

**Саратовская область, Балашовский район, поселок Первомайский, огородная улица, 3**

**2 301 600 ₺**

Саратовская область, Балашовский район, поселок

Первомайский, огородная улица, 3

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

5252.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

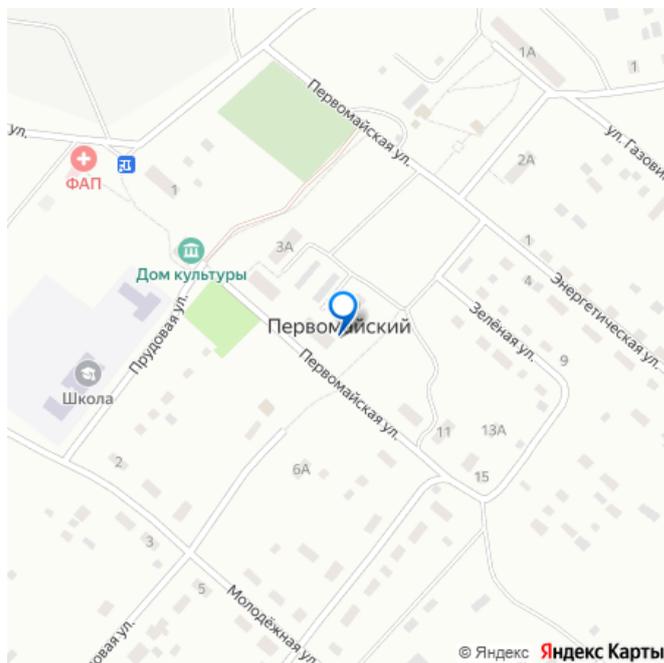
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Объект реализуется на торгах в электронной форме посредством публичного предложения. Предлагается к продаже имущественный комплекс сельскохозяйственного назначения, расположенный в Саратовской области, Балашовском районе, сельском поселении Первомайское, поселке Первомайский. Комплекс включает в себя объекты недвижимости по адресам: улица Трудовая, дом 1 и улица Огородная, дома 1, 2, 3, 4. Все объекты находятся в собственности, без обременений. Состав объекта продажи (продается единым лотом): Здание зернохранилища, 1 этаж Общая площадь:

для заметок



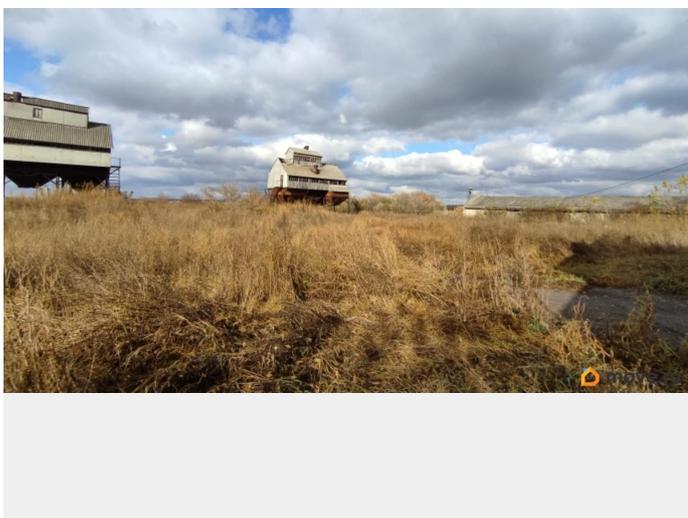
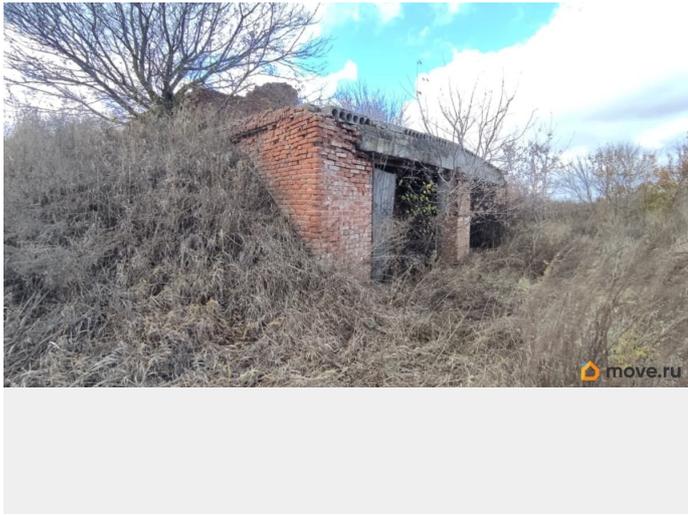
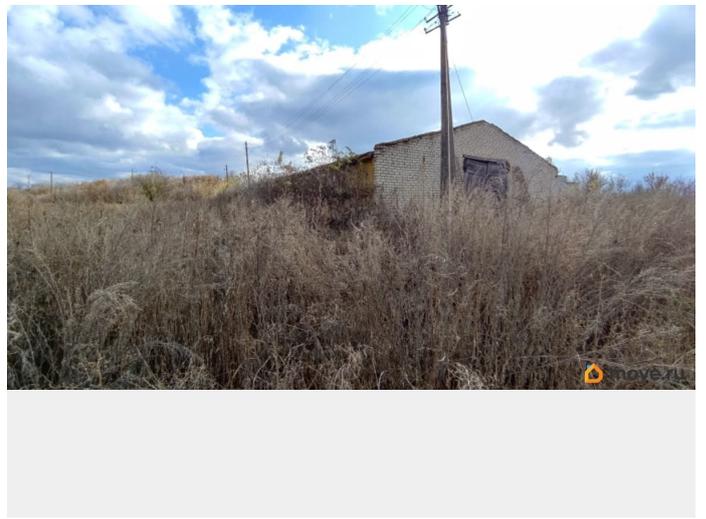
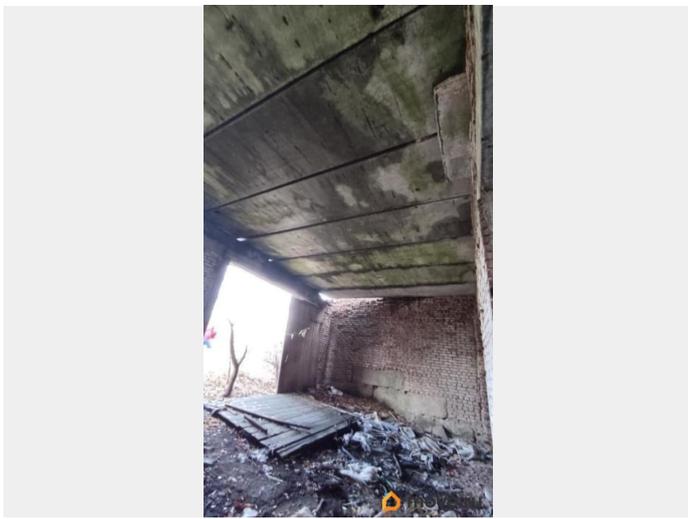
1015,7 кв. м Год постройки: 1992 г.  
Кадастровый номер: 64:06:180201:500  
Земельный участок (под зданием зернохранилища) Общая площадь: 1039 кв. м  
Вид разрешенного использования: Для осуществления производственной деятельности Кадастровый номер: 64:06:180201:22 Здание зернохранилища, 1 этаж Общая площадь: 983,9 кв. м Год постройки: 1965 г. Кадастровый номер: 64:06:180201:529 Земельный участок (под зданием зернохранилища) Общая площадь: 1039 кв. м Вид разрешенного использования: Для осуществления производственной деятельности Кадастровый номер: 64:06:180201:23 Здание зернохранилища, 1 этаж Общая площадь: 786,2 кв. м Год постройки: 1985 г. Кадастровый номер: 64:06:180201:552 Земельный участок (под зданием зернохранилища) Общая площадь: 857 кв. м Вид разрешенного использования: Для осуществления производственной деятельности Кадастровый номер: 64:06:180201:25 Здание зернохранилища, 1 этаж Общая площадь: 1208,5 кв. м Год постройки: 1963 г. Кадастровый номер: 64:06:180201:611 Земельный участок (под зданием зернохранилища) Общая площадь: 1272 кв. м Вид разрешенного использования: Для осуществления производственной деятельности Кадастровый номер: 64:06:180201:24 Здание механической мастерской, 1 этаж Общая площадь: 1 258,1 кв. м Кадастровый номер: 64:06:180201:612 Земельный участок (под зданием механической мастерской) Общая площадь: 989 кв. м Вид разрешенного использования: Для осуществления производственной деятельности Кадастровый номер: 64:06:180201:21 Движимое имущество: Автовесы, инв. 744 ЗАВ-20 (Мех.ток), инв. 726

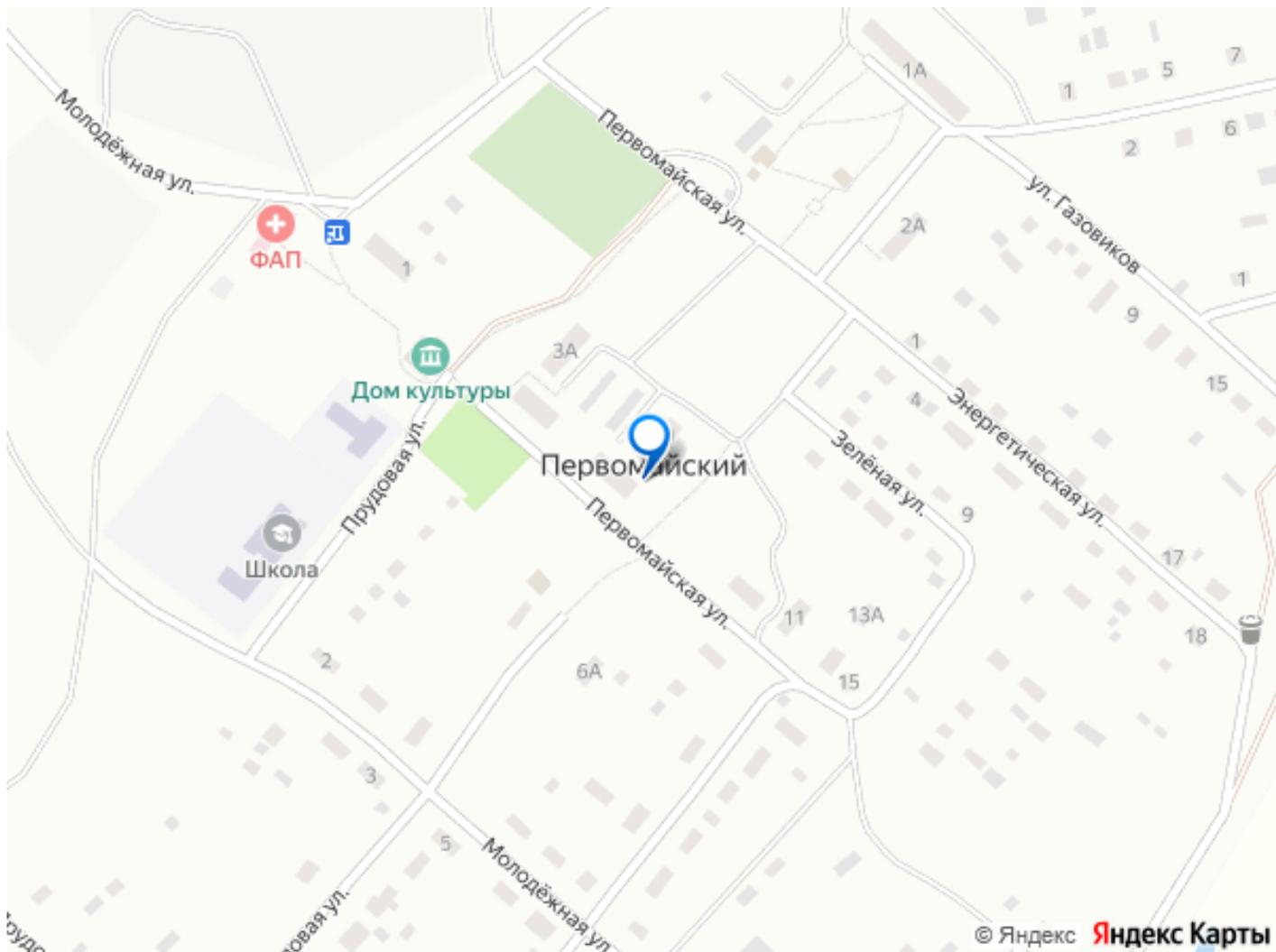
ЗАВ-40 (Мех.ток), инв. 727 Ознакомьтесь с документацией можно на электронной торговой площадке Росэлторг. Номер электронных торгов: COM20032600080 Ссылка на торги:

<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM20032600080/1> Подать заявку на участие в торгах можно до 19.04.2026, 23:59 (МСК). Начальная цена объекта: 2 877 000 руб. Минимальная цена объекта: 2 301 600 руб. [#8156649#]









Move.ru - вся недвижимость России