

🕒 Создано: 18.10.2025 в 21:22

Обновлено: 30.10.2025 в 10:06

<https://saratov.move.ru/objects/9285845915>

Елена Кулабухова, Частный маклер

79873106493

**Саратовская область, Энгельс,
Краснодарская улица, 16**

19 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Краснодарская улица, 16

Улица

[улица Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

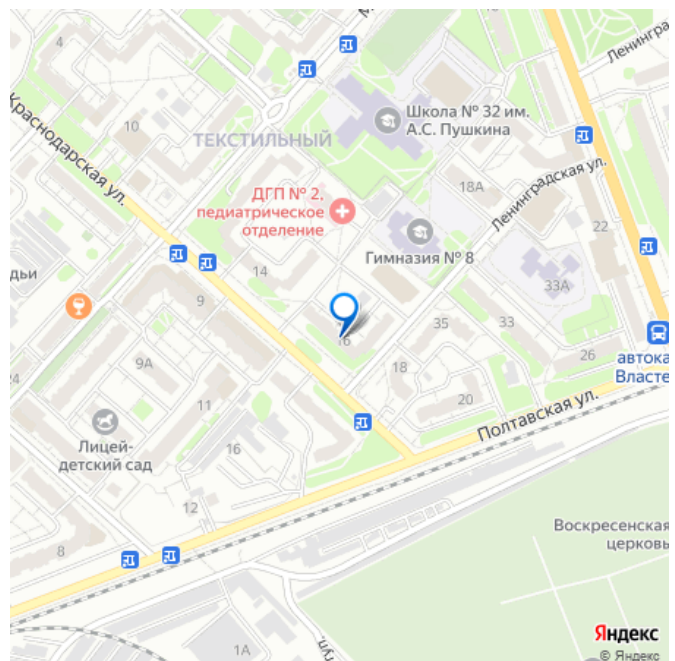
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Заселение с детьми

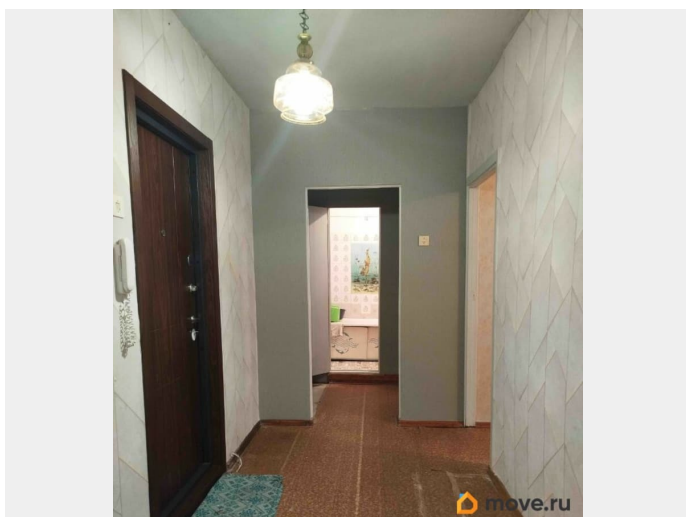
да

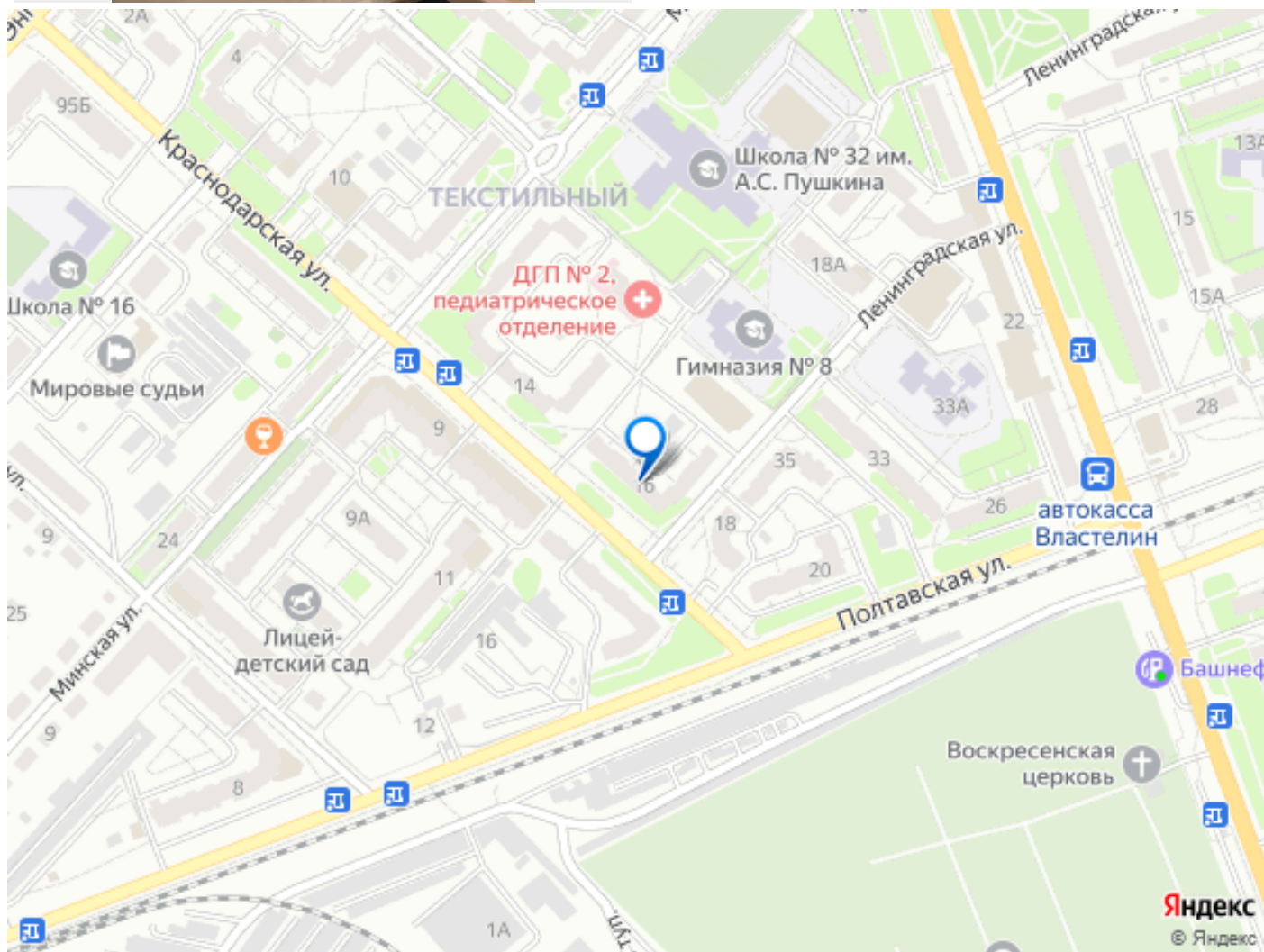
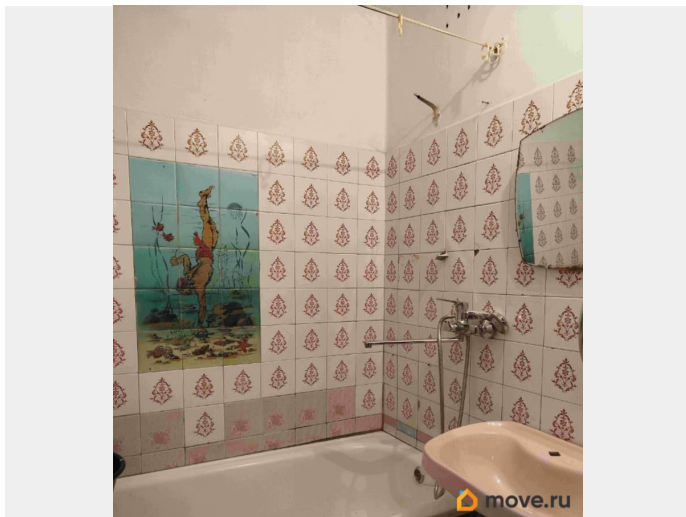
мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 52,8 кв. м на 3 этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 1989 году. Жилая площадь составляет 35 кв. м, кухня 10 кв. м. Из мебели только то, что на фото. Имеется холодильник. Не новый, но работает отлично. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому вопрос с местом для машины решён. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом расположены школы 32, гимназия 8, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных частей города. Квартира сдаётся на длительный срок семейным людям. Обязательное условие - без животных. При подписании договора аренды потребуется залог в размере 5000 рублей и предоплата за 1 месяц - 14 000 рублей. Ежемесячная оплата будет состоять из арендной платы (14 000 рублей) и всех коммунальных платежей по квитанциям, кроме кап.ремонта. Идеально подойдёт для семьи из 2-3 человек. Временную регистрацию не предоставляем. Услуги риэлтора оплачиваются отдельно.

Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России