

🕒 Создано: 11.11.2025 в 23:19

Обновлено: 11.11.2025 в 23:19

Екатерина

79198288501

Саратов, тупик Кавказский 3-й, д. 5а

2 580 000 ₽

Саратов, тупик Кавказский 3-й, д. 5а

Улица

[тупик Кавказский 3-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 46.2 м2 на 5/5 эт. Дом кирпичный. Двор ухоженный. Не угловая, тёплая. Комнаты большие, смежные, что позволяет комфортно разместиться семье. Окна пластиковые, балкон застеклён, пластиковый. Кухня площадью 6 квадратных метров, установлен газовый счетчик, плита 4-х комфорочная. Санузел совмещённый, что является удобным решением для небольших квартир. Произведён частичный демонтаж кафеля. Трубы металлопластиковые. Входная дверь металлическая. Вид из окон открывается на тихий и зелёный двор. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад и торговый центр "Оранжевый", что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми. Для ежедневных покупок рядом расположены несколько продуктовых магазинов и супермаркетов, среди которых «Пятёрочка», «Магнит», и Овощной рынок. Квартира требует ремонта, что даёт вам прекрасную возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам.









