

🕒 Создано: 10.12.2025 в 21:59

Обновлено: 16.02.2026 в 12:55

**Саратовская область, Саратов, улица
Большая Казачья, 100**

25 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Большая Казачья, 100

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

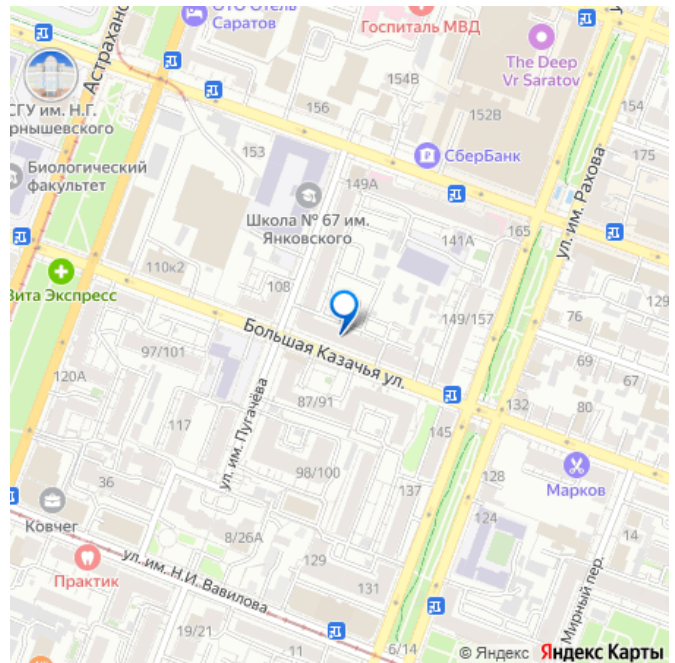
Предлагаем Вашему вниманию прекрасное торговое помещение общей площадью 90 кв м, расположенное в центре города. Это идеальное место для вашего бизнеса и прибыльное вложение денег Основные преимущества: - Помещение находится в центре города, первая линия от дороги, что обеспечивает высокий пешеходный трафик и отличную видимость. - Помещение полностью отремонтировано и функционирует - Удобный отдельный вход с улицы Большая Казачья обеспечивает легкий доступ для клиентов и сотрудников. Идеально подходит для: - Магазина - Салона красоты - Медицинского

<https://saratov.move.ru/objects/9287329660>

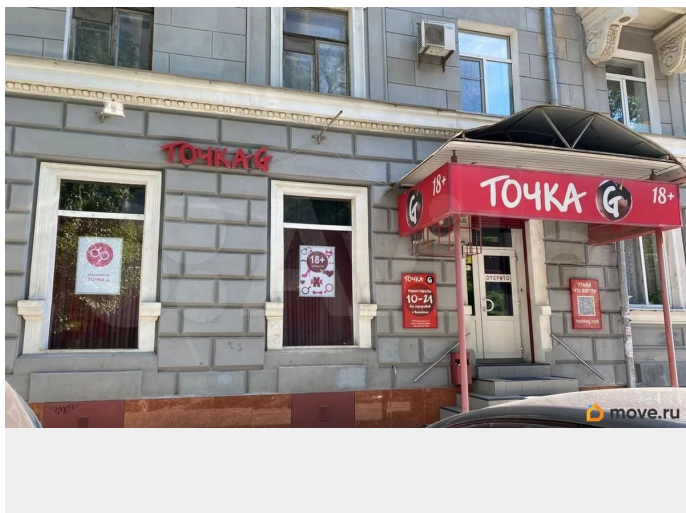
Собственник

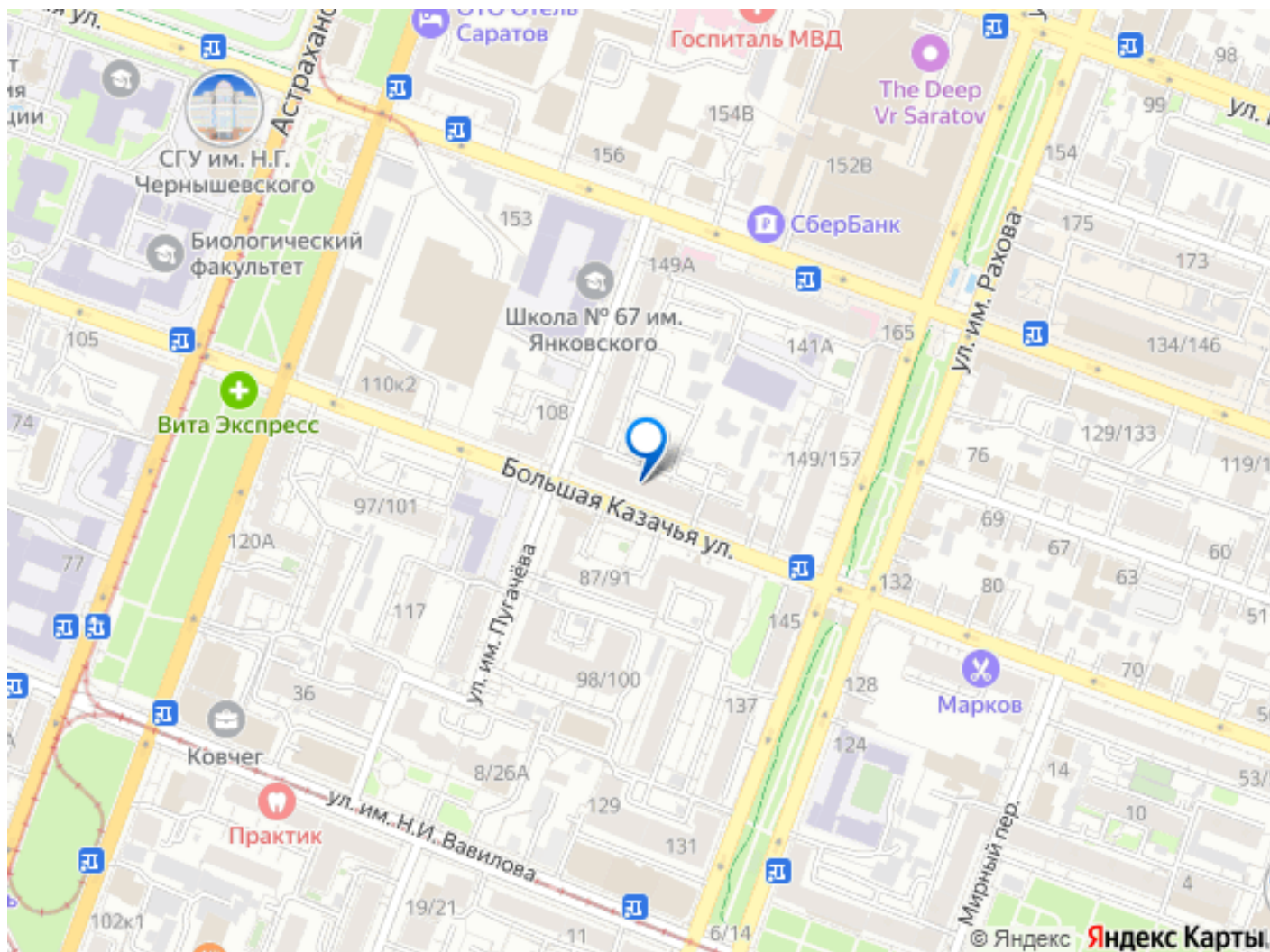
79873008359

для заметок



центра - Кафе -Офиса Дополнительные
преимущества: - Высокий пешеходный
трафик: благодаря расположению в центре
города это помещение всегда на виду. -Есть
собственная парковка на несколько
автомобилей непосредственно возле входа в
магазин, что очень удобно - Развитая
инфраструктура: вокруг множество
магазинов, ресторанов и других
коммерческих объектов, что привлекает
дополнительных клиентов. - Транспортная
доступность: удобные подъездные пути и
общественный транспорт в шаговой
доступности. -Есть прекрасный арендатор,
который снимает это помещение уже много
лет. Таким образом, купив это помещение вы
сразу начнете получать стабильный доход





Move.ru - вся недвижимость России