

Создано: 14.12.2025 в 15:12

Обновлено: 14.12.2025 в 20:32

**Саратовская область, Саратов, проспект  
Имени Петра Столыпина, 50А**

**53 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проспект Имени Петра  
Столыпина, 50А

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

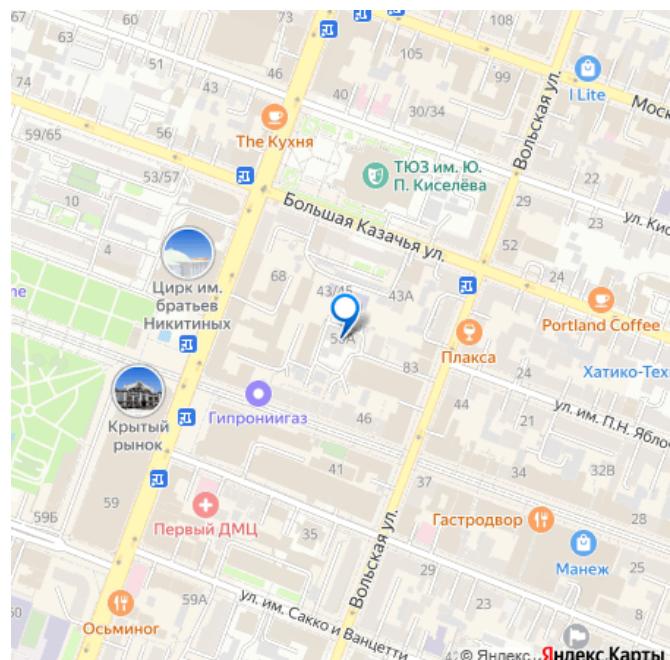
совмещенный

<https://saratov.move.ru/objects/9287417152>

Агент

**79878106034, 7987360  
3171**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается благоустроенная 2х комнатная квартира в самом центре города. По улице Вольская к Проспекту им. Петра Столыпина. Квартира только после ремонта: - новый современный кухонный гарнитур « Лемана Про»; - новая встроенная техника: варочная панель электрическая, эл. духовой шкаф; - новый кухонный стол; - новая кровать и матрас; - заменены в ванной комнате: смеситель ванне и раковине. Вместительный встроенный шкаф-купе, полочки, свч печь. - Пластиковые стеклопакеты, линолиум, потолки оштукатурены и покрашены, яркое освещение, все лампочки и плафоны новые, кондиционер. - совмещенный санузел 6 кв.м, лоджия 12 кв. м. застеклена. - газовый котел - на отопление и горячую воду, так что вам в холодную погоду будет комфортно круглый год. Котел в ноябре 2025 года прошел проверку, работает исправно. - Дом с закрытым двором, консьерж на первом этаже, два лифта, выход и вход на улицу Вольскую и на Пр-кт Петра Столыпина. - Удобная дорожная развязка и хорошая транспортная доступность, можно легко и без проблем добраться в любую точку города. - Развитая инфраструктура. Рядом множество магазинов. «Вкусно и точка» заведение

быстрого питания, Цирк имени братьев Никитиных, Саратовская Государственная консерватория им. Л.В.Собинова, ТЮЗ им. Ю.П. Киселева, кафе, аптек, образовательных и мед. учреждений, салонов, Сбербанк, набережная Космонавтов... Квартира сдается впервые, сдача квартиры на длительный срок, обговаривается с собственником. Ждем добропорядочных арендаторов. Условия: арендая плата, залог, комиссия агенту по факту заселения. Ком.услуги оплачиваются в полном объеме по квитанции. При заселении арендаторами квартиры, собственник за свой счет покупает новый холодильник и новую стиральную машину.

