

🕒 Создано: 05.09.2025 в 12:53

🔄 Обновлено: 12.09.2025 в 13:06

Собственник

79873714117

**Саратовская область, Балаково, Степная
улица, 35/3**

17 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Степная улица, 35/3

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.3 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

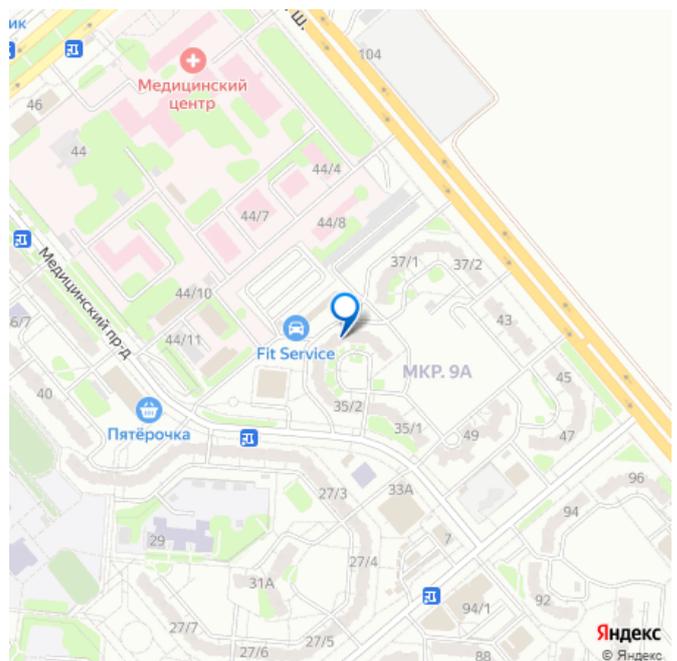
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

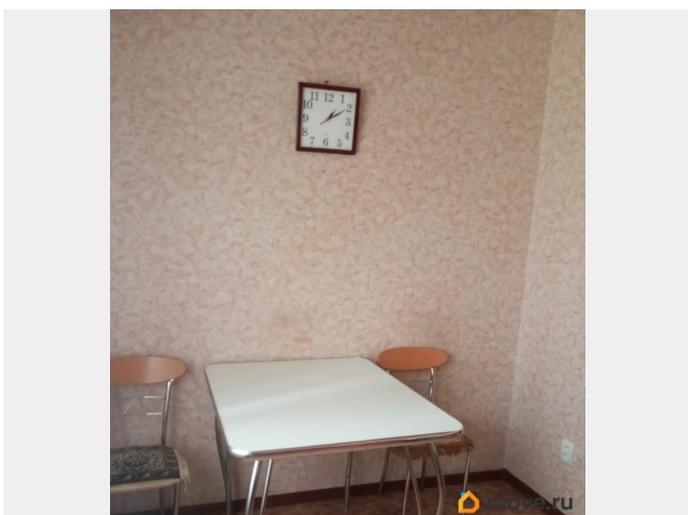
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

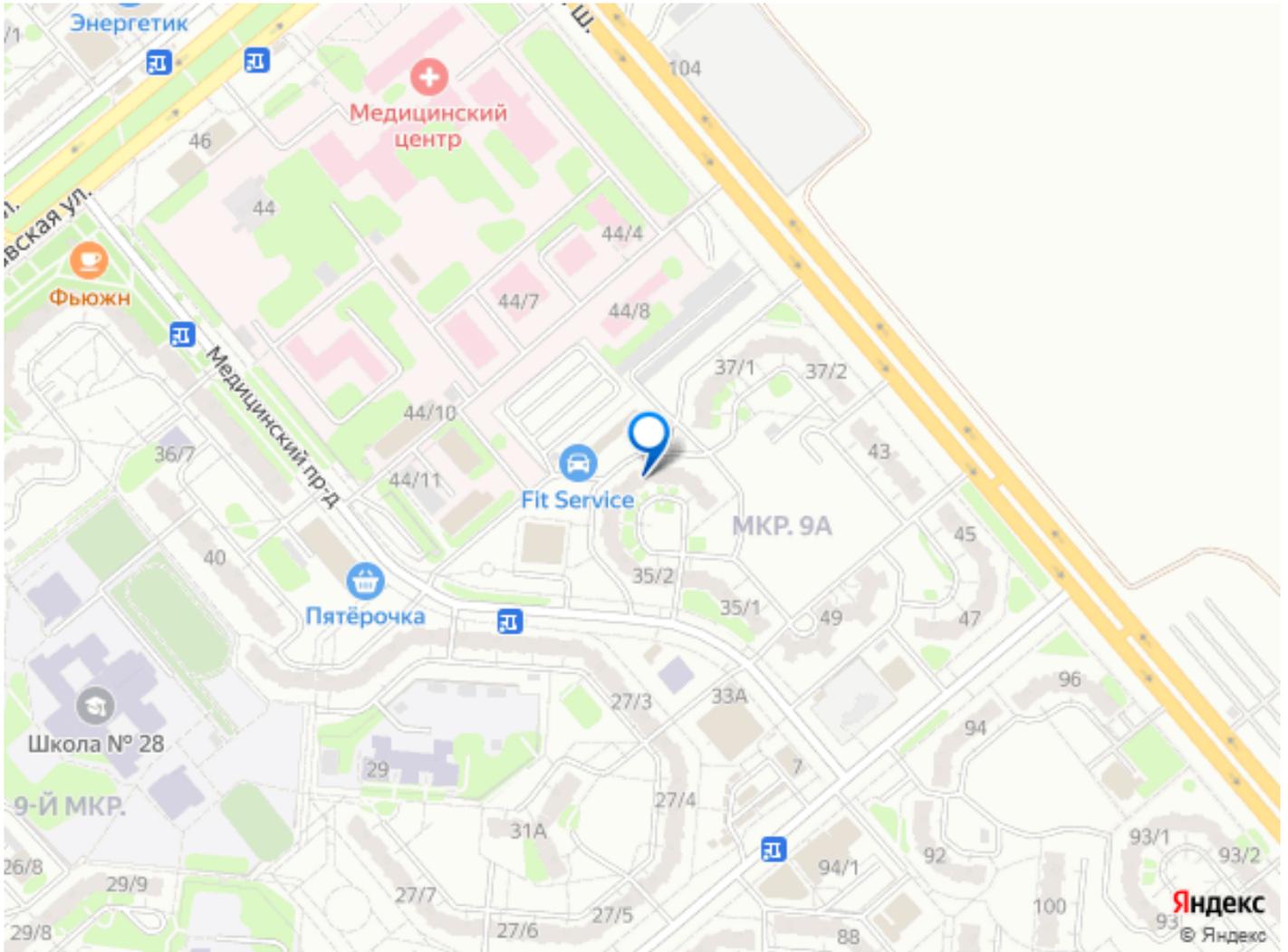
Описание

****Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Балаково на Степной улице, 35/3.**** Общая площадь квартиры — 33 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м. Кухня порадует своей компактностью и функциональностью на 7 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 8-этажного панельного дома, построенного в 1992 году. Высота потолков составляет 2,3 метра, что создаёт комфортную атмосферу.

****Квартира с косметическим ремонтом готова к заселению.**** В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель, а также техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оснащена ванной, а совмещённый санузел обеспечит удобство использования. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Есть лоджия, где можно отдохнуть на свежем воздухе. ****Дом в хорошем состоянии с мусоропроводом и пассажирским лифтом.**** Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги находятся в шаговой доступности. ****Условия аренды: договор аренды. Квартира сдаётся на длительный срок, и в ней может комфортно проживать один или два человека.********КВАРТИРА**

ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ДЛЯ НЕ КУРЯЩИХ.*** Плата 17000 рублей ежемесячно, плюс оплата по счетчикам воды и света, зимой отопление (меньше 2 000 тысяч). Разовая комиссия риэлтору 50%. **Приглашаем на просмотр!**
Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в преимуществах этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России