

**Димитрова Любовь**

**79648697068**

**Саратов**

**75 000 000 ₽**

Саратов

**Нежилое здание**

Общая площадь

828 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

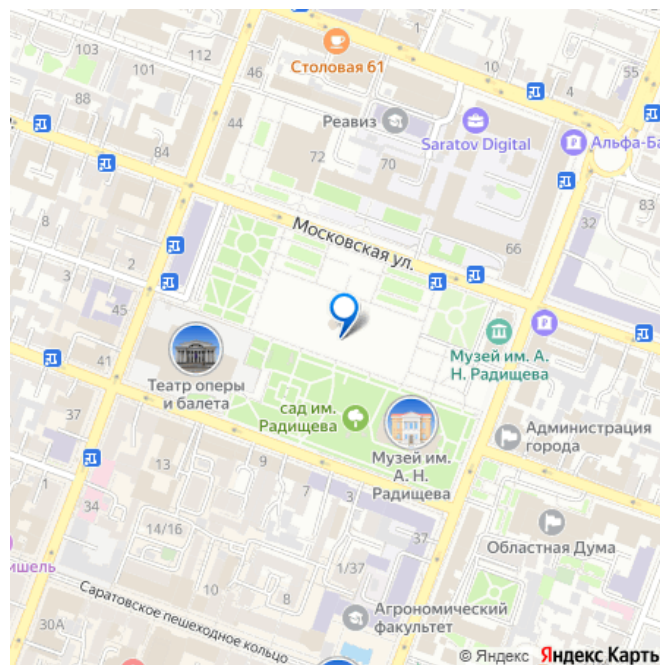
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Действующий производственный комплекс, расположенный на земельном участке общей площадью 1,3 га (аренда на 20 лет до 28.06.2039). Комплекс находится на территории с хорошей транспортной доступностью и подъездными путями.

Имущественный комплекс представляет собой: 1. Нежилое здание (173,6 м?); 2. Нежилое здание из ж/б плит с кирпичной пристройкой (827,2 м?); 3. Нежилое помещение (409,6 м?); 4. Нежилое помещение (449,8 м?); 5. Производственное здание (286,7 м?). 6. Завальная яма под зерновые культуры на 100 тн; 7. МЕХТОК  
Коммуникации: электричество, газоснабжение, водоснабжение, система видеонаблюдения. Действующее направление компании- Экспорт, а также: -

для заметок



Первичная очистка зерновых, масличных, бобовых культур; - Сортировка до ГОСТ-стандартов; - Фасовка в полипропиленовые мешки от 25 кг.



 move.ru



 move.ru



 move.ru

#### Коммуникация и комплектация

- Коммуникация**
  - Электричество 150 кВт.
  - Газоснабжение
  - Водоснабжение
- Комплектация оборудованием**
  - Петкус 527- 1 шт. (производительность 10 тонн/час)
  - Петкус 531- 3 шт. (2 тонны/час каждый)
  - Нория НТЗ-20- 18 метров, 1 шт.
  - Нория НТЗ-10- 7 метров, 1 шт.
  - Циркон- 3 шт.
  - Весы большие- 1 шт.
  - Весы маленькие- 3 шт.
  - Машина мешкозащипочная- 3 шт.
  - Гидравлическая тележка- 1 шт.
  - Бункер на фотосепаратор объемом 2,5 т.- 1 шт.
  - Бункер расфасовочный- 1 шт.
  - Фотосепаратор Meyer 6 лотков- 1 шт. (10 тонн/час)



 move.ru

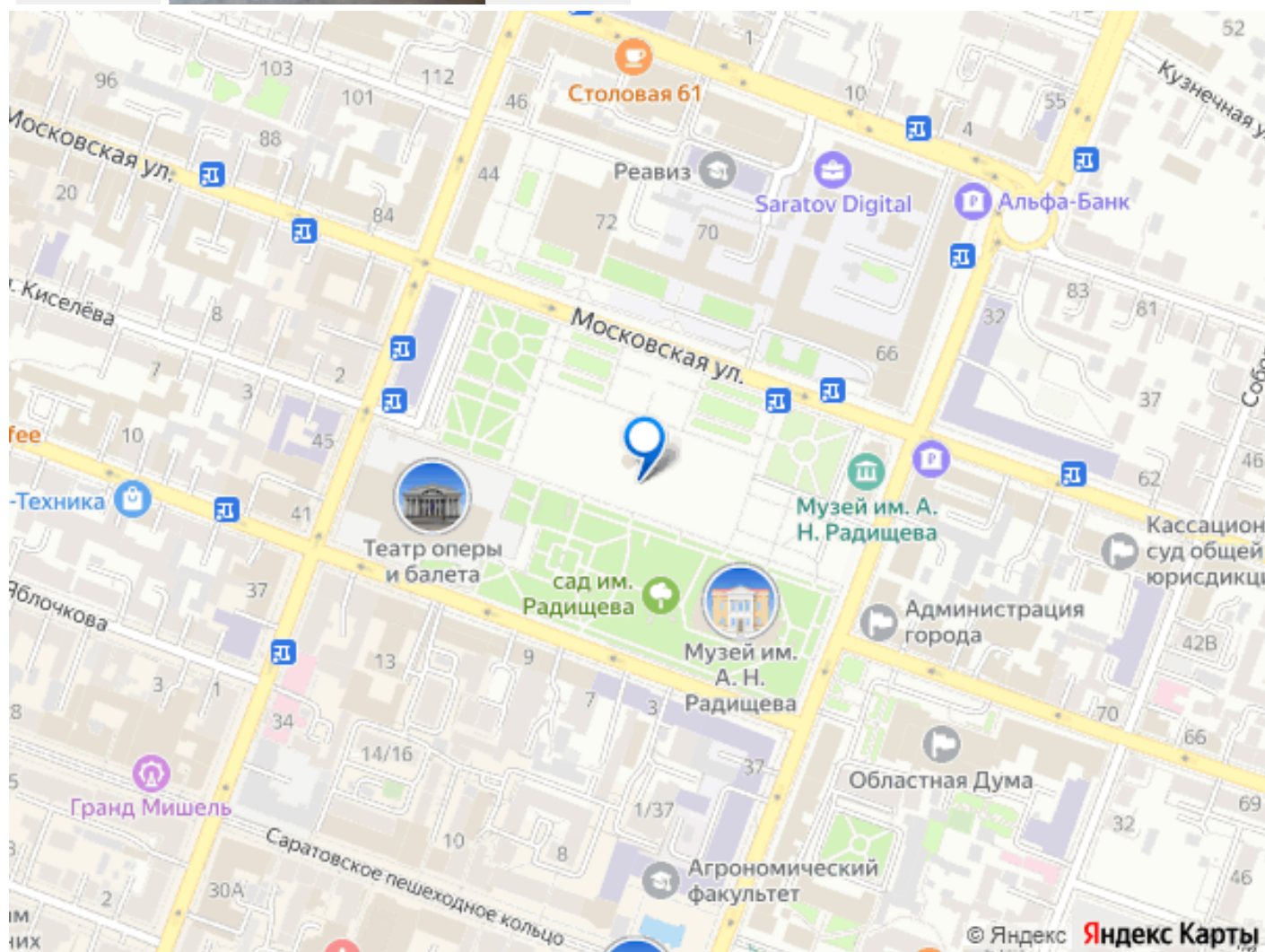


 move.ru



 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России