

🕒 Создано: 13.10.2025 в 09:37

Обновлено: 13.10.2025 в 10:24

<https://saratov.move.ru/objects/9285699037>

Собственник

79873608457

**Саратовская область, Балаково, улица
Менделеева, 12**

23 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Менделеева, 12

Улица

[улица Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

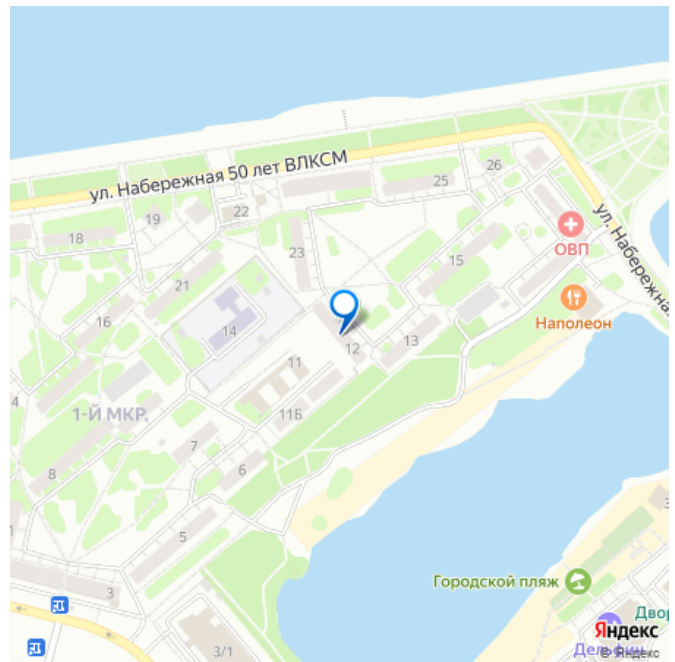
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

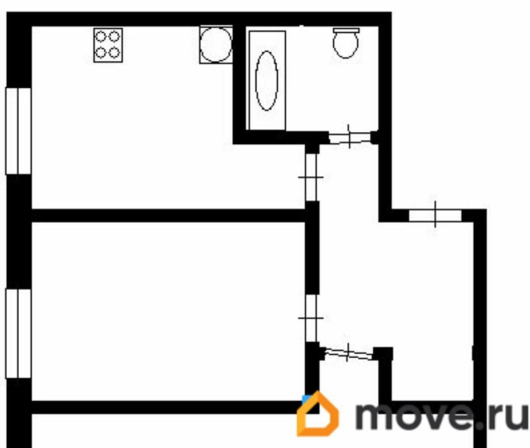
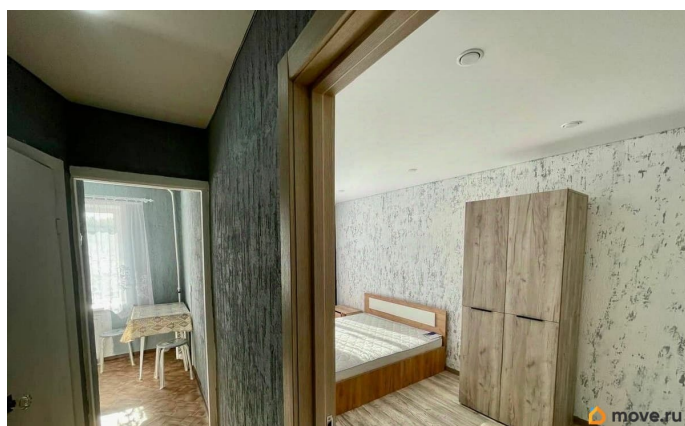
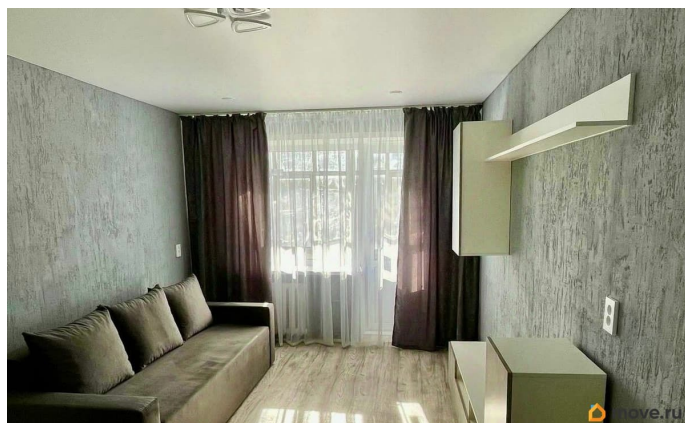
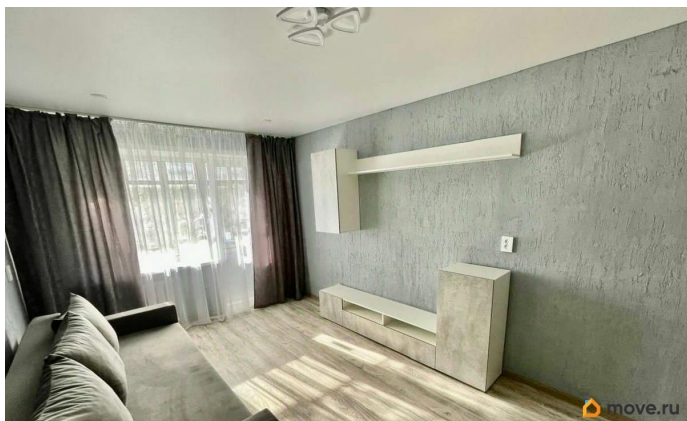
да

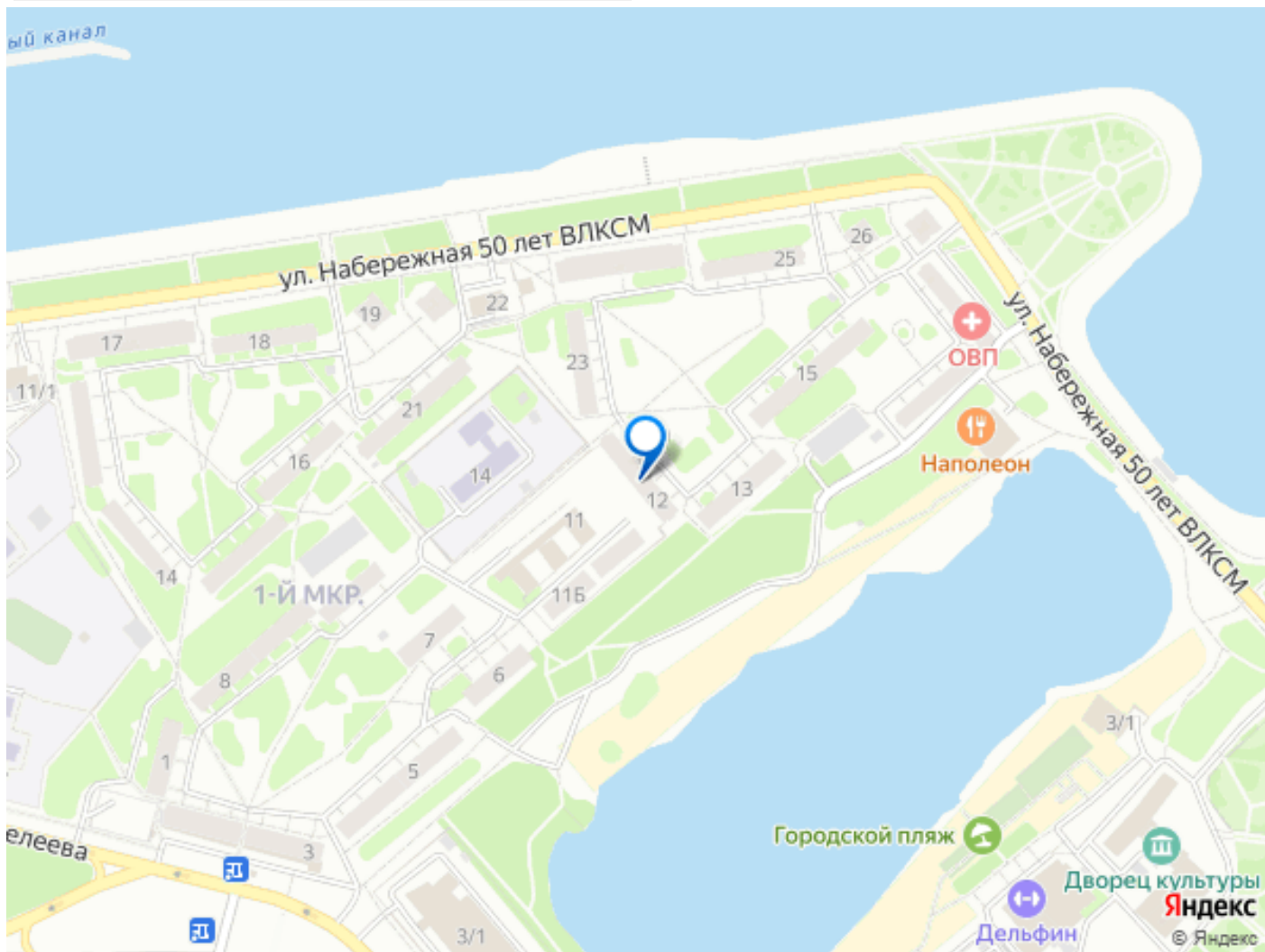
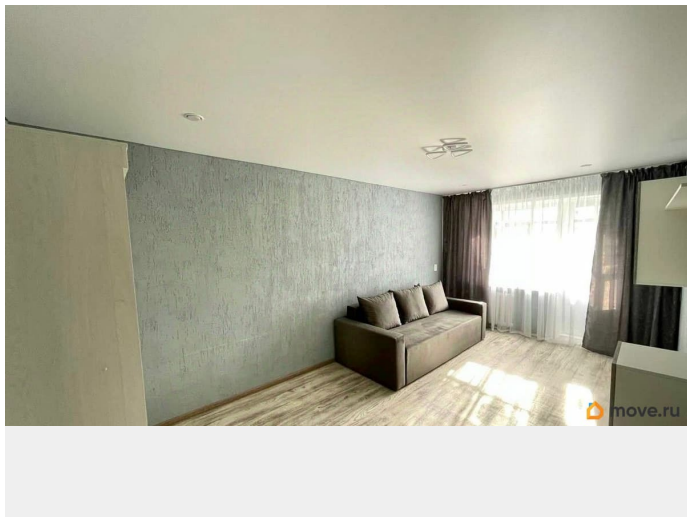
интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт,
парковка

Описание

Сдается уютная и светлая 2-комнатная квартира после свежего ремонта — идеальный вариант для семьи или пары, желающей жить комфортно и спокойно! Квартира только после ремонта, делали с душой, как для себя! Вся мебель — новая и удобная: — Большой диван (можно разложить, 2 спальных места). — Просторная двуспальная кровать с качественным матрасом. — Вместительные шкафы и тумбочки. — Кухня оборудована современным гарнитуром и новой плитой. — В ванной комнате и санузле проведён косметический ремонт. — Для комфортного сна установлены блэкаут-шторы, которые отлично защищают от яркого солнца. Квартира расположена на 4 этаже, в районе с зеленью и тишиной, где живут в основном семейные люди — идеальное место для жизни с детьми. Летом тут не душно, несмотря на солнечную сторону. В квартире можно жить с детьми, а при необходимости можно обсудить с арендодателем установку дополнительной мебели, в том числе детской (например, кроватка). Курение и содержание животных запрещены. Инфраструктура: — Во дворе детский сад 33, чуть дальше — детский сад 35 и школа 5, в доме участковый пункт. — В 5 минутах прогулки — городской пляж, в 8

минутах — набережная и поликлиника. —
Рядом находятся Пятерочка, Магнит, а также
кафе, пункты выдачи заказов
(Яндекс.Маркет, Wildberries, Почта), аптеки и
ветеринарные клиники. Стоимость аренды —
23 000 рублей в месяц, плюс оплата за свет,
воду и газ. От собственника. Эта квартира
уже ждёт своих новых жильцов, готова стать
вашим настоящим домом. Записывайтесь на
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России