

🕒 Создано: 26.12.2025 в 11:19

Обновлено: 11.02.2026 в 15:06

**Саратовская область, Балашов, улица  
Карла Маркса, 47**

**5 500 000 ₽**

Саратовская область, Балашов, улица Карла Маркса, 47

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

89.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

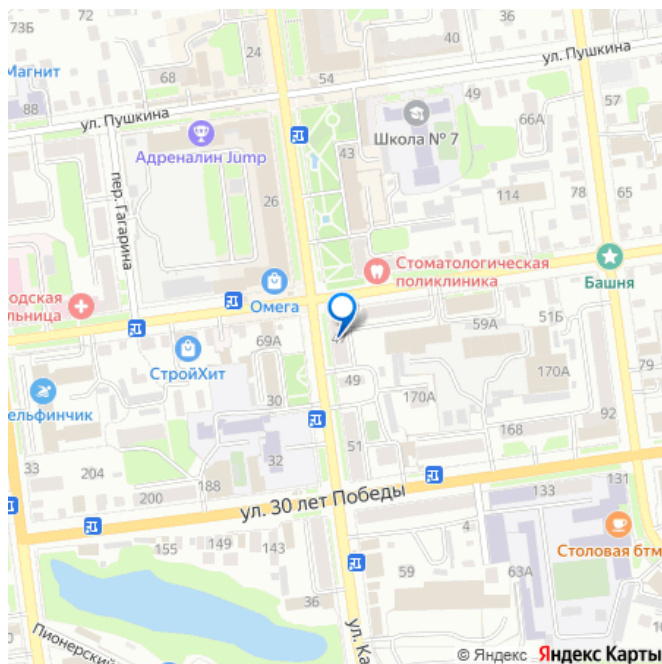
Продаётся нежилое помещение коммерческого назначения в центре города (ост.Пионерская) на 1 этаже жилого четырехэтажного дома. Общая площадь 89,8 кв.м. Один отдельный вход в помещение. Высота потолков 2,6 м. Планировка свободная. Имеется санузел. Электричество, вода, канализация централизованная. Эл.мощность 15 кВт. Состояние помещения - хороший косметический ремонт. Пол кафель плитка, потолок навесной, стены окрашены. Оживлённый автомобильный и пешеходный трафик. Агентство недвижимости гарантирует безопасность сделки. Звоните в

<https://saratov.move.ru/objects/9287691961>

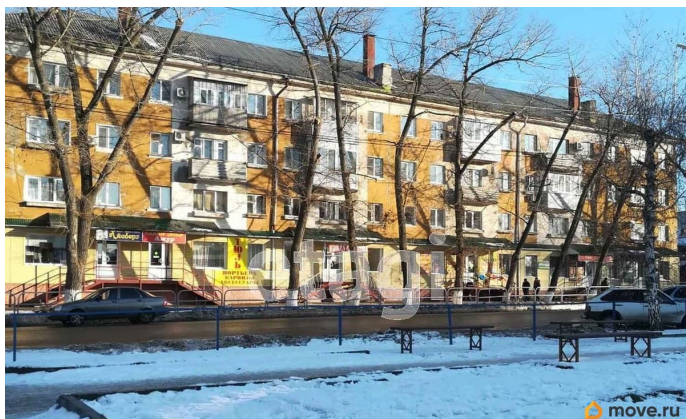
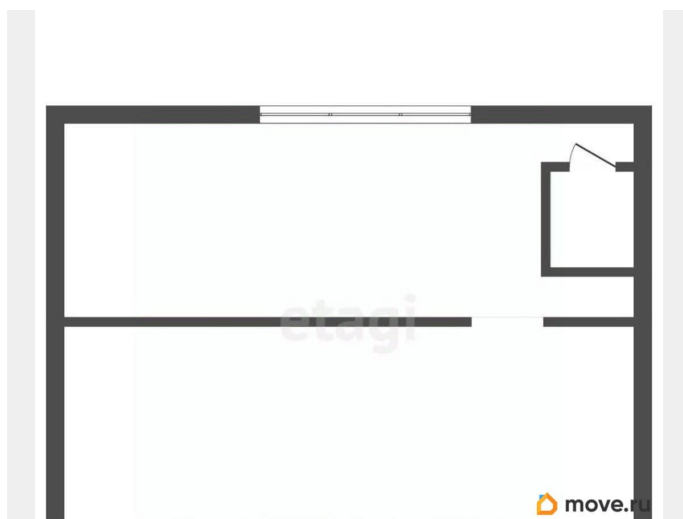
**Татьяна Васильевна Андреева, ЭТАЖИ  
Балашов**

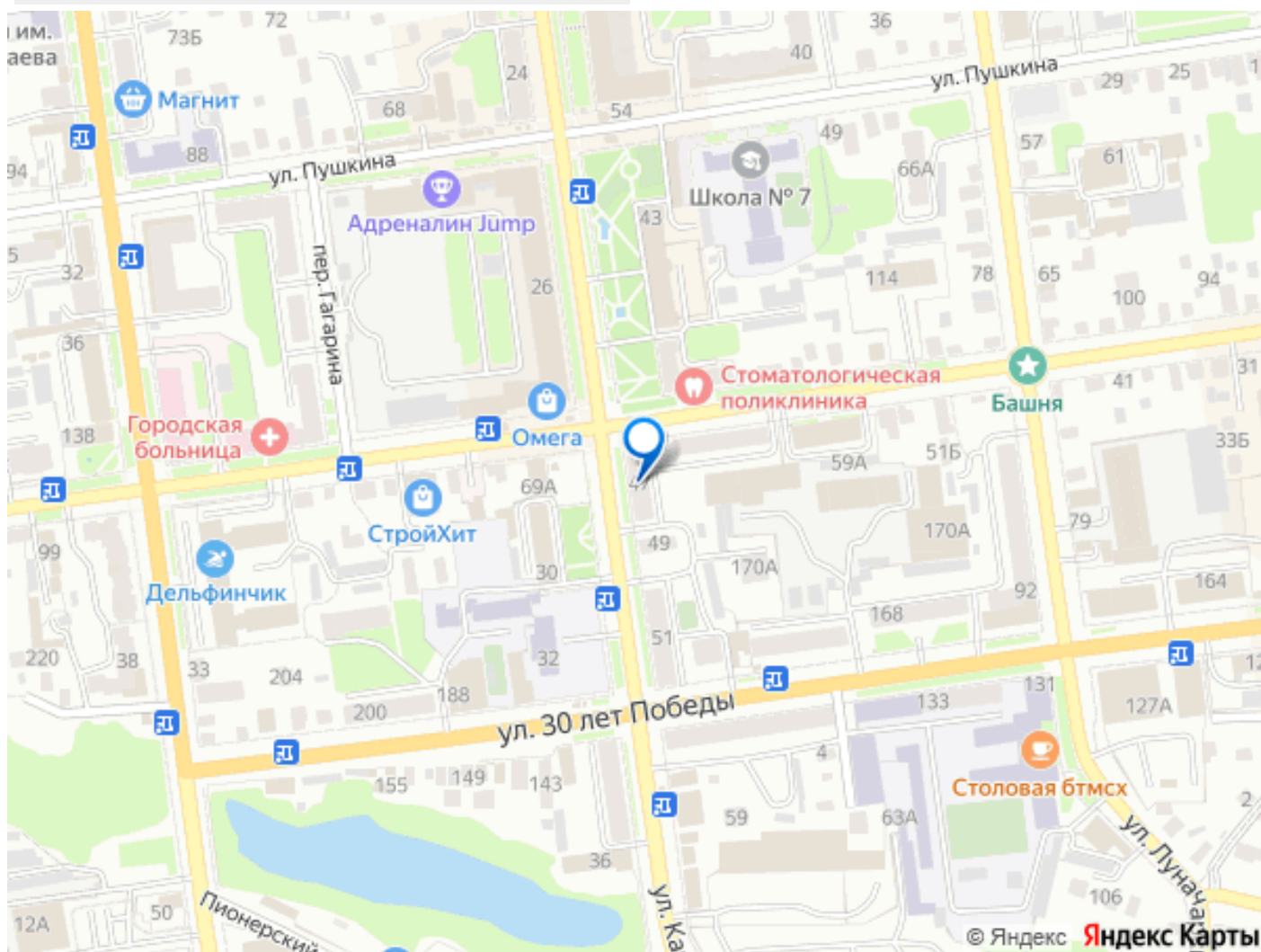
**79878304727**

для заметок



любое удобное для вас время. Код  
пользователя: 58482 Номер в базе: 3342779





Move.ru - вся недвижимость России