

🕒 Создано: 16.02.2026 в 19:14

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 19:16

**Саратовская область, Саратов, Вишневая
улица, 9А**

23 000 000 ₺

Саратовская область, Саратов, Вишневая улица, 9А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вишневая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

596 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

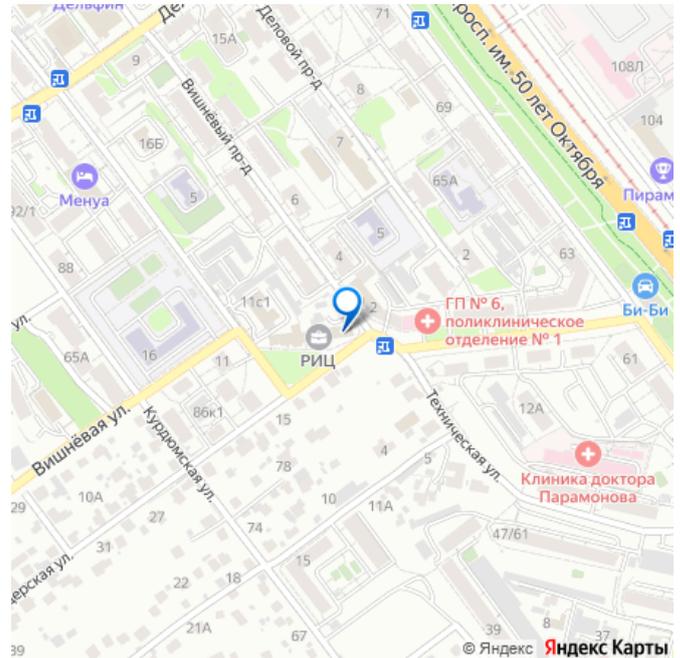
Предлагаем в продажу отдельно стоящее, двухэтажное здание, расположенное на пересечении улиц Вишневая и Техническая! У входа просторная парковка, удобный подъезд для автомобилей. Земельный участок 13 соток в долгосрочной аренде с правом выкупа! Территория огорожена забором с воротами. Здание с высокими потолками 4 метра, 4 входа, отдельный вход в цокольный этаж и отдельный выход во двор. Удобная планировка, позволяющая сделать просторные кабинеты по 40 кв.м. или

<https://saratov.move.ru/objects/9290163055>

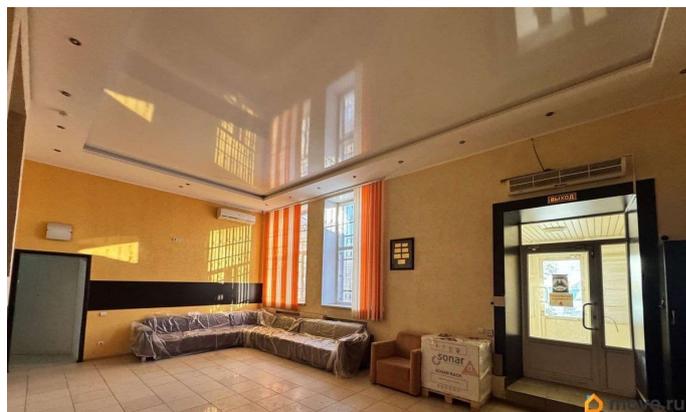
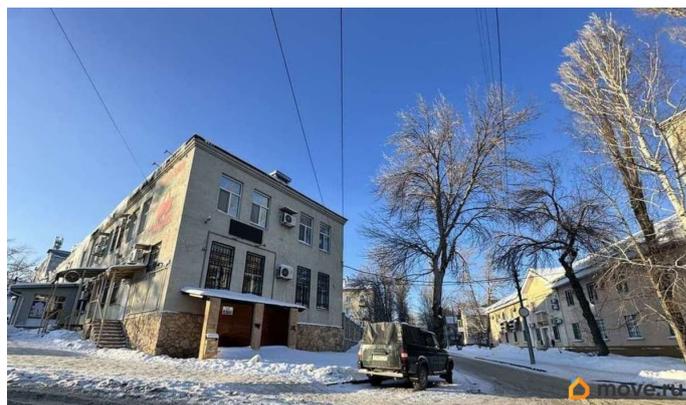
Лайф Групп, Лайф Групп

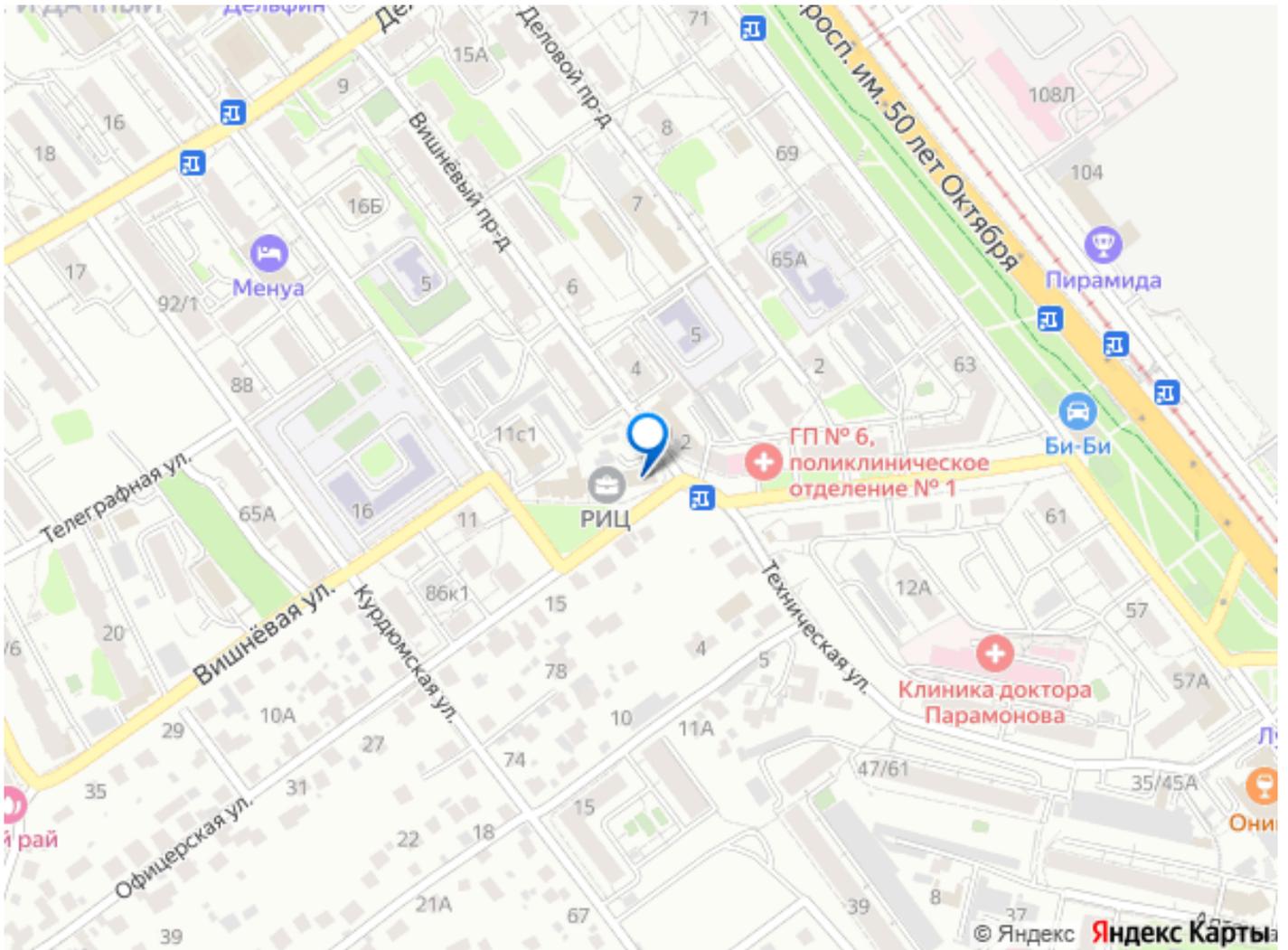
79172005792

для заметок



поделить на маленькие по 15-20 кв.м.
Коммуникации центральные. Всё отлично
сдается в аренду, при этом здание не
обременено долгосрочными договорами.
Звоните, с удовольствием расскажем
подробности и покажем объект!





Move.ru - вся недвижимость России