

О Создано: 11.11.2025 в 23:19

Обновлено: 11.11.2025 в 23:19

# Саратов, тупик Кавказский 3-й, д. 5а 2 580 000 ₽

Саратов, тупик Кавказский 3-й, д. 5а

Улица

тупик Кавказский 3-й

### Екатерина

## 79198288501

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $30 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

46 m<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

да

возможна ипотека

#### Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 46.2 м2 на 5/5 эт. Дом кирпичный. Двор ухоженный. Не угловая, тёплая. Комнаты большие, смежные, что позволяет комфортно разместиться семье. Окна пластиковые, балкон застеклён, пластиковый. Кухня площадью 6 квадратных метров, установлен газовый счетчик, плита 4х комфорочная. Санузел совмещённый, что является удобным решением для небольших квартир. Произведён частичный демонтаж кафеля.Трубы металлоплатиковые. Входная дверь металлическая. Вид из окон открывается на тихий и зелёный двор. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад и торговый центр "Оранжевый", что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми. Для ежедневных покупок рядом расположены несколько продуктовых магазинов и супермаркетов, среди которых «Пятёрочка», «Магнит», и Овощной рынок. Квартира требует ремонта, что даёт вам прекрасную возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам.

























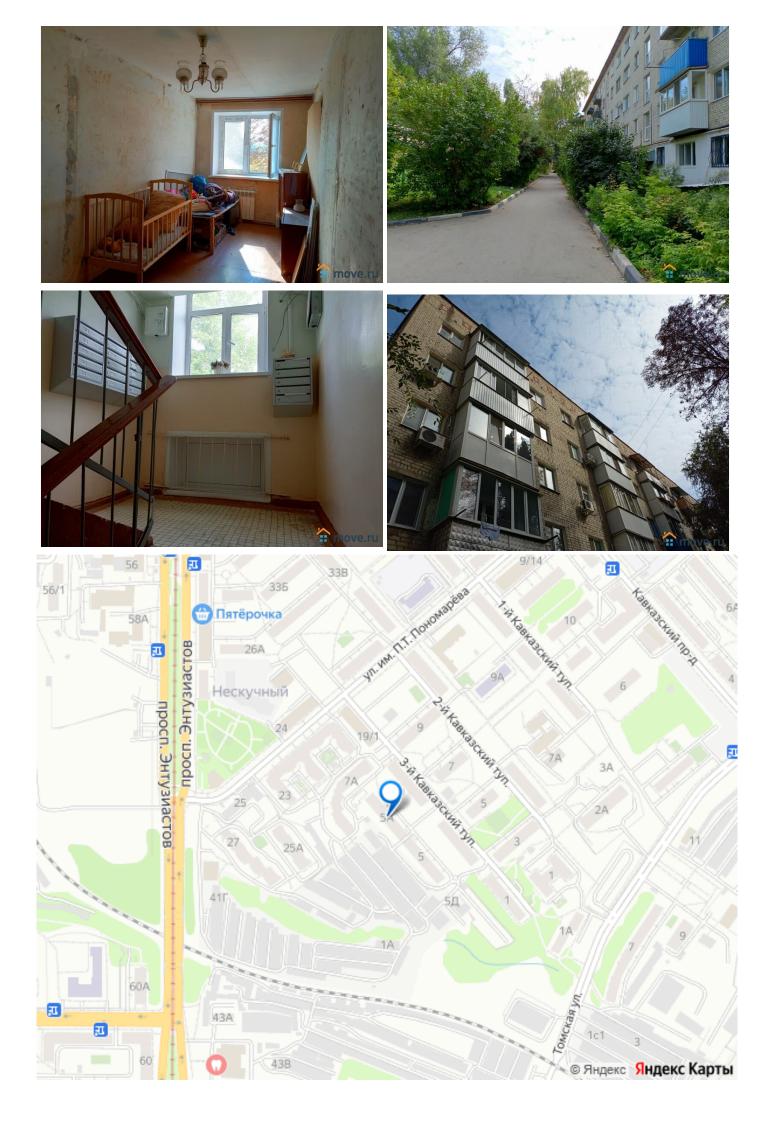












Move.ru - вся недвижимость России