

Создано: 18.11.2025 в 09:14

Обновлено: 16.01.2026 в 08:24

**Саратовская область, Саратов,  
Московское шоссе, 1**

**12 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Московское шоссе, 1

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[шоссе Московское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

86.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

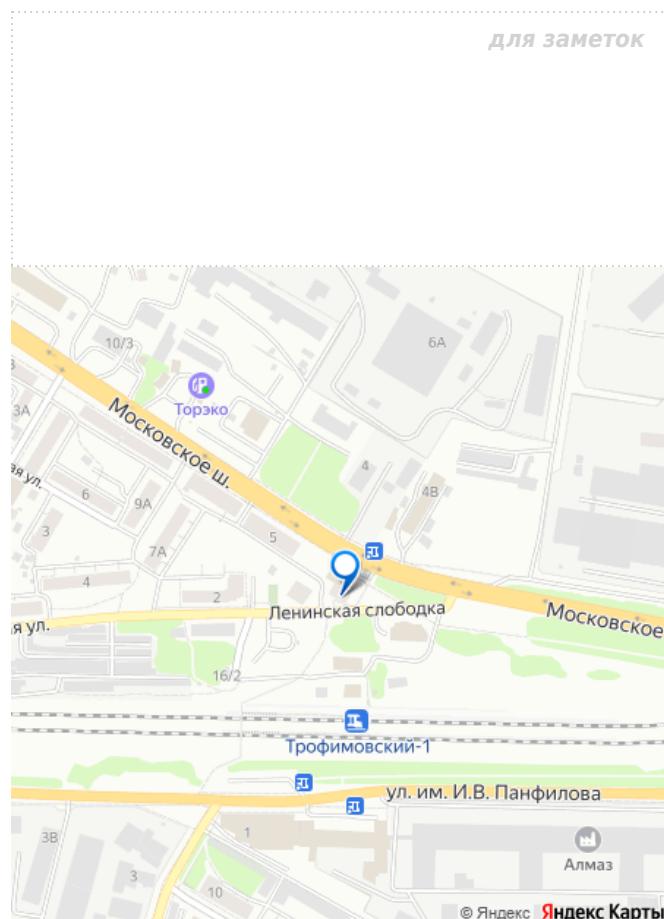
**Описание**

От собственника! Без комиссии!

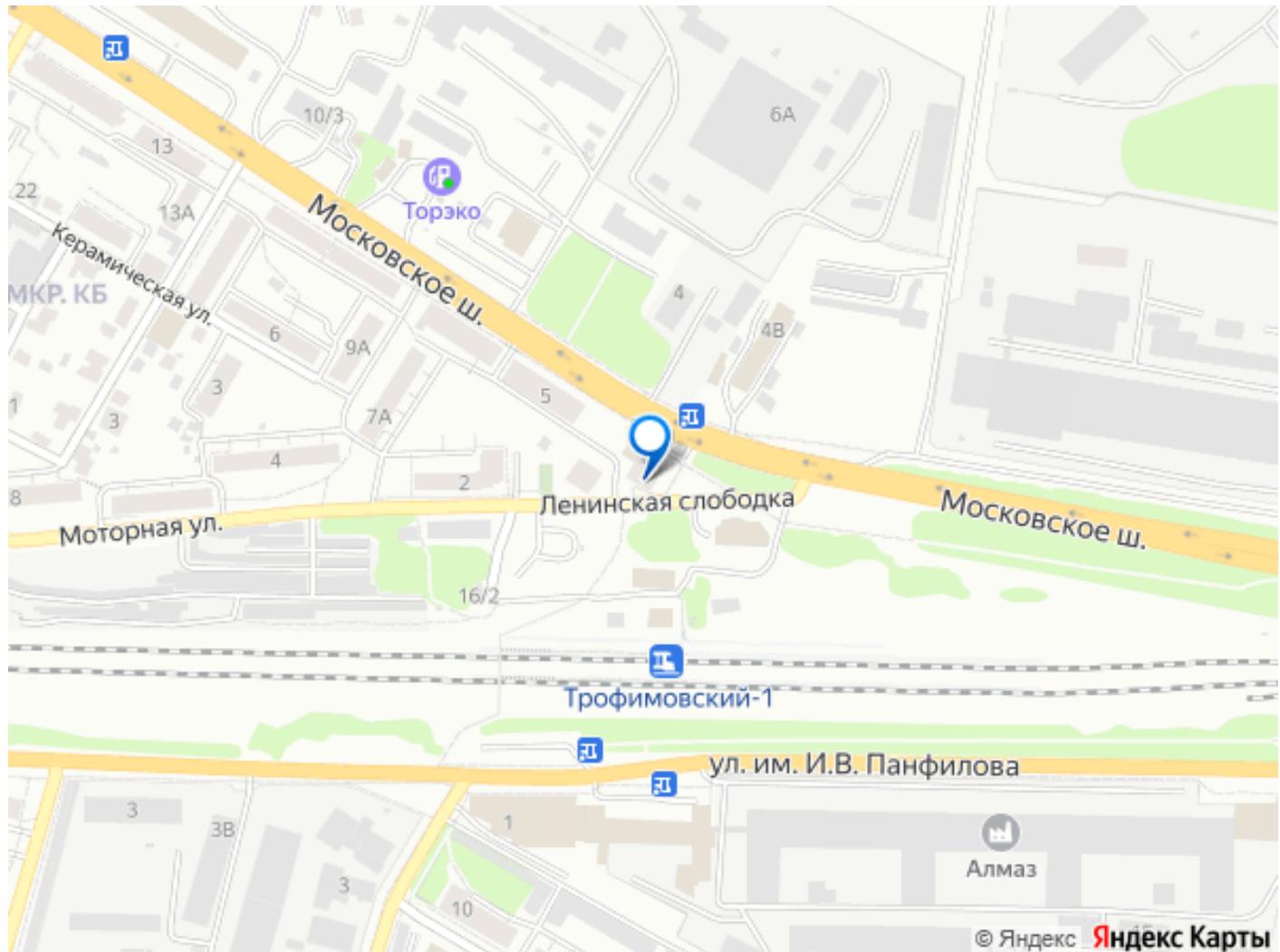
Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной  
вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС -

Свой санузел - Центральное отопление - Есть  
кондиционер - Максимальная мощность 15  
кВт - Требует косметического ремонта -  
Стрит ритейл - Имеется запасной выход - С  
окнами Дополнительная информация:  
Торговое помещение с двумя отдельными



входами и зоной погрузки-разгрузки 86,5 м2 на трафике. Потенциальным арендатором является аптека Вита, Красное и белое (уже одобрено). Ждём нового собственника для оформления договора аренды. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина Д.



Move.ru - вся недвижимость России