

🕒 Создано: 26.10.2025 в 20:11

Обновлено: 24.11.2025 в 19:55

Саратов, проезд 14-й Нижний

Первоцветный

2 090 000 ₽

Саратов, проезд 14-й Нижний Первоцветный

Улица

[проезд 14-й Нижний Первоцветный](#)

Дача

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

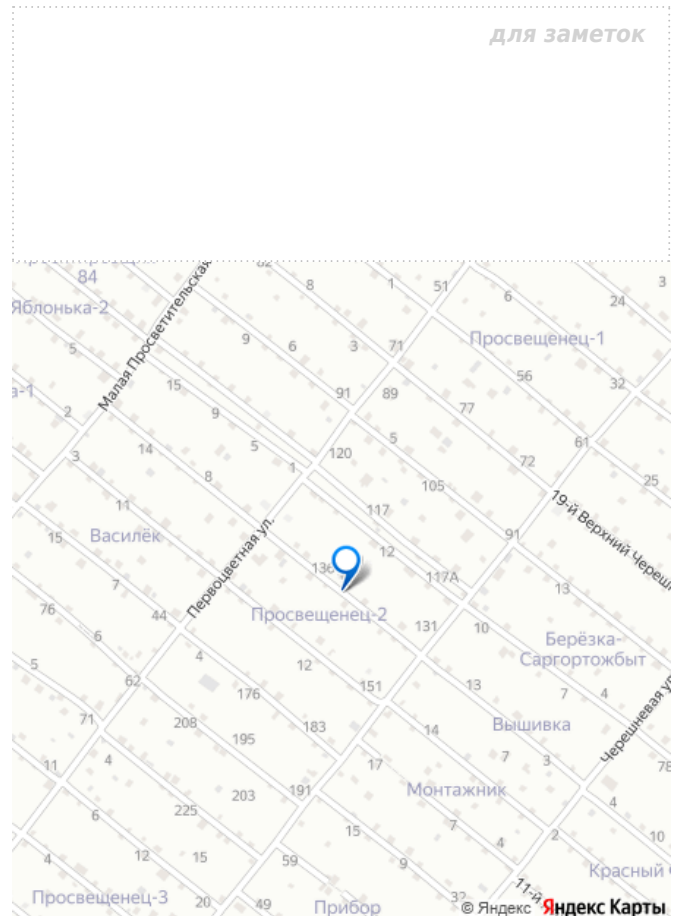
Строение

Каркасно-блочное

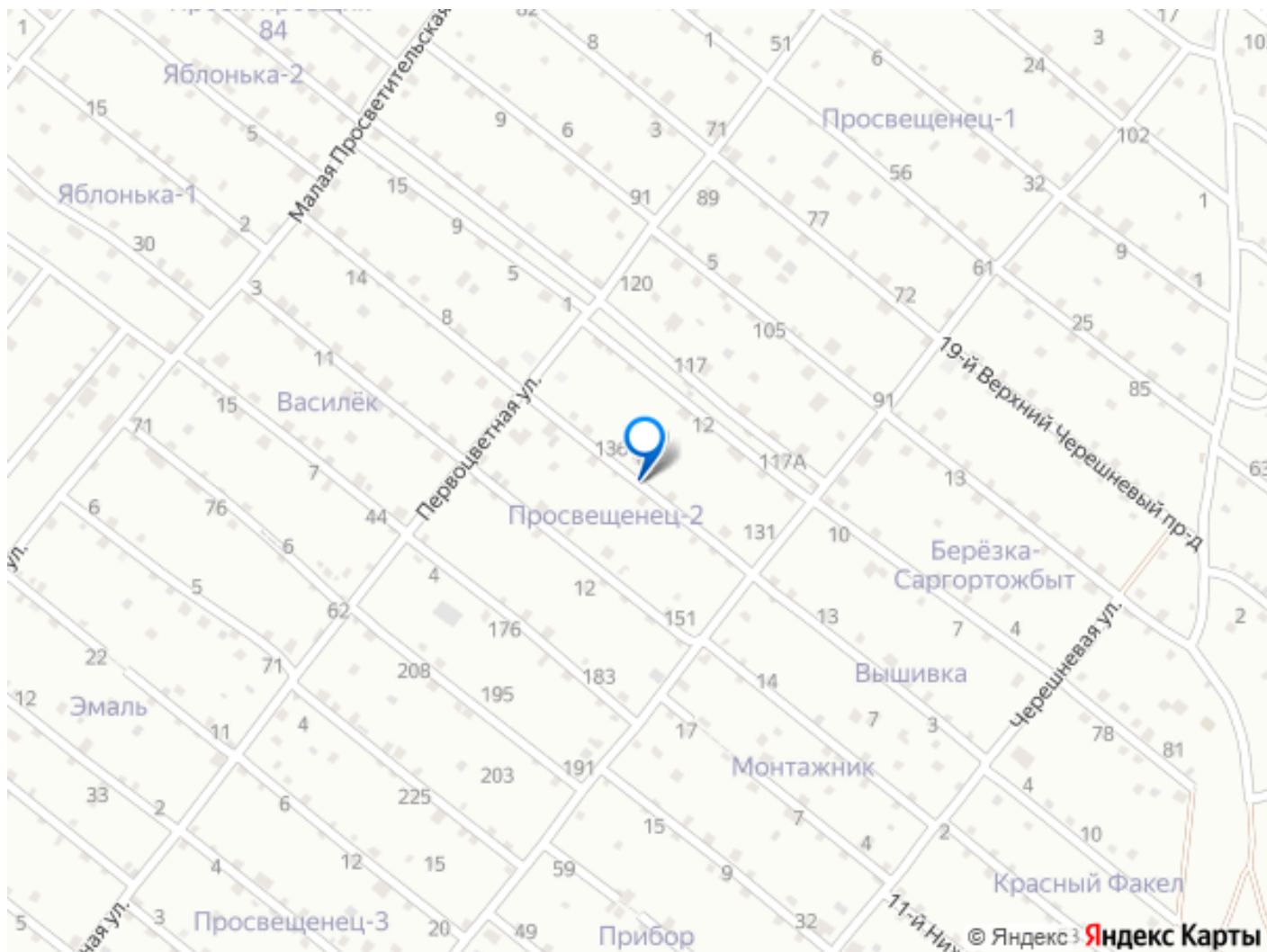
туалет в доме, отопление, водопровод, электричество, ПМЖ

Описание

Вы ищете себе дачу на Кумысной поляне, чтобы приезжать с весны по осень и отдыхать от городской суеты? Тогда, возможно, это то, что вы искали! Основные характеристики и преимущества этой дачи: *



отличная локация: приехать удобно как из центра Саратова, так и из Заводского района;
* построена в 2025 году из ОСБ-панелей на цельно-сварном металлокаркасе, с утеплителем и обшивкой (подробнее всё расскажу вам на показе); * свежая внутренняя отделка в приятной светло-серой цветовой гамме: всё абсолютно новое, никем не эксплуатировалось; * окна пластиковые с отличной шумо- и тепло-изоляцией; * отопление - электро-радиаторы: нагревают дачу быстро, потребляют - мало; * вода - "СНТ-эшная": с мая по октябрь; * электричество - круглый год: так что приехать пожарить шашлык и побыть в даче вы сможете и зимой; * крытая терраса - для семейных и дружеских посиделок. Земельный участок (6 соток) - в собственности, очищен от растительности и вскопан. * парковочное место и центральная дорожка - отсыпаны щебнем; * на участке растут 2 яблони, груша и тёрн; * установлен новый туалет и душ. Дополнительные условия: * Свободная продажа, один взрослый собственник; * Быстрый выход на сделку; * Комиссия для покупателя - отсутствует. Не упустите возможность стать обладателем этой уютной, новой дачи! Готов ответить на все ваши вопросы и договориться о просмотре! На сообщения отвечаю быстро, на звонки - ещё быстрее!



Move.ru - вся недвижимость России