

О Создано: 05.06.2025 в 09:57

Обновлено: 04.07.2025 в 12:20

# Саратовская область, Саратов, Мирный переулок, **17**

# 45 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Мирный переулок, 17

Округ

Саратов, Фрунзенский район

Улица

Мирный переулок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

 $37 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $8 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

#### Собственник

# 79878306977







Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

#### Описание

Напрямую от собственника, без комиссии. Сдается с 1 июля. Сдаю уникальную квартиру с дизайнерским ремонтом в самом сердце нашего города - на площади им. С.М. Кирова. Эргономичная планировка, высокие потолки, много света и микс актуальных решений и винтажной мебели создают атмосферу уюта, комфорта и домашнего тепла. В квартире имеется просторная гардеробная, где поместятся все вещи. Просторный зал и уютная спальня, застекленный балкон, который выходит в тихий двор. Заменены все коммуникации, предусмотрены различные сценарии освещения: для уютного вечера с книгой и для посиделок с друзьями. Установлены водонагреватель, встроенный фильтр воды и аэрогриль. В шаговой доступности находятся Саратовский аграрный университет, Саратовский государственный университет, Медицинский университет, Саратовская государственная консерватория, цирк, проспект им. Столыпина П.А. с прогулочной зоной. Рядом расположены кафе, рестораны, банки,

школы, детские сады, скверы, Крытый рынок и другие удобства. Коммунальные услуги 4500 в летний период, 6500 в зимний, в это включены все счетчики и вай-фай.



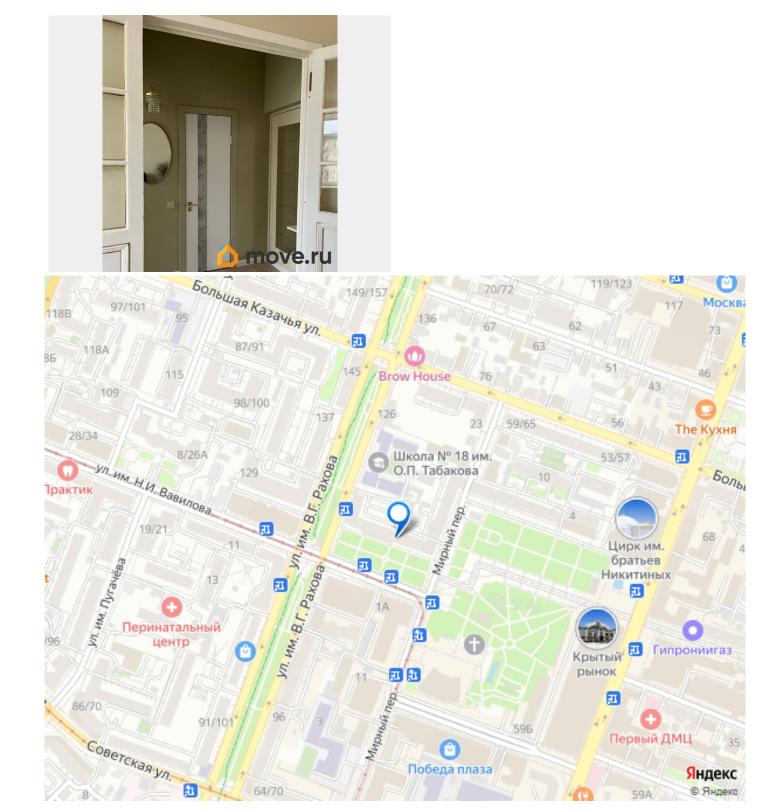












Move.ru - вся недвижимость России