

Создано: 28.01.2026 в 17:02

Обновлено: 20.02.2026 в 01:16

<https://saratov.move.ru/objects/9288439842>

Отдел продаж, Росэлторг

**7(495)032-52-14**

**Саратовская область, Балашовский район, поселок Первомайский, огородная улица, 3**

**2 877 000 ₽**

Саратовская область, Балашовский район, поселок

Первомайский, огородная улица, 3

для заметок

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

5252.4 м<sup>2</sup>



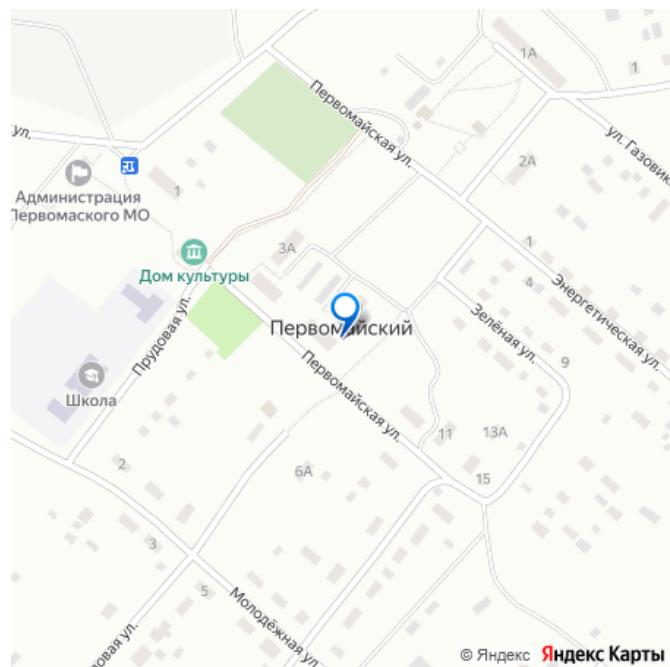
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Объект реализуется на торгах в электронной форме. Предлагается к продаже имущественный комплекс сельскохозяйственного назначения, расположенный в Саратовской области, Балашовском районе, сельском поселении Первомайское, поселке Первомайский.

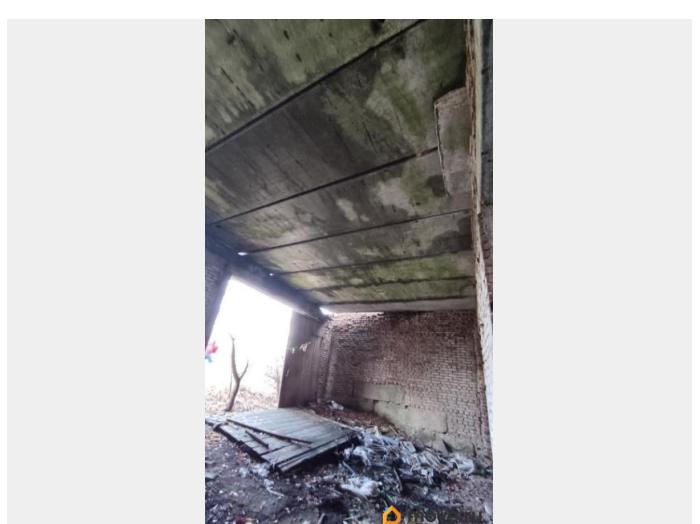
Комплекс включает в себя объекты недвижимости по адресам: улица Трудовая, дом 1 и улица Огородная, дома 1, 2, 3, 4. Все объекты находятся в собственности, без обременений. Состав объекта продажи (продаётся единым лотом): Здание механической мастерской, 1 этаж Общая площадь: 1 258,1 кв. м Кадастровый номер:

64:06:180201:612 Земельный участок (под зданием механической мастерской) Общая площадь: 989 кв. м Вид разрешенного использования: Для осуществления производственной деятельности Кадастровый номер: 64:06:180201:21 Здание зернохранилища, 1 этаж Общая площадь: 1 208,5 кв. м Год постройки: 1963 г.

Кадастровый номер: 64:06:180201:611  
Земельный участок (под зданием зернохранилища) Общая площадь: 1272 кв. м  
Вид разрешенного использования: Для осуществления производственной деятельности Кадастровый номер:  
64:06:180201:24 Здание зернохранилища, 1 этаж Общая площадь: 983,9 кв. м Год постройки: 1965 г. Кадастровый номер:  
64:06:180201:529 Земельный участок (под зданием зернохранилища) Общая площадь: 1039 кв. м Вид разрешенного использования: Для осуществления производственной деятельности Кадастровый номер:  
64:06:180201:23 Здание зернохранилища, 1 этаж Общая площадь: 1 015,7 кв. м Год постройки: 1992 г. Кадастровый номер:  
64:06:180201:500 Земельный участок (под зданием зернохранилища) Общая площадь: 1039 кв. м Вид разрешенного использования: Для осуществления производственной деятельности Кадастровый номер:  
64:06:180201:22 Здание картофелехранилища, 1 этаж Общая площадь: 1 015,7 кв. м Год постройки: 1985 г.

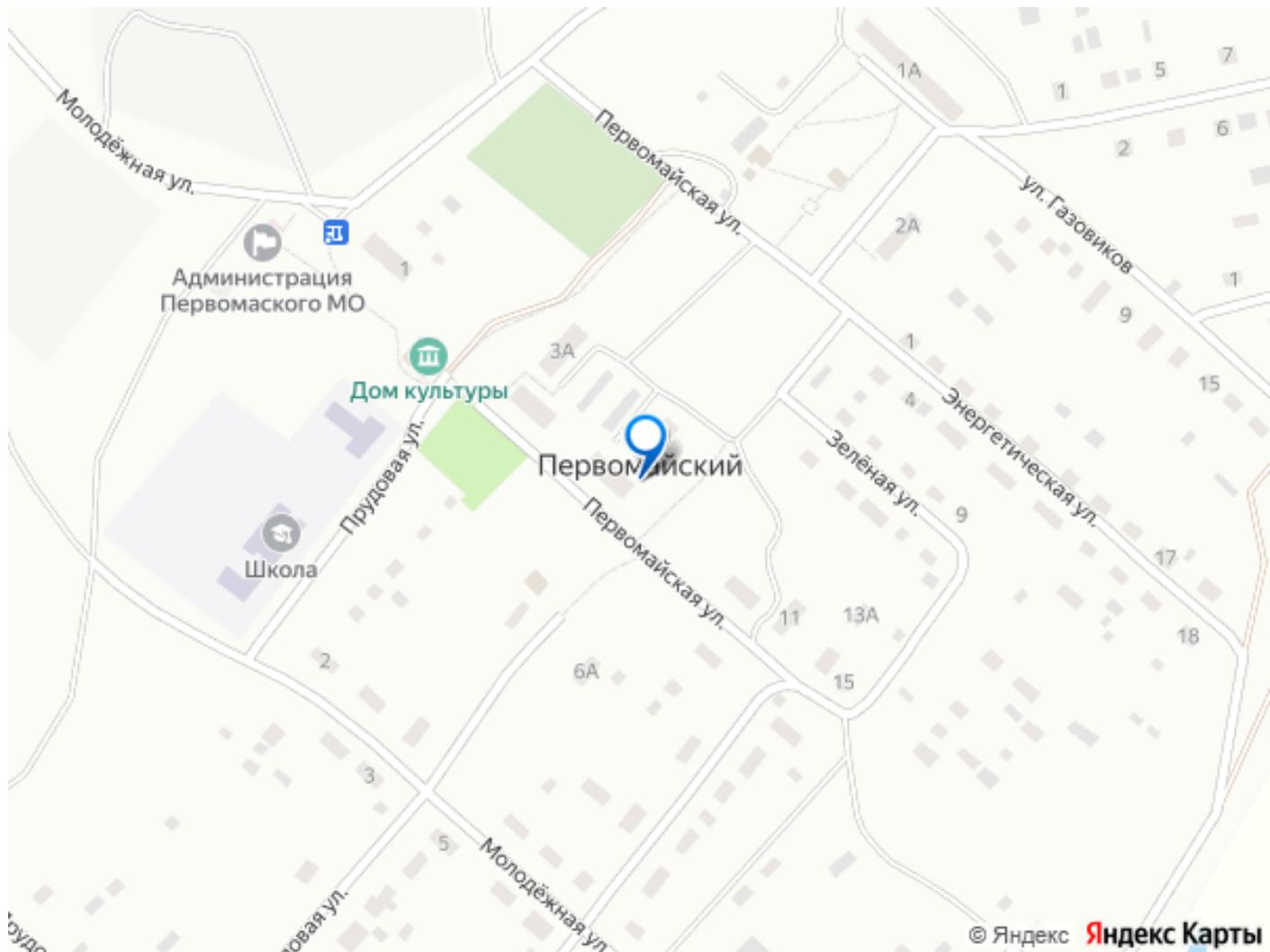
Кадастровый номер: 64:06:180201:552  
Земельный участок (под зданием картофелехранилища) Общая площадь: 857 кв. м Вид разрешенного использования: Для осуществления производственной деятельности Кадастровый номер:  
64:06:180201:25 Движимое имущество Автовесы, инв. 744 ЗАВ-20 (Мех.ток), инв. 726

ЗАВ-40 (Мех.ток), инв. 727 Ознакомиться с документацией можно на электронной торговой площадке Росэлторг. Номер электронных торгов: СОМ26012600040 (лот 7) Подать заявку на участие в торгах можно до 25.02.2026, 23:59 (МСК). Начальная цена объекта: 2 877 000 руб. [#8007118#]









Move.ru - вся недвижимость России