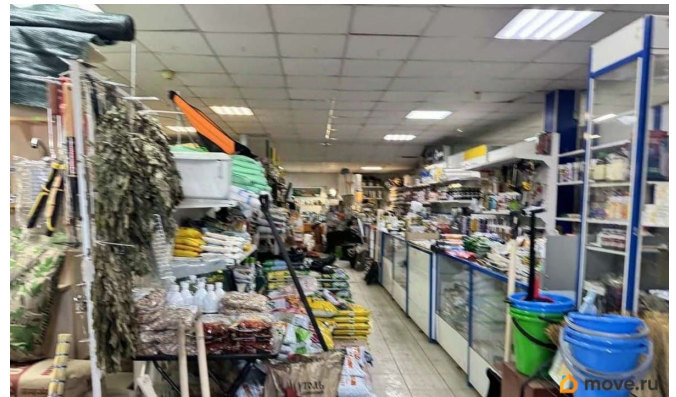
Раздел

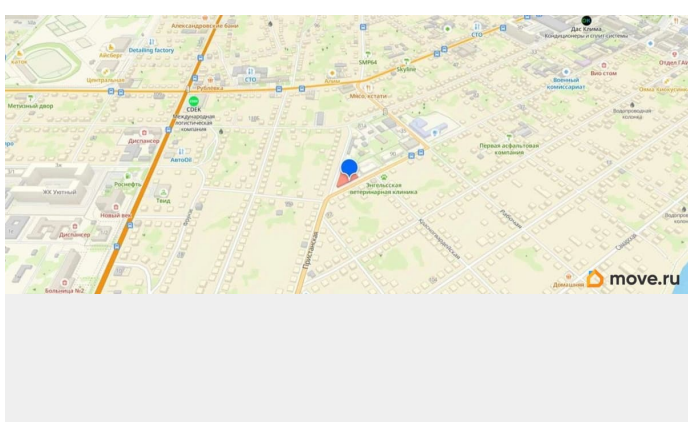
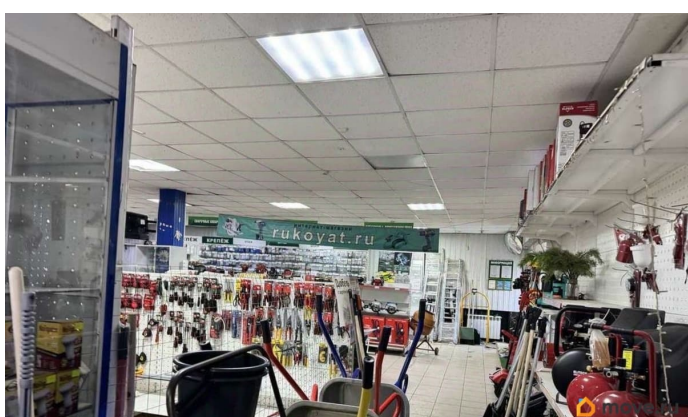
[Коммерческая недвижимость](#)

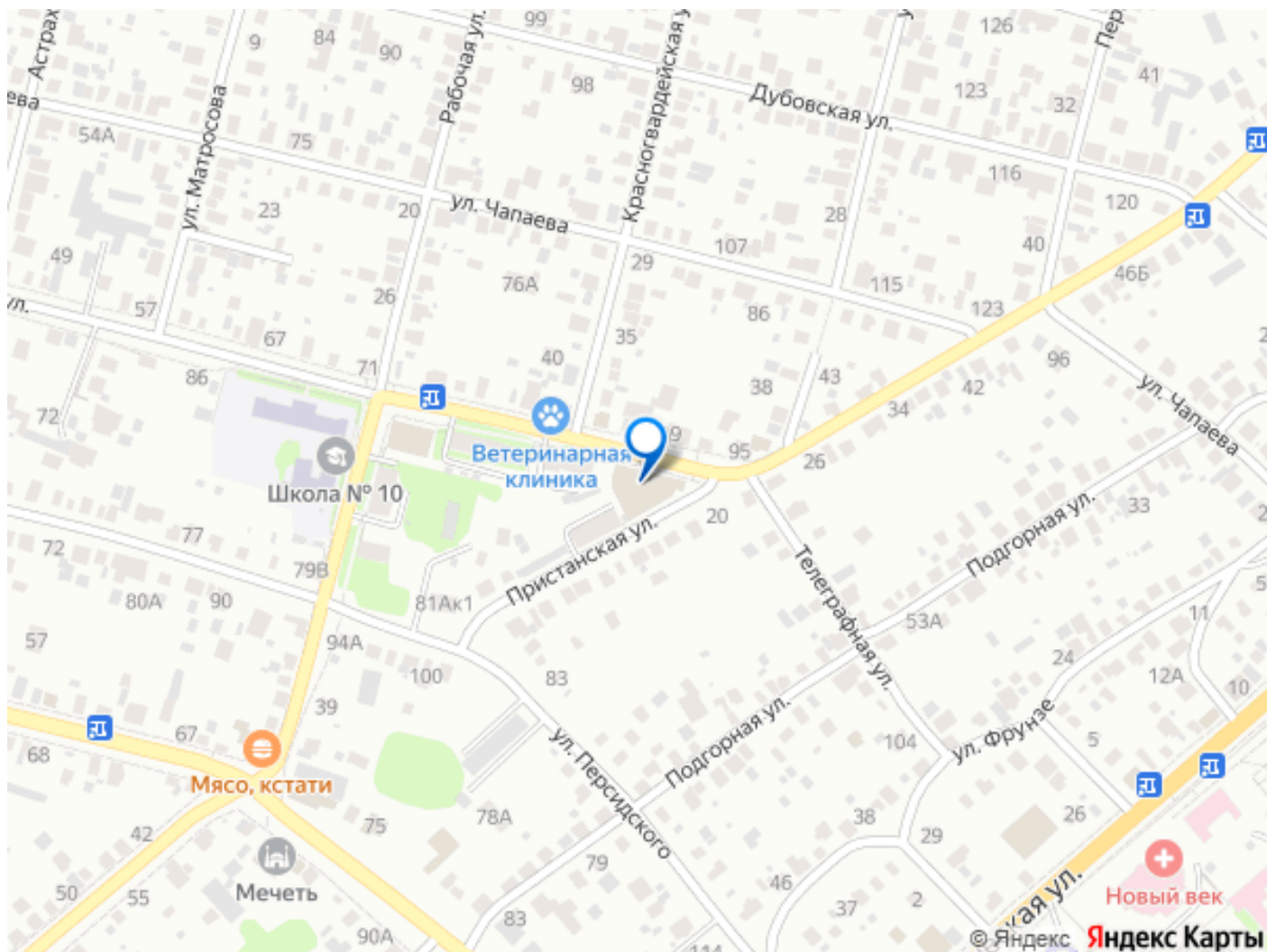
Описание

Отдельно-стоящее здание на отличном автомобильном трафике, на одной из основных магистралей северного выезда из города Энгельс. Парковка перед всем фасадом, земельный участок под зданием в собственности. Есть все коммуникации, автономное газовое отопление, 3 входных группы на фасаде. Помещение полностью заселено арендаторами (КБ, всё для дома, магазин растений) и генерирует постоянный арендный поток. Так же есть потенциал для роста аренды. Звоните, с удовольствием покажем здание!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России