

Создано: 27.11.2025 в 01:05

Обновлено: 27.11.2025 в 01:05

<https://saratov.move.ru/objects/9286877045>

Роман

79658824047

Саратов, проезд Малый Ракитный, д. 44

1 500 000 ₽

Саратов, проезд Малый Ракитный, д. 44

Улица

[проезд Малый Ракитный](#)

Дача

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

37 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

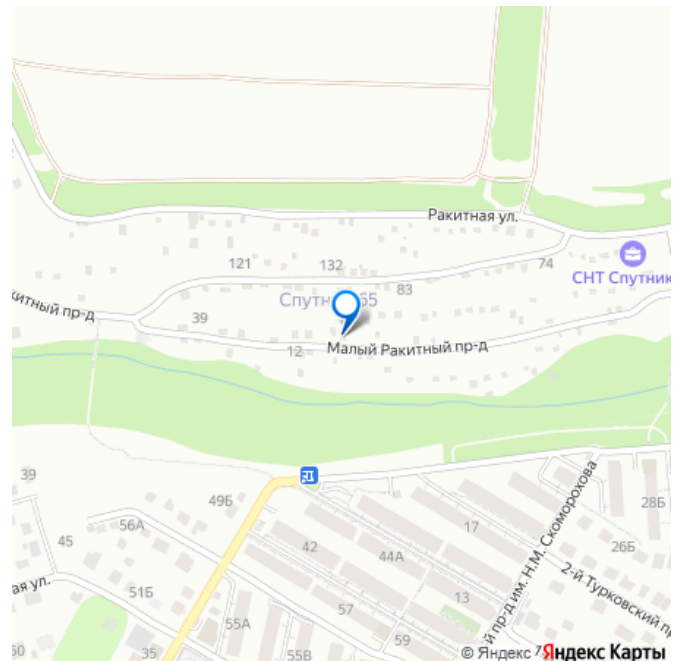
Деревянное

туалет на улице, душ на улице, электричество

Описание

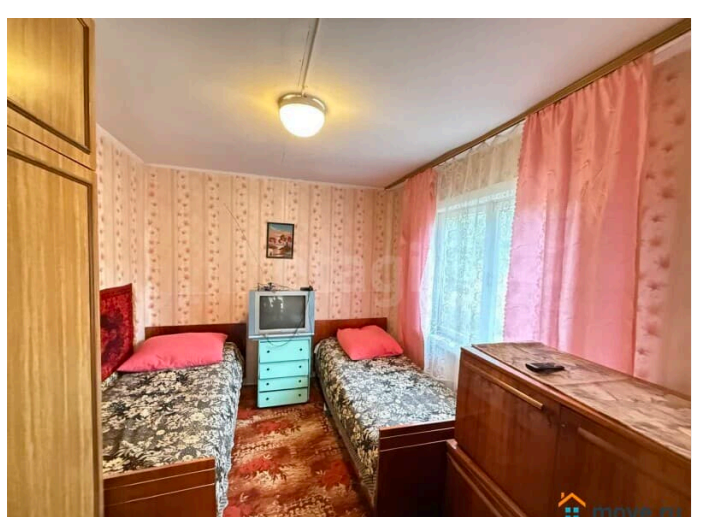
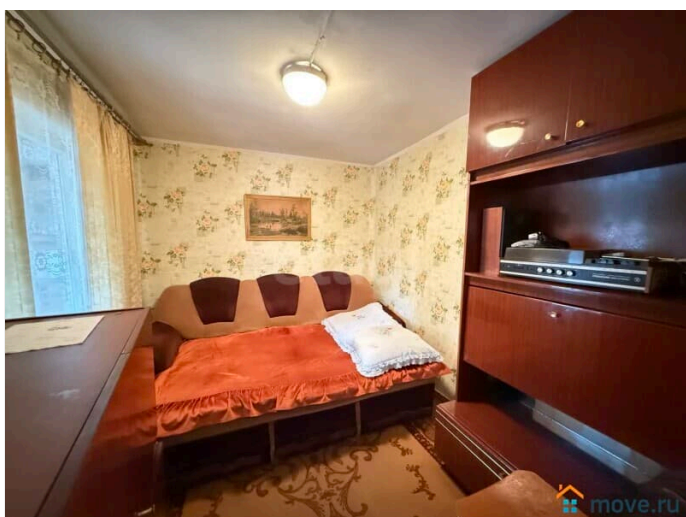
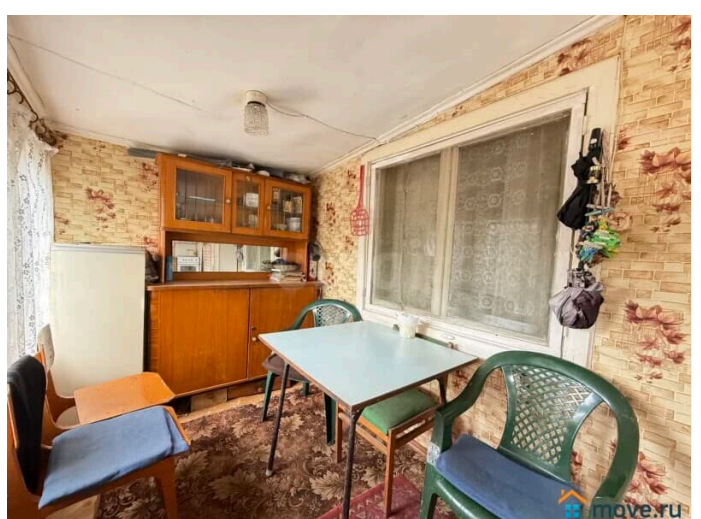
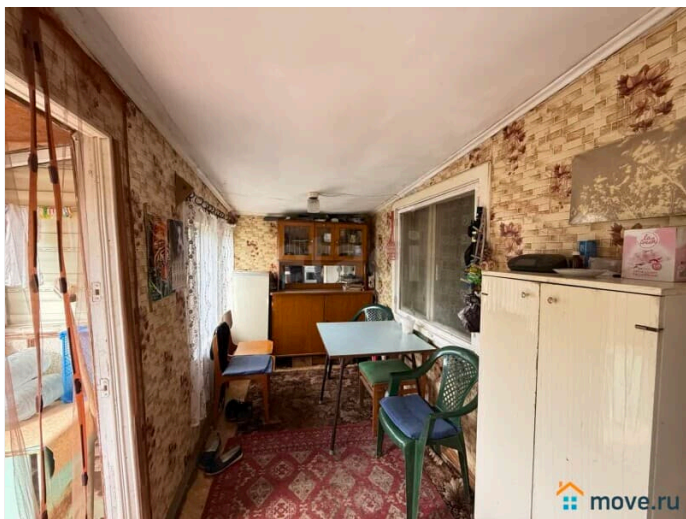
В продаже уютная и ухоженная дача в непосредственной близости от городской инфраструктуры Солнечного и Юбилейного районов города. Перспективный и развивающийся район, достаточно быстро осваивается и застраивается коттеджами. 6

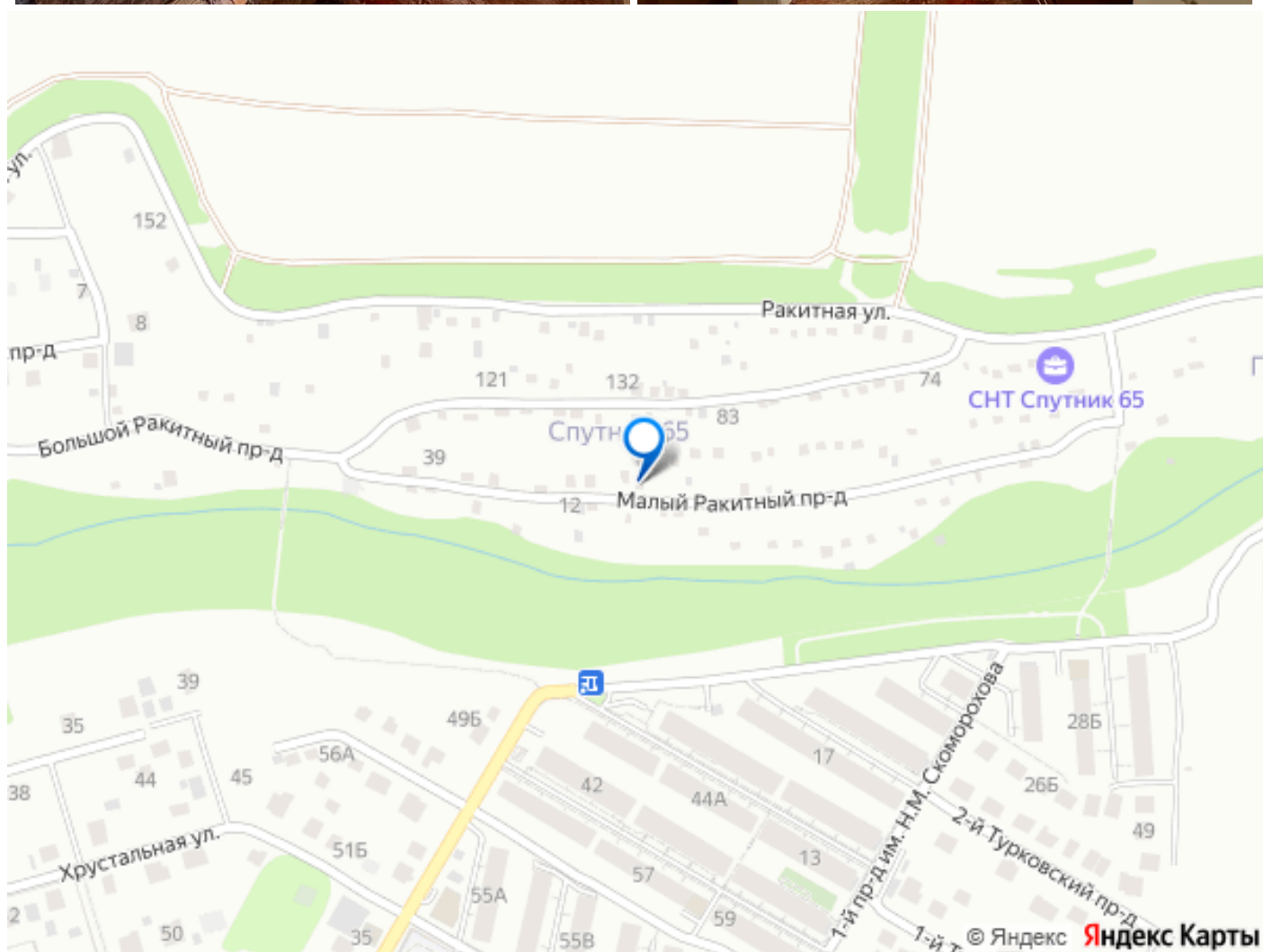
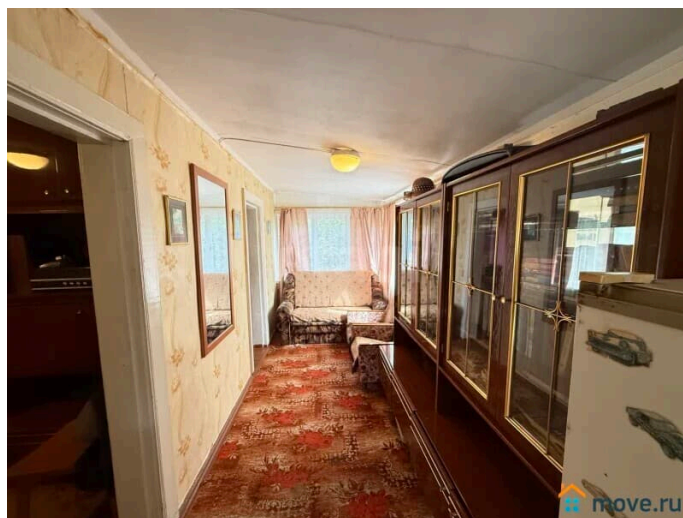
для заметок



соток. Дом деревянный (обит сайдингом) в хорошем состоянии. 37 м.кв. Планировка на две изолированные комнаты, кухню и проходную гостевую комнату. Вода поливная, есть возможность подключиться к центральному водоснабжению и газу (коммуникации проходят по улице), круглый год электричество. Забор частично из рабицы и профлиста, удобные ворота с заездом под автомобиль. Участок ровный, правильной формы. Во дворе плодоносящий сад, земля обработана и готова для высаживания плодовых культур. На участке растут плодовые: абрикосы, яблони, груша, вишня, виноград, а также расположены уличный душ, туалет, емкость для воды 3 куба. Подойдет как для садоводства, так и для строительства жилого дома. Дом уже оформлен как жилой, возможна прописка. Все в собственности, документы готовы к продаже.







Move.ru - вся недвижимость России