

🕒 Создано: 18.11.2025 в 17:35

Обновлено: 18.11.2025 в 23:47

<https://saratov.move.ru/objects/9286707584>

Собственник

79869806016

**Саратовская область, Саратов, Лунная
улица, 43А**

24 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Лунная улица, 43А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лунная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

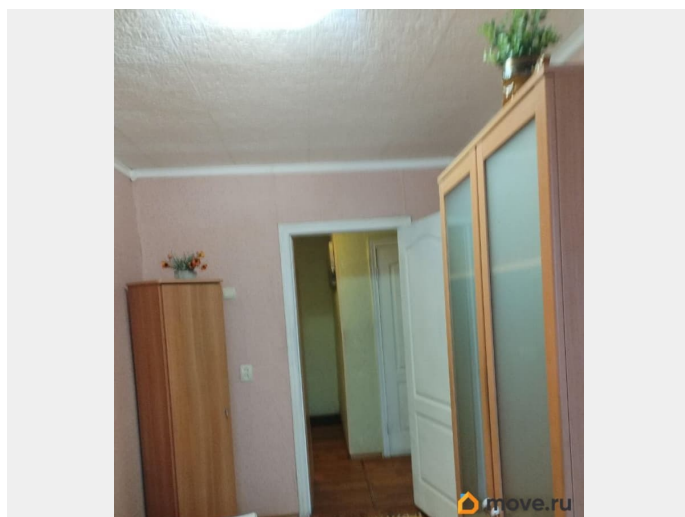
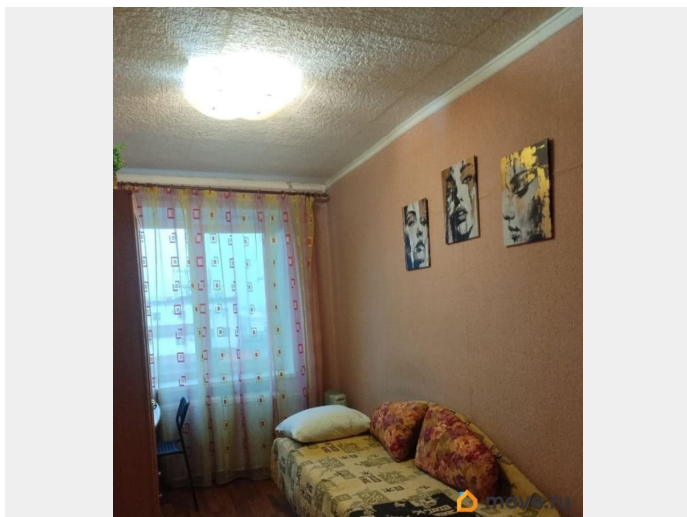
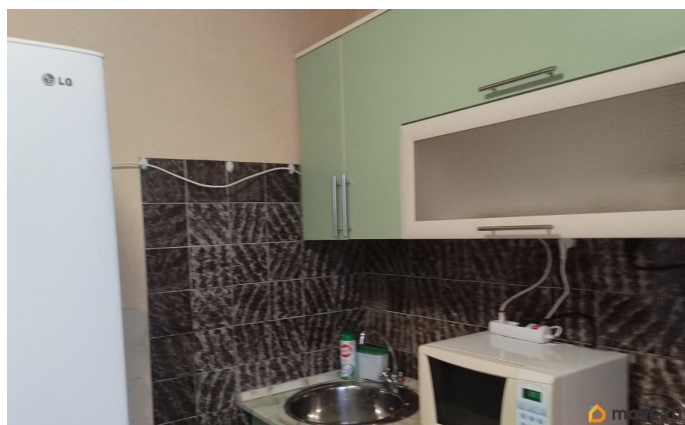
для заметок

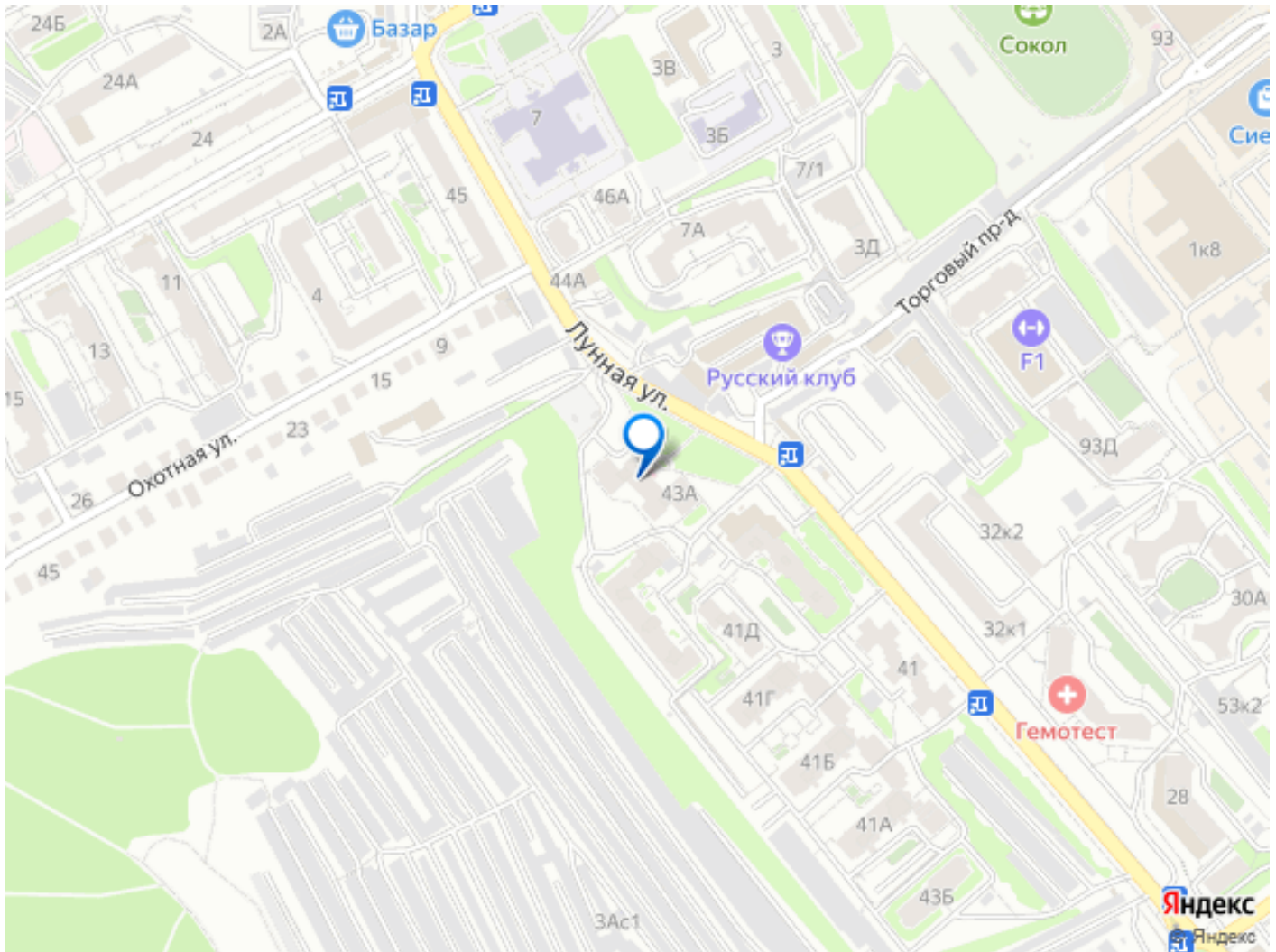


Описание

Без риелторских комиссий , срок аренды любой, обговаривается. Удобная локация ,пл.Ленина и ТЦ (напрямую спуск). Подойдет для 1 чел. или пары ; работающим студентам. Аренда +счетчики .Бонусом, в аренду уже входит TV (127кан.).Требуется залог, возвратный при выполнении договора ,сохранности имущества и полного расчета, перед выездом . О доме и квартире: центр Ленинского р-на ,рядом ТАУ парк,Сиеста ,инфраструктура , транспорт .У дома ост. микроавтобуса (пл.Ленина - 2 я дачн.),придомовая парковка .Дом оснащен видеокамерами,домовым чатом.Молодежный ,но тихий .В квартире все необходимое В каждой комнате спальные места (2х сп.диван с ортопедическом основанием и диван с ортопедическим топпером) для комфортного сна , телевизоры, мебель; письменный стол ,стул водонагреватель ,микроволновка,эл.чайник ,для межсезонья нагреватель масляный , утюг ,гл.доска ,посуда,текстиль ,хоз.предметы.Кондиционера нет, и не требуется ,т.к сторона не солнечная .В сезон по запросу предоставляется напольный проф. вентилятор (по необходимости). Квартира малогабаритная, «стандарт ».Дом не типовой планировки ,типа гостинки .Балкона нет,но есть общая на неск. квартир большая , закрытая лоджия в тамбуре (для белья или курить). Тамбур закрыт мет. дверью ,отличные соседи . Требования к проживающим :платежеспособные , без животных ,проживание только заявленных людей ,без подселения и комм.деятельности. В квартире не курить .Не допустимо шумные алкогольные застолья , употребление наркотических и психотропных

веществ, асоциальное поведение. Не попадать в сводки общедомового чата. Без дооснащения квартиры мебелью. Студентам, могу предоставить, еще один стол, для занятий. Предварительно собеседование - просмотр - заключение договора (паспорта проживающих) - заселение.





Move.ru - вся недвижимость России