

АСВ, АСВ

79192809082

Саратовская область, Балашов, улица 30 лет Победы, 156

2 980 000 ₽

Саратовская область, Балашов, улица 30 лет Победы, 156

Улица

[улица 30 лет Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

92.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

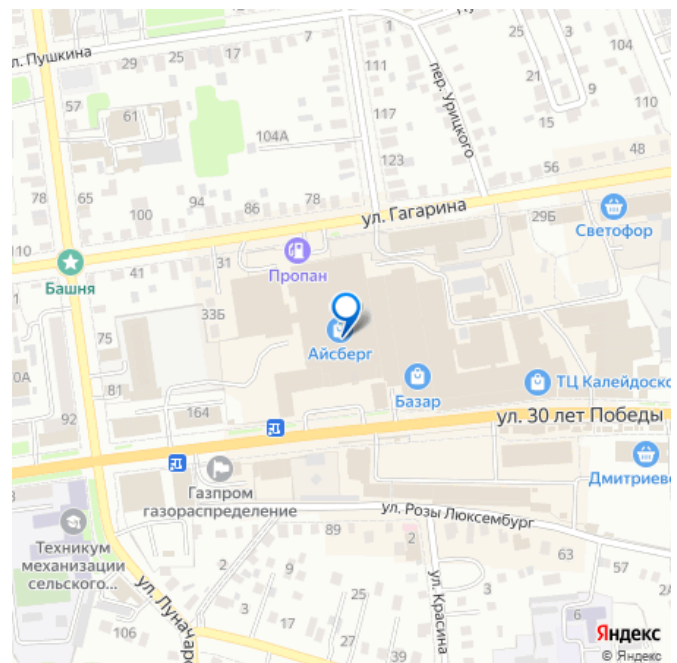
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

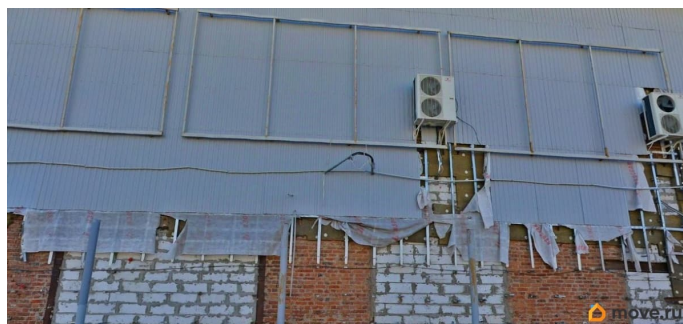
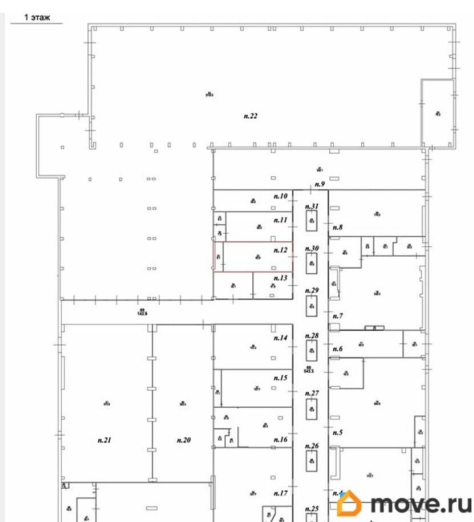
Описание

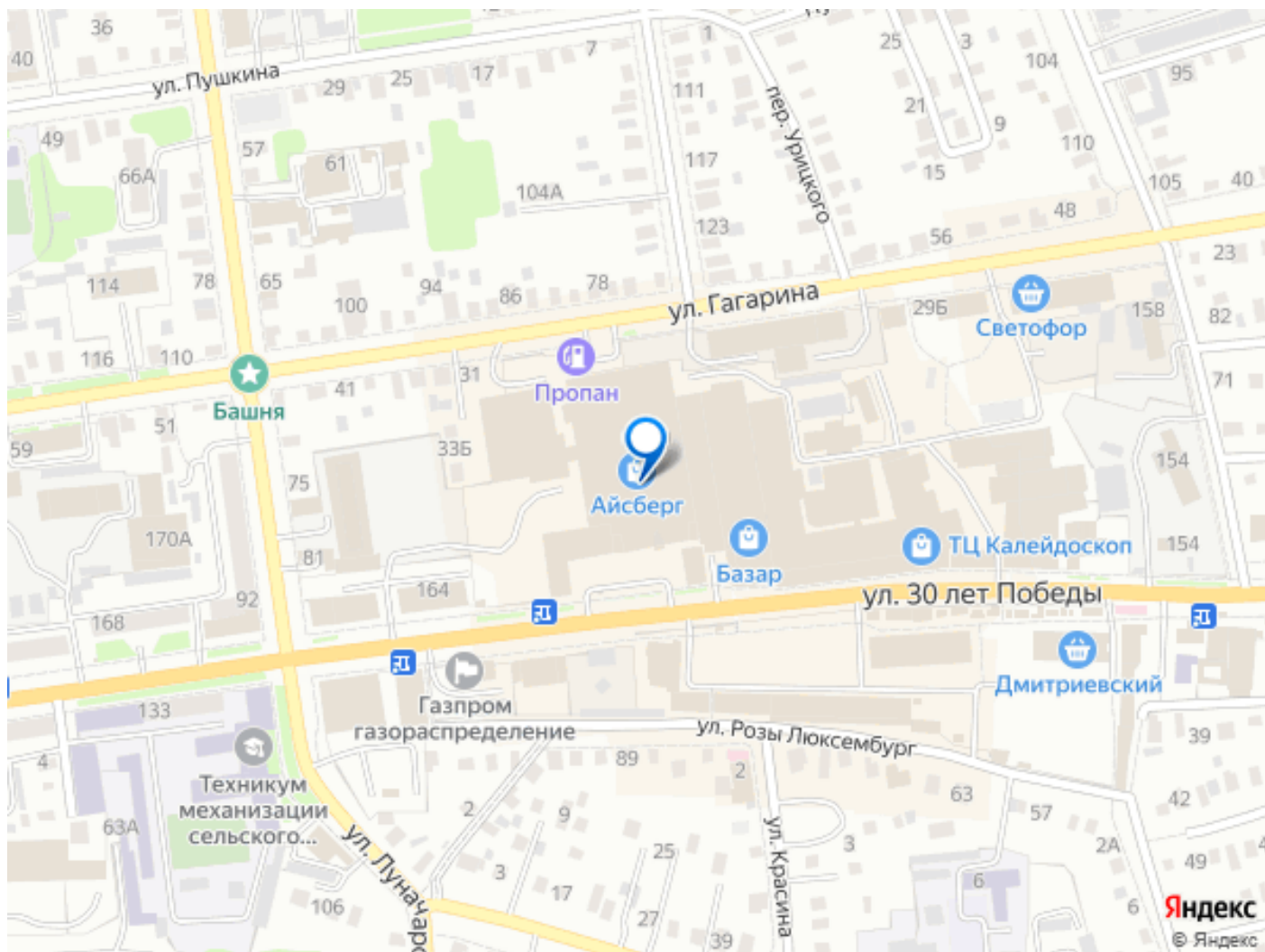
Отличная возможность для вашего бизнеса! Продается нежилое помещение площадью 92,1 кв.м. в перспективном районе г. Балашов. Преимущества объекта: Свободно от обременений: Никаких долгов, судебных споров и арендаторов. Чистая собственность — быстрая и прозрачная сделка. Идеальное состояние: Помещение в хорошем техническом состоянии, не требует капитального ремонта. Все необходимые коммуникации уже подведены. Отдельный вход: Полная автономность для вас и ваших клиентов. Выгодная локация: ул. 30 Лет Победы (район ТЦ «Мозаика») — район с

для заметок



высокой проходимостью, хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Окружение: жилые дома, торговые точки и административные здания. Потенциал для бизнеса: Помещение идеально подойдет для: Розничной торговли (магазин продуктов, одежды, товаров для дома) Сферы услуг (салон красоты, барбершоп, косметология) Общественного питания (кафе, кофейня, пекарня) Офиса (банк, страховая компания, риелторское агентство) Медицинского центра (стоматология, аптека, кабинет врача) Дополнительная информация: Обременения и судебные споры отсутствуют. Осмотр возможен в удобное для вас время. Этот объект — готовое решение для запуска или расширения вашего дела.





Move.ru - вся недвижимость России