

Создано: 18.01.2026 в 08:48

Обновлено: 18.01.2026 в 08:48

<https://saratov.move.ru/objects/9288081854>

Елена Обедина

79991801485

Саратов, улица им Куприянова А.И., д. 11

3 250 000 ₽

Саратов, улица им Куприянова А.И., д. 11

Улица

[улица им Куприянова А.И.](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Год постройки

1991 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт

Описание

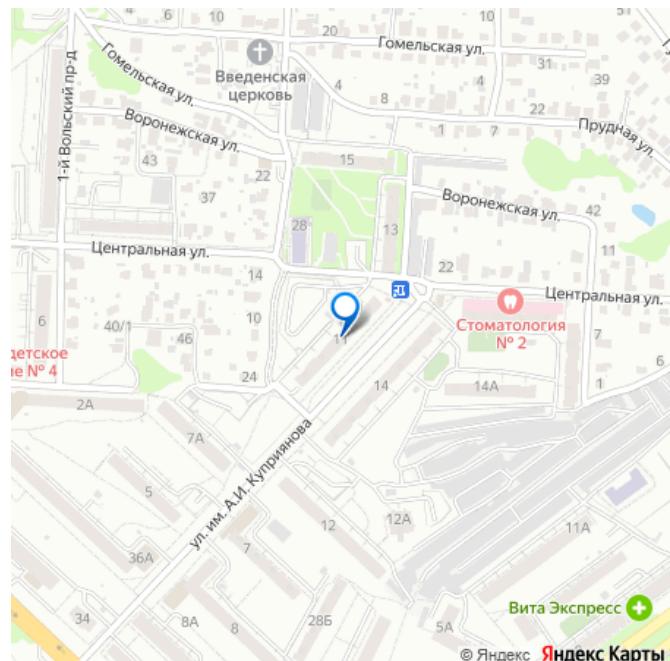
Ищите квартиру в тихом районе, но с развитой инфраструктурой???.....Обратите внимание на это предложение!!! Продается светлая и уютная 1-комнатная квартира в спальном районе. В шаговой доступности: З-я Дачная, ипподром, кольцо НИИ, 75 школа.

Тихий и зеленый двор, мест под стоянку авто предостаточно. Свое ТСЖ, дом ухожен, во дворе есть погреба, у дома остановка общественного транспорта. Состояние: квартира требует ремонта, но....у Вас есть возможность сделать уютное пространство и вселить свою лучезарную ауру в Ваш дом.

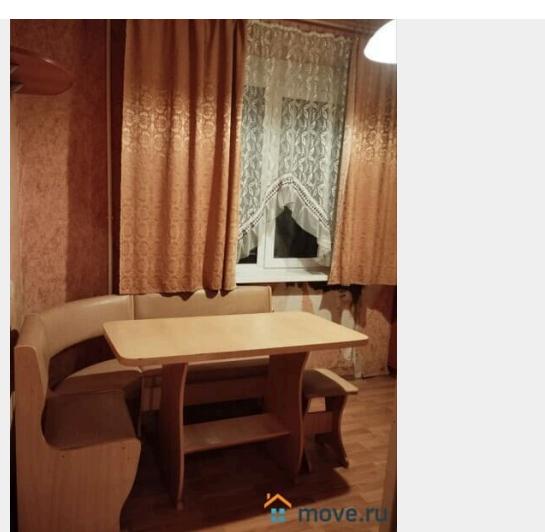
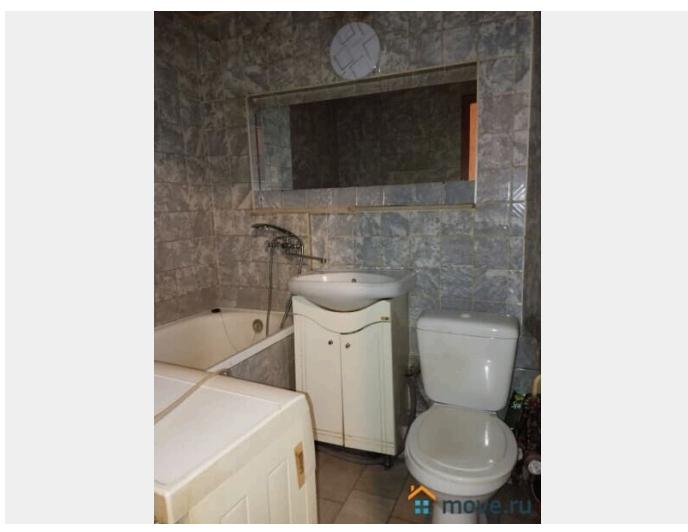
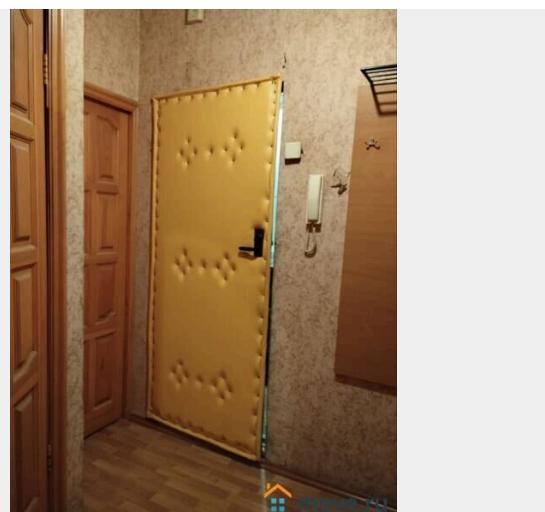
Идеальная инфраструктура: Всё под рукой — магазины, супермаркеты, аптеки, кафе, салоны красоты. Район полностью обустроен для жизни: ТЦ Тау Галерея, ДК Россия, рынок Славянский, ТК Сиеста, Тау Парк с бассейном и тд. Отличная транспортная доступность:

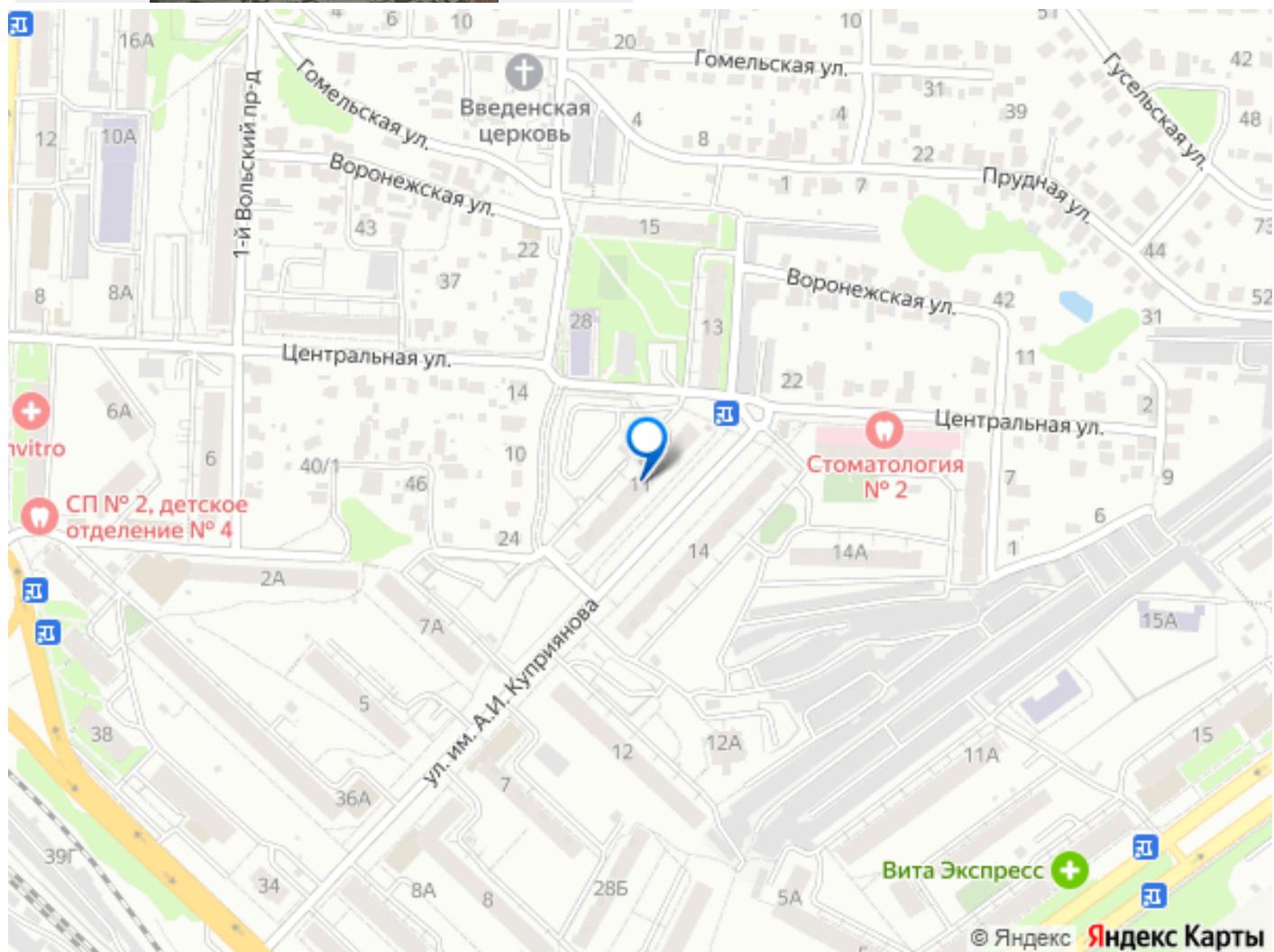
Всего несколько минут — и вы в другом районе города. Быстрый и удобный выезд в центр города. Сделка без забот: единственный взрослый собственник.

Гарантирую чистоту и быстрый выход на сделку. Эта квартира — идеальный вариант для первого собственного жилья, а так же



для инвестирования и сдачи в аренду. Не упустите шанс поселиться в одной из лучшей локации Ленинского района города! Цена адекватная, торг уместен только для серьезных покупателей. Звоните, чтобы назначить просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России