

Создано: 22.09.2023 в 17:51

Обновлено: 17.11.2025 в 17:22

**Саратовская область, Саратов, Ламповая
улица, 7**

50 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Ламповая улица, 7

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ламповая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

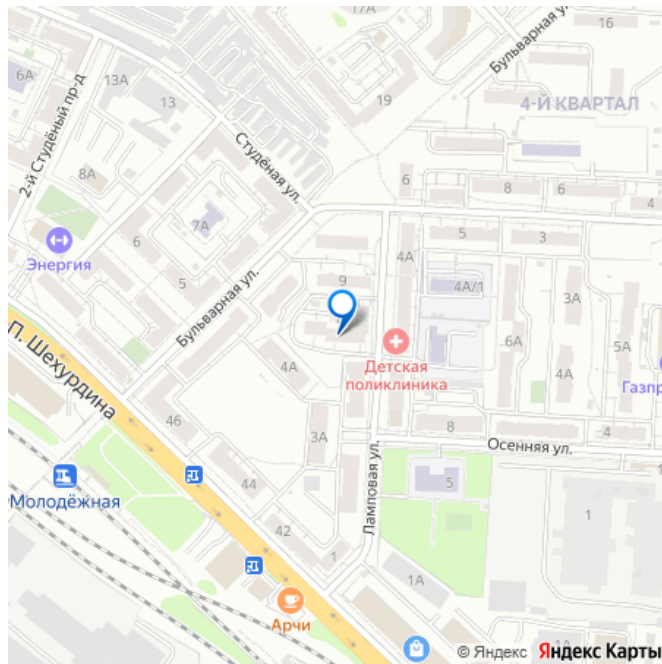
Тип балкона

<https://saratov.move.ru/objects/9280428903>

Loft Apartment, Loft Apartment

79878103748

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

1. ОБЩЕЕ ОПИСАНИЕ: Сдается стильная и просторная квартира с дизайнерским ремонтом от СОБСТВЕННИКА на 8-м этаже в 10-ти этажном кирпичном доме, огороженный забором, на домофоне. Дом сдан и полностью заселен в 2009 году. Данная квартира с 2019 года по настоящее время сдается как респектабельные апартаменты в найм. Во дворе есть современная детская площадка и стоянка для автомобилей. 2. ЛОКАЦИЯ: Дом находится в центре Ленинского района на 3-й Дачной, в шаговой доступности с ТЦ ТАУ-Галерея. Подробно можно посмотреть на карте выше в описании. 3. КОМУ ПОДОЙДЕТ КВАРТИРА: - Посетители, приезжающие по бизнесу на 11 месяцев и более в количестве не более 3-х человек; - Самодостаточная семья с детьми, как вариант на период

ремонта и т.д. 4. УСЛОВИЯ ПО НАЙМУ: -

Квартира сдается на условиях 100% предоплаты за 1 месяца + страховой депозит 50000, который идет в счет оплаты найма за последний месяц по договору. -

Минимальный срок найма - 11 месяцев. -

Стоимость найма из расчета за 1 месяц -

50000 руб. - Срок оплаты первое число

следующего месяца. 5. ЧТО ВХОДИТ В

СТОИМОСТЬ НАЙМА: а. оплаченные

коммунальные услуги, b. оплаченный

высокоскоростной интернет, с. полное

оснащение(посуда, приборы, утюг,

гладильная доска, постельное белье 100%

хлопок строй-сатин, махровые халаты, 6

полотенец, фен, косметические

принадлежности), d. две уборки в месяц 1-го

и 15-го числа представителями клининговой

компании с дезинфекцией

профессиональными средствами с 10:00

-15:00, е. смена белья с последующей

заправкой(постельное белье, халаты,

полотенца), всё стирается в промышленной

пачке профессиональными средствами. f. все

условия прописываем в договоре с

приложением. Договор заключается на

одиннадцать месяцев, с последующей

пролонгацией. 6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ

УСЛОВИЯ ПО НАЙМУ: - внеплановая уборка

оплачивается дополнительно согласно

прайса, который прилагается к договору, -

внеплановая смена белья оплачивается

дополнительно согласно прайса, который

прилагается к договору, - бар оплачивается

дополнительно согласно прайса, который

прилагается к договору. 7. ВЫГОДЫ И

ПРЕИМУЩЕСТВА: Арендуя данную квартиру

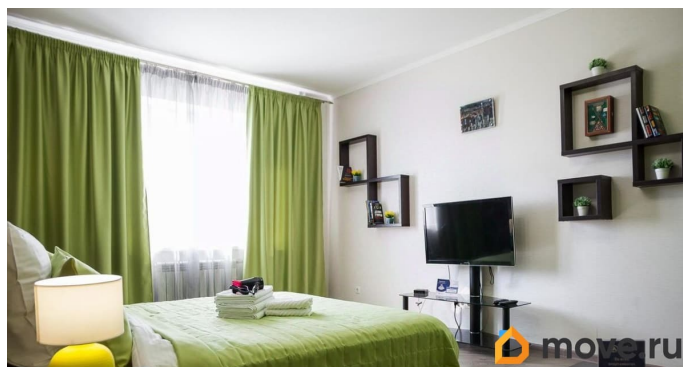
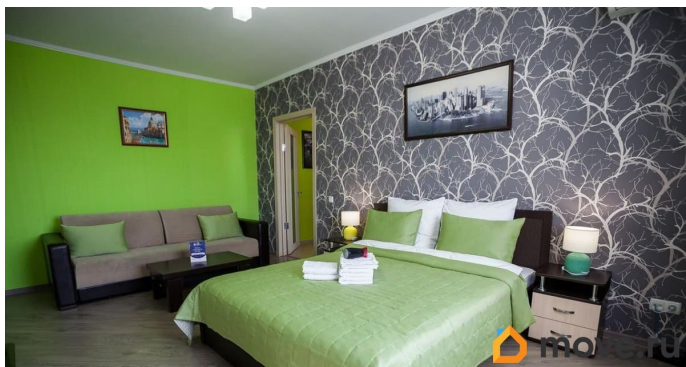
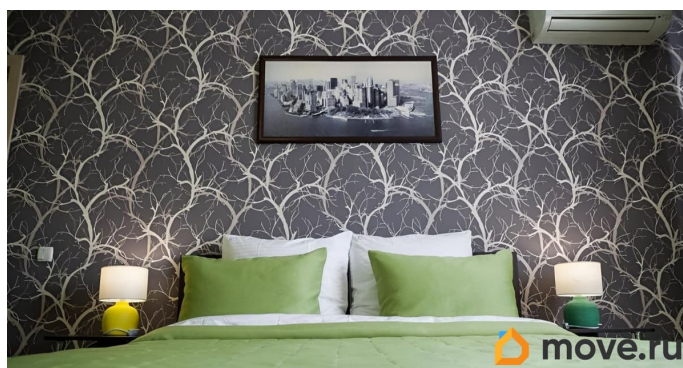
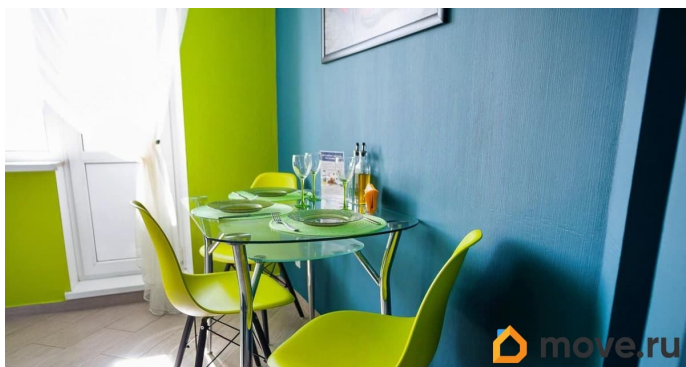
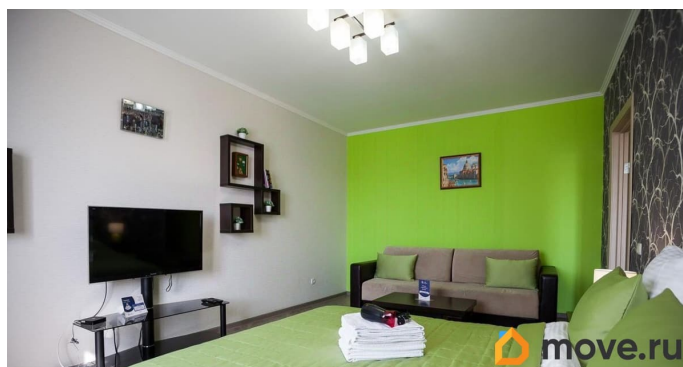
Вы: - не переплачиваете ни каких комиссий и

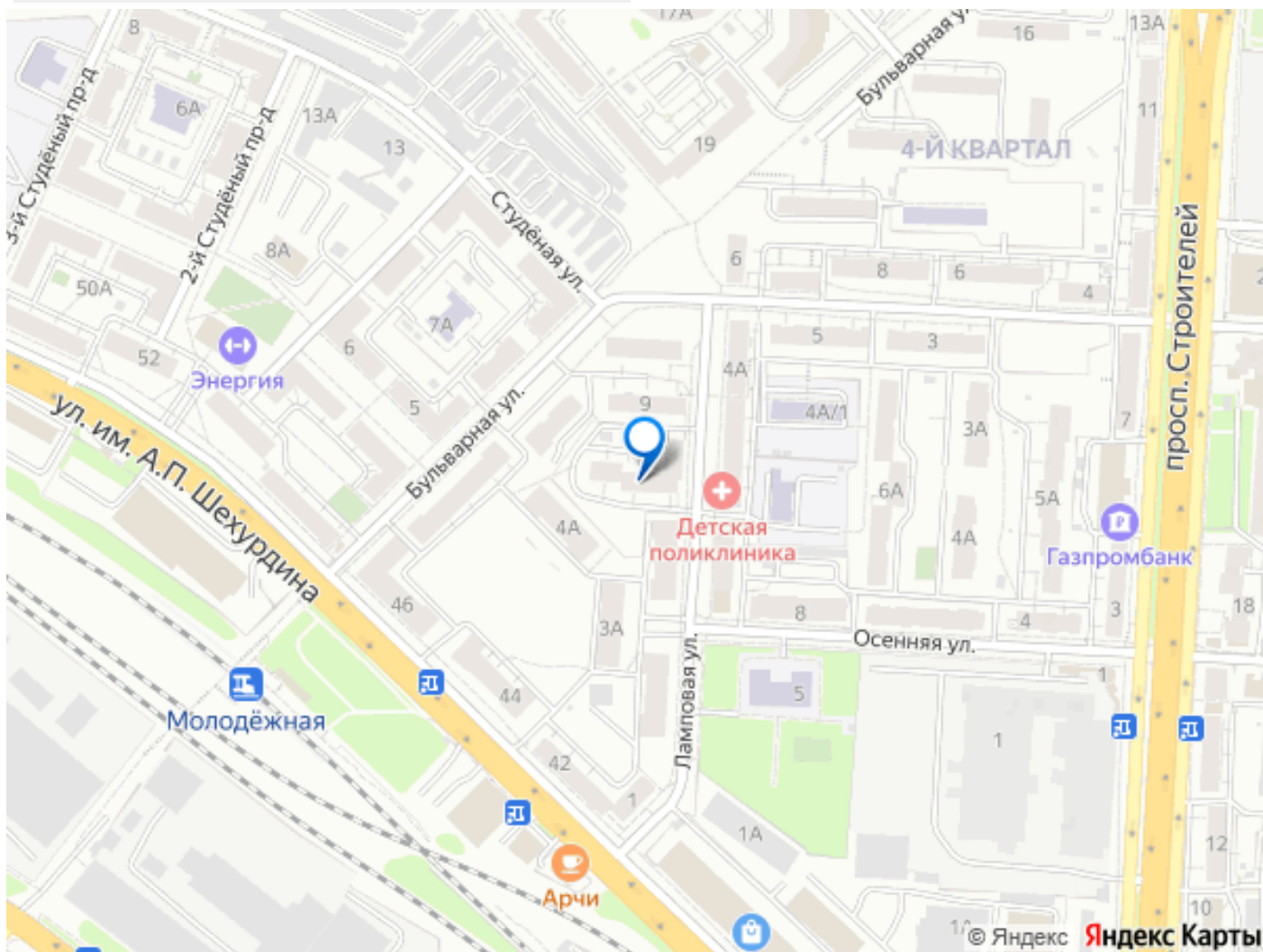
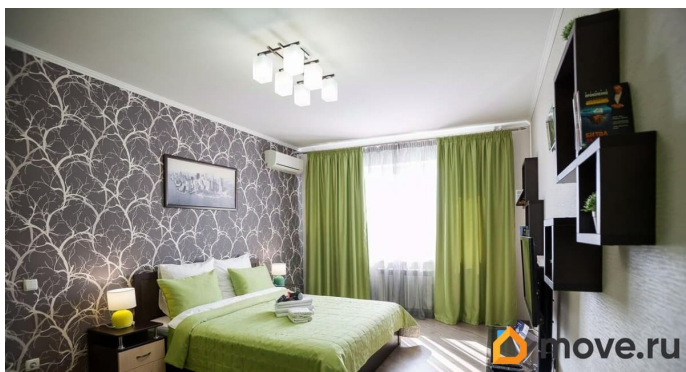
риэлторских, - получаете все опции, которые

получают посетители, проживая в отеле или

апартаментах, по цене с дисконтом 50% от

рыночной цены. Спешите, так как таких предложений на рынке практически нет!





Move.ru - вся недвижимость России