

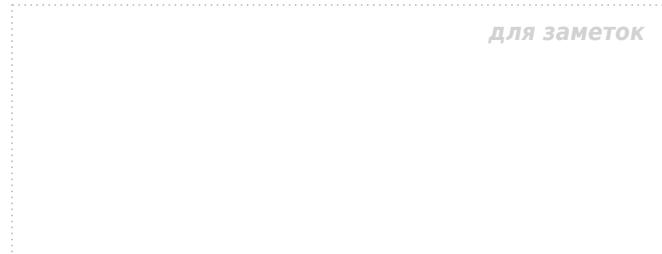
Создано: 19.01.2026 в 11:41

Обновлено: 19.01.2026 в 11:41

<https://saratov.move.ru/objects/9288098910>

Елена Обедина

79991801485



Саратов, площадь им Чернышевского

Н.Г., д. 197

4 900 000 ₽

Саратов, площадь им Чернышевского Н.Г., д. 197

Улица

[площадь им Чернышевского Н.Г.](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

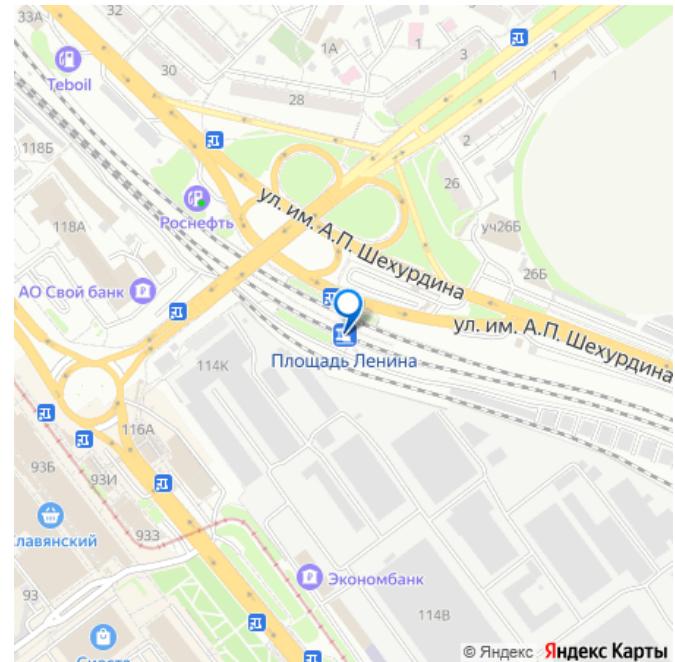
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг



Описание

УЮТНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ВОЛЖСКОМ РАЙОНЕ, В 3-Х МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ НАБЕРЕЖНОЙ КОСМОНАВТОВ!!!

Представьте себе - идеальное место для вашего отдыха и комфорта. Эта уютная квартира идеально подходит для студента, молодой семьи или любого, кто ищет уютное убежище в живописном районе нашего города, или хочет инвестировать свои деньги безопасно!!! Описание: квартира идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и уют! Окна двух смежных комнат наполняют квартиру светом, создавая приятную атмосферу. С гостиной - выход на балкон с видом на Волгу. В теплое время года на балкончике, Вы сможете расслабиться после долгого дня, выпить чашечку кофе и насладиться тишиной и спокойствием этого района. Кухня правильной квадратной формы, окно выходит в тихий двор. Санузел раздельный, чист и ухожен. При своей миниатюрности - в квартире очень много места для хранения нужных...и ненужных))) вещей: встроенный зеркальный шкаф и антресоль, в общем коридоре (с одним

соседом) большие встроенные шкафы.

Неоценимое преимущество для этой локации - во дворе ВСЕГДА есть свободное место для парковки машины. Управляющая компания исправно следит за домом. Просторная лестничная клетка, комфортный лестничный подъем. В шаговой доступности: школа 9, лицей прикладных наук, гимназия 2, детский сад 50, поликлиники, парк "Липки", проспект им.Столыпина(Кирова), набережная Космонавтов, сетевые продуктовые и хозяйствственные магазины, почтовое отделение, пункты выдачи заказов. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города без лишних проблем

Прямая продажа. Один взрослый собственник. Рассмотрим все виду расчетов. Звоните, чтобы получить дополнительную информацию и договориться о времени просмотра. Если Вас заинтересовала эта квартира, и требуется перед покупкой продать свою недвижимость - готова Вам помочь. Требуется проверка документов и сопровождение сделок, помочь в получении ипотеки, рефинансировании ипотеки, работа с объектами недвижимости, находящимися в залоге, а так же снижение кадастровой стоимости объектов недвижимости!!!

Звоните!!! Работа проводится по договорам. Межрегиональные сделки (Москва, СПб, Пенза, Казань, Краснодар, Крым). Надежно, безопасно, страховка, юридическое сопровождение сделок. Предварительная консультация проводится в офисе. Хотите задать вопросы по данной квартире или договориться о просмотре - ЗВОНИТЕ

