

🕒 Создано: 10.11.2025 в 14:56

Обновлено: 14.11.2025 в 15:57

<https://saratov.move.ru/objects/9286510037>

Екатерина Ларичева, РИАР-Холдинг

79873810151

Саратовская область, Саратов,

Гвардейская улица, 13

35 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 13

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

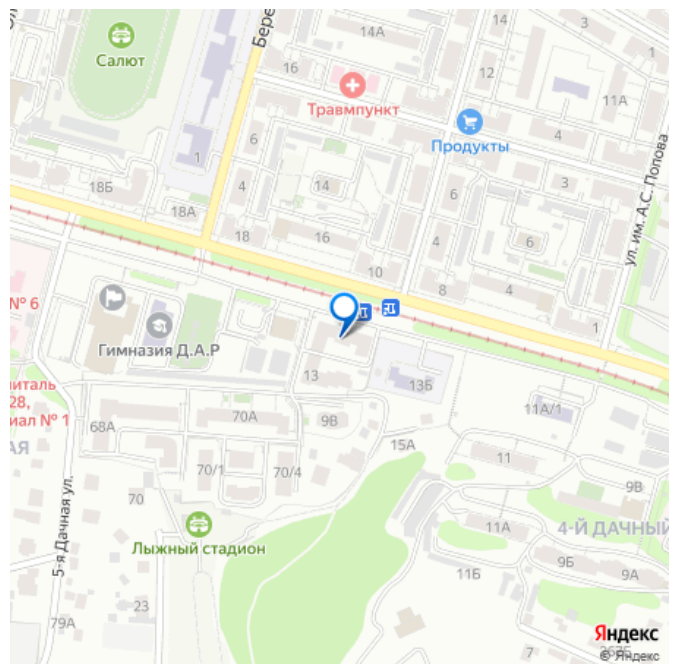
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 125188403 СДАМ СОВРЕМЕННУЮ ДВУХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ С ПОТЯСАЮЩИМ ВИДОМ НА ЗЕЛЕНый ГОРОД! УНИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ И ДВЕ КОМНАТЫ. Квартира сдается порядочным людям! В квартире имеется вся необходимая техника и мебель для вашего комфортного проживания: - кухонный гарнитур фирмы «Мария» со встроенном духовым шкафом, электрической плитой, холодильником, микроволновая печь. В су установлена стиральная машинка. - в основной комнате, расположены раскладной диван, а также шкаф-стенка с телевизором, в доп.комнате расположена кровать. Доступ на лоджию из комнаты. Вид с лоджии на зеленый город! Автомобильный транспорт возможно разместить на стоянке или вблизи жилых домов. Жилой дом расположен в престижном районе г.Саратова! Развитая инфраструктура: детский футбольный клуб «Лев», спортивный клуб «Гармония», развлекательный центр «Александрия лофт», стадион «Салют», клиническая больница 6, госпиталь ветеранов войн, клиника доктора Чукалина, отдел надзорной д-ти и профилактической работы МЧС, межрегиональный юридический институт, мебельный центр, строительный магазин. В

доме озон, вб, детский развлекательный клуб, рядом с домом пятерочка и остановка общественного транспорта. Тихий и благоустроенный закрытый двор. Арендная плата 35 000 рублей+ коммунальные услуги: вода, свет по счетчикам. Залог 50% от стоимости арендной платы. Не упустите возможность стать Арендатором этого уникального предложения, ведь такие квартиры - настоящая редкость на рынке недвижимости!

