

🕒 Создано: 01.10.2025 в 18:36

Обновлено: 02.10.2025 в 19:49

<https://saratov.move.ru/objects/9285394241>

Собственник

79873510395

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Братьев Никитиных, 18**

23 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Братьев
Никитиных, 18

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

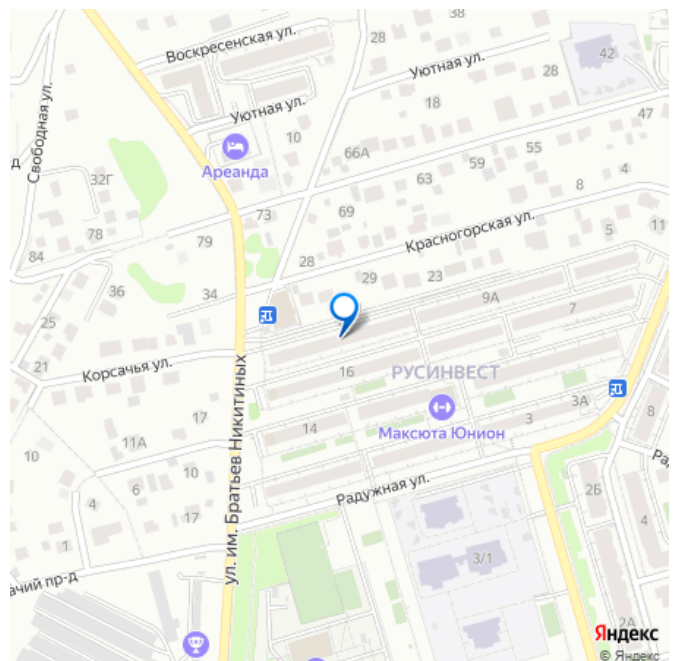
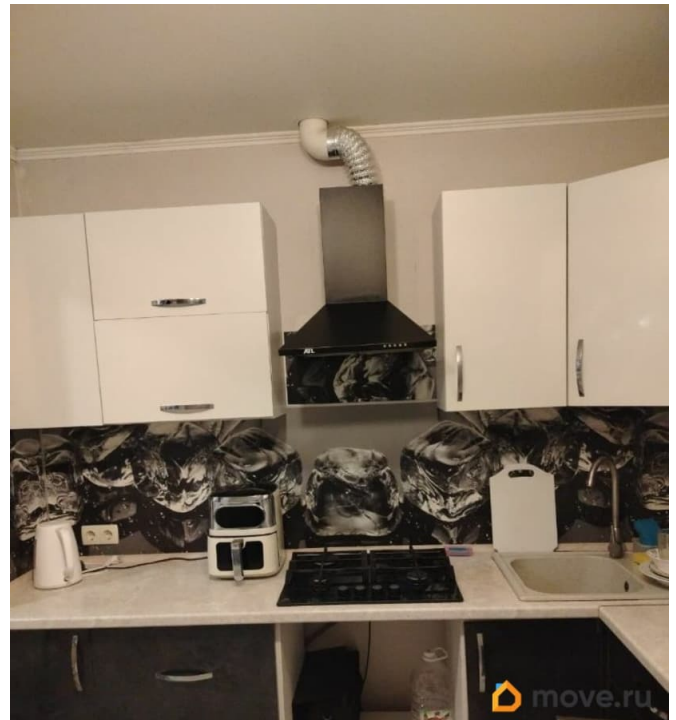
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная квартира в Саратове по адресу: улица имени Братьев Никитиных, 18. Общая площадь — 40 кв. м, жилая — 17 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 2014 году. Высота потолков — 2.8 метра, поэтому пространство ощущается просторным и светлым. В квартире сделан современный евроремонт. В каждой комнате есть необходимая мебель, а на кухне — мебель и техника, включая холодильник, телевизор и стиральную машину. Планировка включает одну лоджию, где можно отдохнуть или хранить вещи. Ванная оборудована полноценной ванной, что позволит расслабиться после трудового дня. Дом оснащён пассажирским лифтом, что облегчает подъем на четвертый этаж. Придомовая территория включает парковочные места. Дом в отличном состоянии, с хорошей шумоизоляцией и современными коммуникациями. Доступен интернет, поэтому можно оставаться на связи в любое время. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины и другие необходимые сервисы, что позволяет экономить время на повседневные дела. Условия аренды: заключение договора

на длительный срок. Возможна аренда по ипотеке. Комиссия агенту составляет 70% от месячной арендной платы. Залог обсуждается индивидуально можно 3000. Квартира идеально подходит для пары или семьи из трёх человек. Не упустите возможность снять эту прекрасную квартиру! Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все её преимущества. Звоните для уточнения деталей и договоренности о встрече.

