

🕒 Создано: 28.09.2025 в 21:10

Обновлено: 05.11.2025 в 18:30

<https://saratov.move.ru/objects/9286349302>

Собственник

79873510957

**Саратовская область, Балаково,
Строительная улица, 39**

12 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Строительная улица, 39

Улица

[улица Строительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

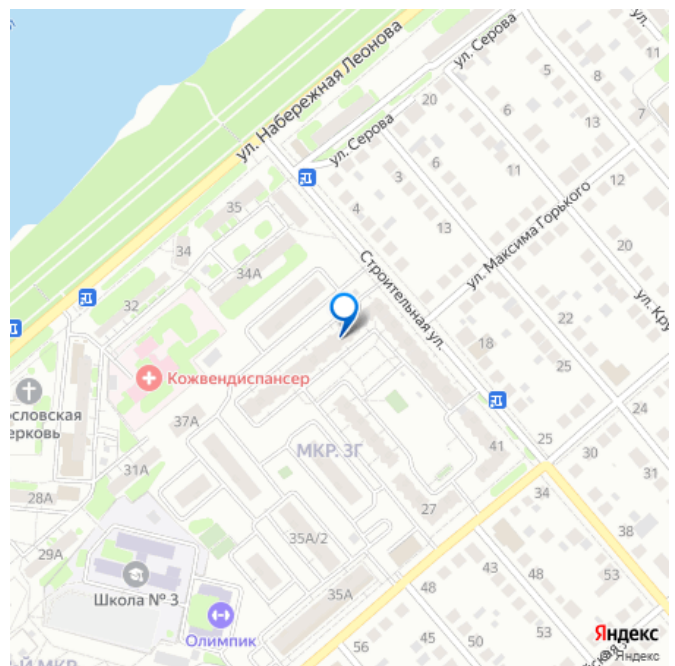
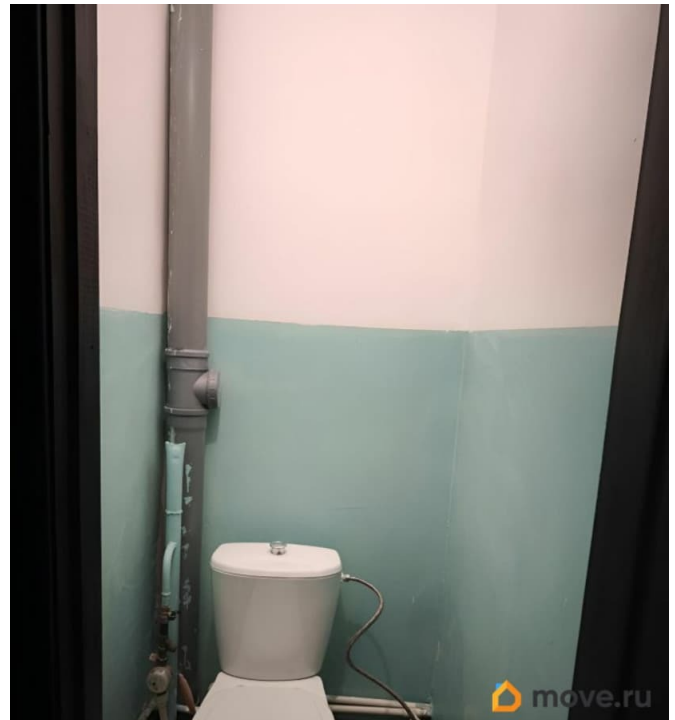
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном доме на Строительной улице, 39, в Балаково.

Общая площадь квартиры составляет 32.9 кв. м, расположена она на последнем, 10 этаже панельного дома 2021 года постройки.

Высота потолков — 2.7 метра, а окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Оплата 10 тыс в

месяц+ счётчики и мусор, Залог обязательно

В квартире сделан косметический ремонт,

установлена ванна в санузле. Кухня

площадью 9.6 кв. м готова к обустройству,

что позволит вам воплотить свои

дизайнерские идеи. Балкон станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе.

Квартира сдаётся без мебели, поэтому вы

сможете обставить её по своему вкусу и

создать максимально комфортное

пространство для жизни. Дом оборудован

грузовым лифтом, а наличие пандуса делает

подъём удобным для всех. На территории

предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Район радует развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Условия аренды: договор на длительный срок, без комиссии. Залог обсуждается индивидуально. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Не упустите возможность арендовать эту замечательную квартиру в новом доме. Звоните и приходите на просмотр!

