

Создано: 01.02.2017 в 17:20

Обновлено: 19.01.2026 в 18:48

**Саратовская область, город Энгельс,  
улица Степная, д. 124**

**233 865 ₽**

Саратовская область, город Энгельс, улица Степная, д. 124

Улица

[улица Степная](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

519.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

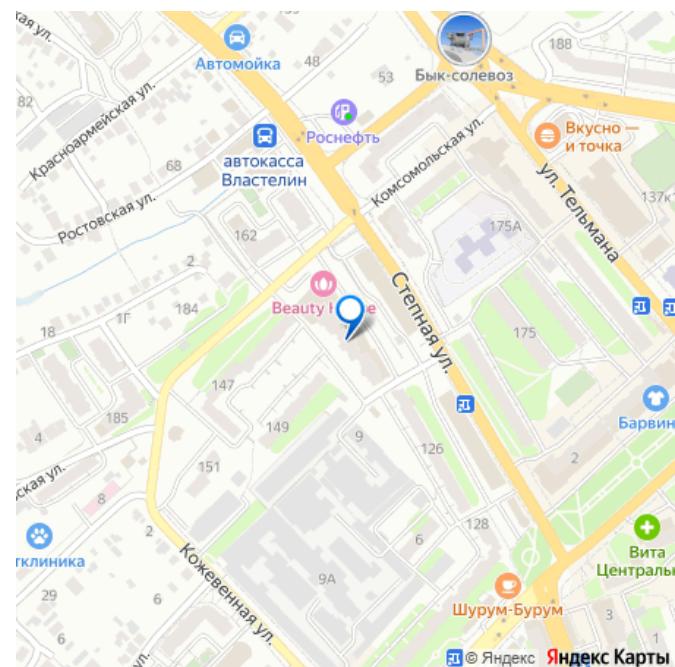
Предлагаем в аренду нежилое пристроенное помещение к жилому дому свободного назначения в центре Энгельса на улице Степная, рядом с Торговым Домом «Хёндай» площадью 519,7 кв.м., из них торговый зал составляет 151 и 156 кв.м. Наличие всех центральных коммуникаций, разрешённая электрическая мощность 10 кВт, высота потолков 3,2 м. Состояние: помещение требует ремонта. Два входа. Хороший подъезд, видимость с дороги, парковка перед домом. Возможное использование под магазин, фитнес-клуб, ресторан. Цена : 450 руб/кв.м. включая НДС, коммунальные услуги

<https://saratov.move.ru/objects/2277542121>

**Вера Александровна АН "АВанта", АН  
«АВанта»**

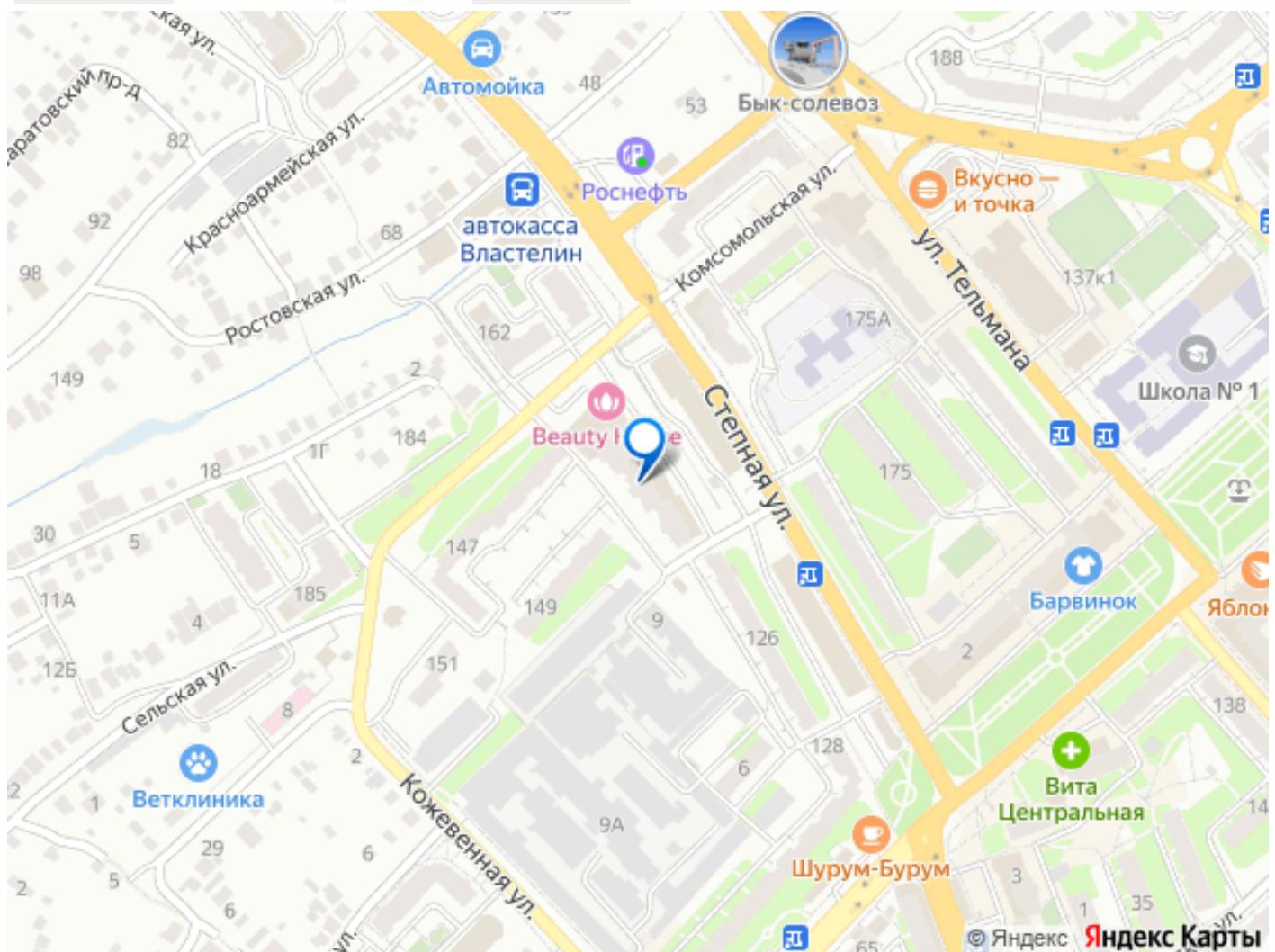
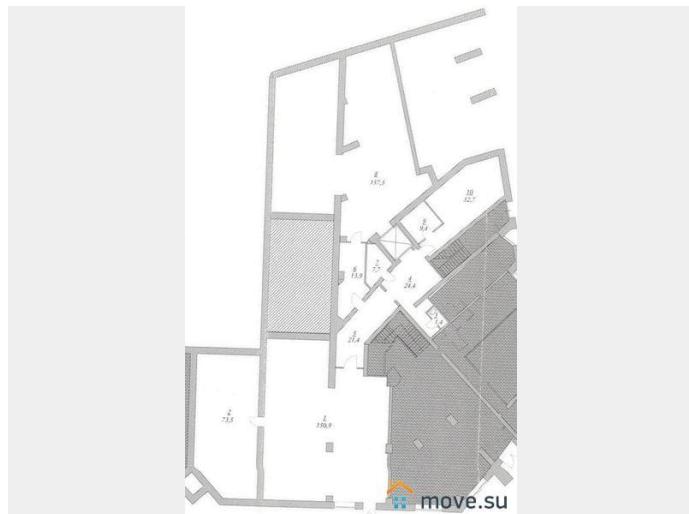
**89053847427**

для заметок



оплачиваются отдельно. Риэлторские услуги  
оплачиваются отдельно на основании  
договора.





Move.ru - вся недвижимость России