

Царькова Валентина

79271493063

Саратов, Северная, Татищево, д. 4

2 600 000 ₽

Саратов, Северная, Татищево, д. 4

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

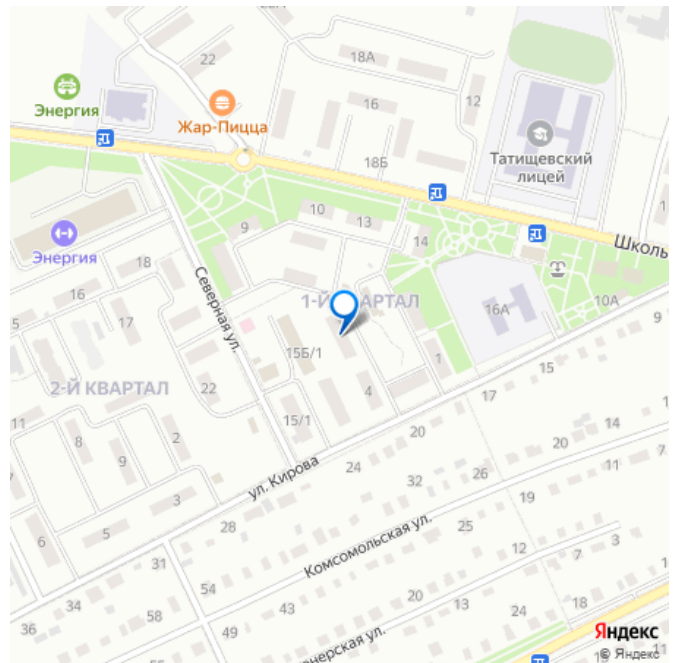
Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

2017 г.

Покупка в ипотеку

да

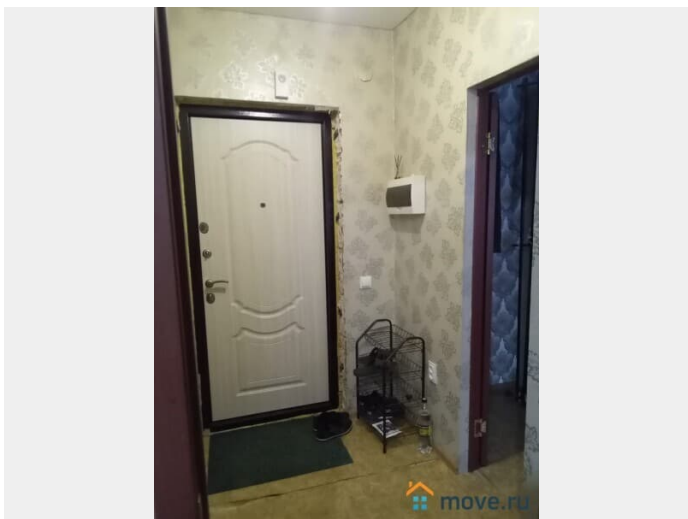
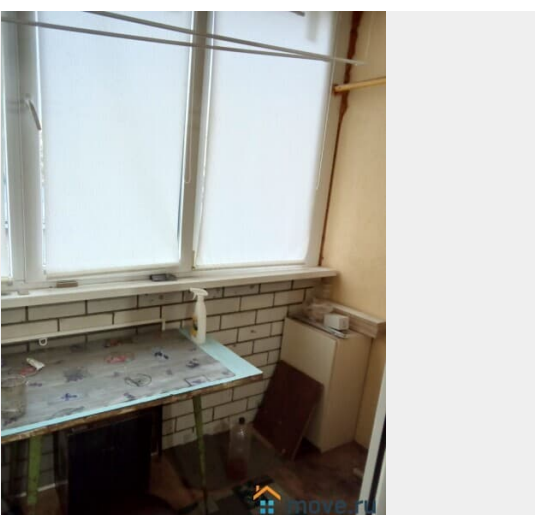
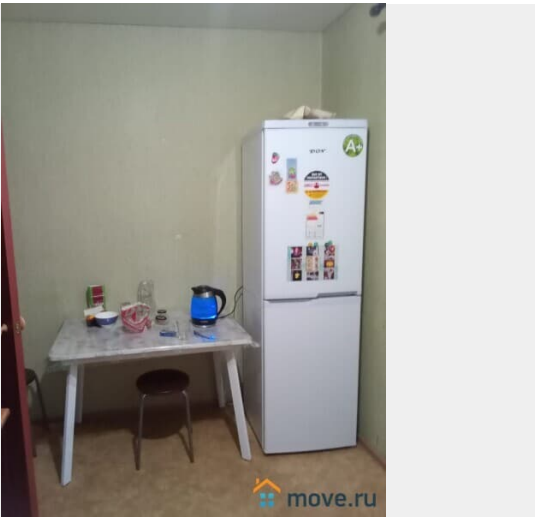
возможна ипотека, возможен торг, интернет, парковка

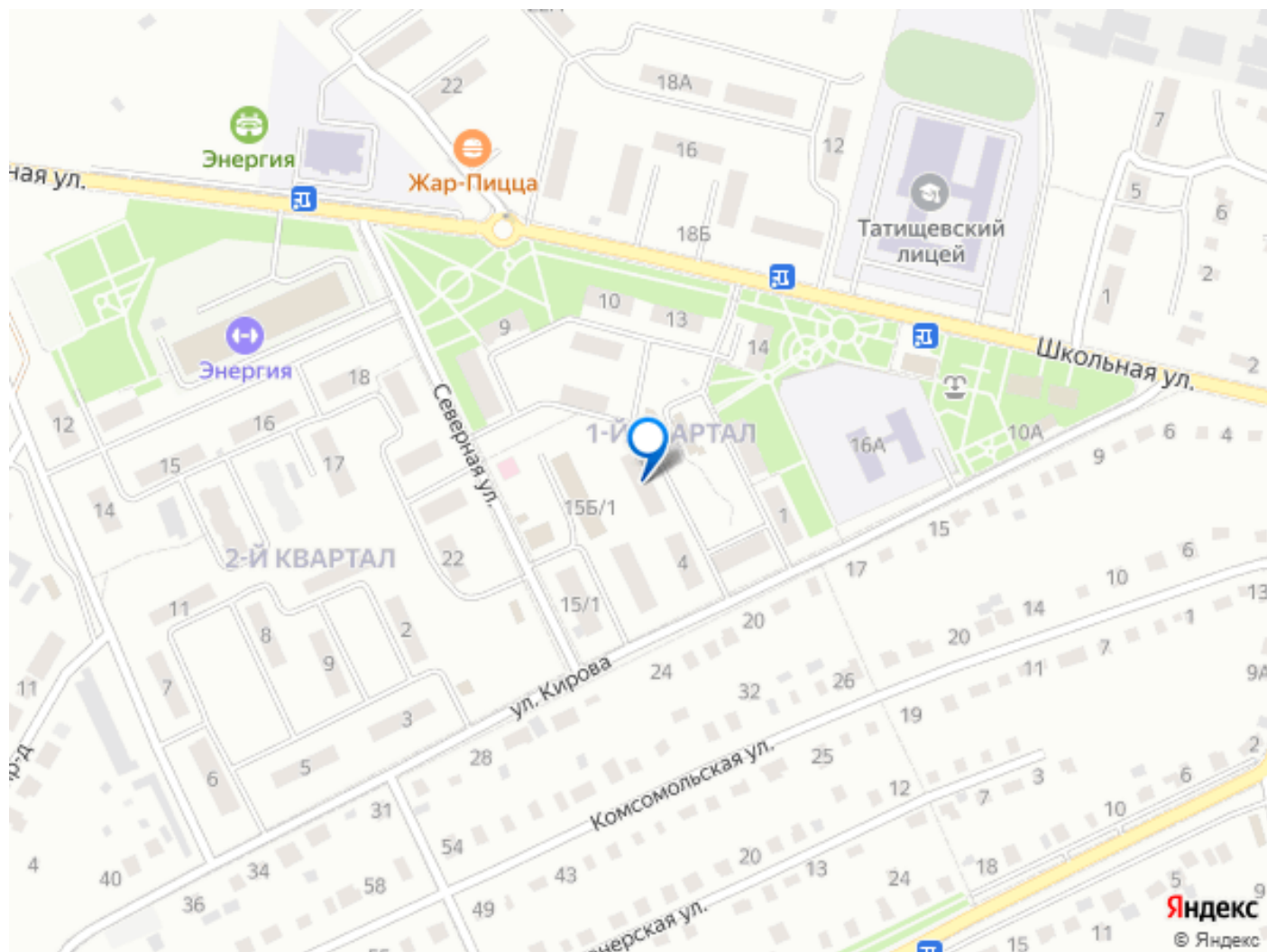
Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в Татищеве — идеальное жильё для жизни и инвестиций! Цена: 2 600 000 руб. (возможен небольшой торг). Адрес: рп. Татищеве, Саратовская область. Площадь: 33 м² (комфортная планировка). Этаж: 2 из 3 (оптимальный вариант — нет шума от крыши, удобно для семей). Дом: кирпичный, 6 лет (надёжность, хорошая шумо- и теплоизоляция). Состояние: средний ремонт (можно сразу заезжать, минимальные вложения). Особенности: совмещённый санузел; просторная лоджия (дополнительное пространство для отдыха); не угловая квартира (меньше теплопотерь, выше комфорт). Почему эта квартира — ваш лучший выбор? 1. Выгодная локация - Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины, школа, детский сад, остановки общественного транспорта. - Тихий,

благоустроенный район — спокойно и безопасно. 2. Качественный дом - Кирпичная кладка гарантирует долговечность и комфорт. - Молодой возраст дома (6?лет) — минимум износа, нет проблем с коммуникациями. 3. Удобная планировка - 2-й этаж — нет риска протечек с крыши, не слышно шума от подвала. - Не угловая квартира — теплее и тише. - Лоджия — место для утреннего кофе или хранения вещей. 4. Готовность к проживанию - Средний ремонт позволяет заехать без срочных вложений. - Все коммуникации в рабочем состоянии. Условия продажи - Один собственник, чистая юридическая история. - Возможна ипотека, материнский капитал, наличный/безналичный расчёт. - Быстрый выход на сделку. ?Просмотр в удобное для вас время — звоните! Не упустите шанс стать владельцем комфортной квартиры в развитом посёлке! Звоните прямо сейчас — договоримся о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России