

🕒 Создано: 28.10.2025 в 16:59

Обновлено: 28.10.2025 в 16:08

**Саратовская область, Саратов, улица
Усть-Курдюмская, 3**

25 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Усть-Курдюмская, 3

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

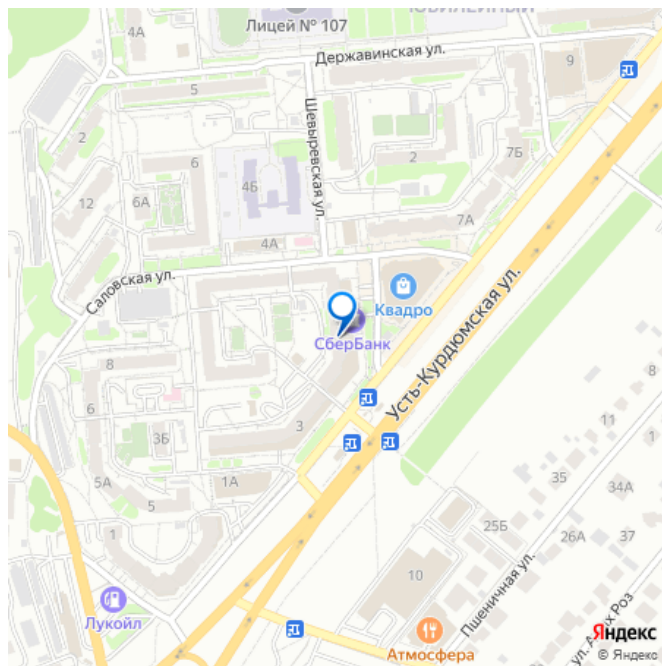
Описание

<https://saratov.move.ru/objects/9286138327>

Собственник

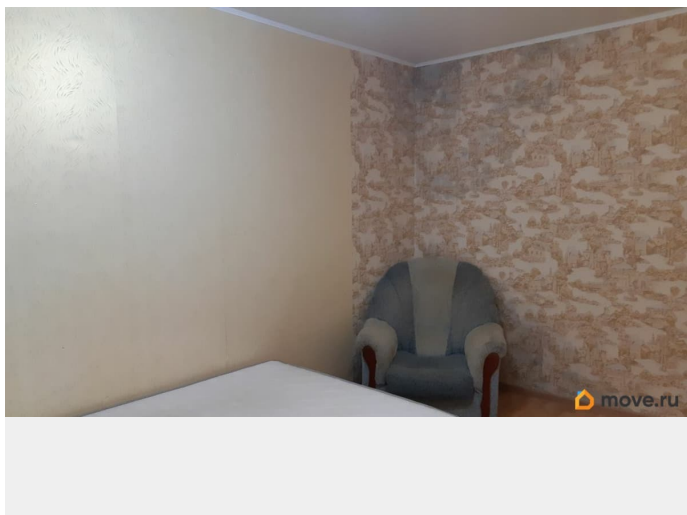
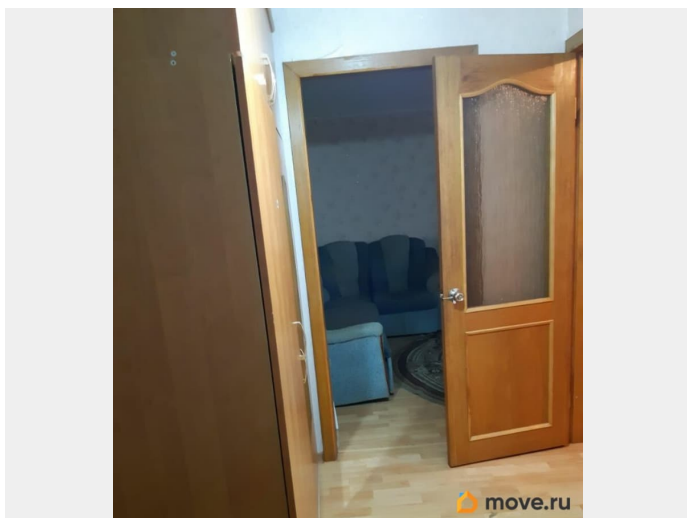
**79878105976,7987351
2336**

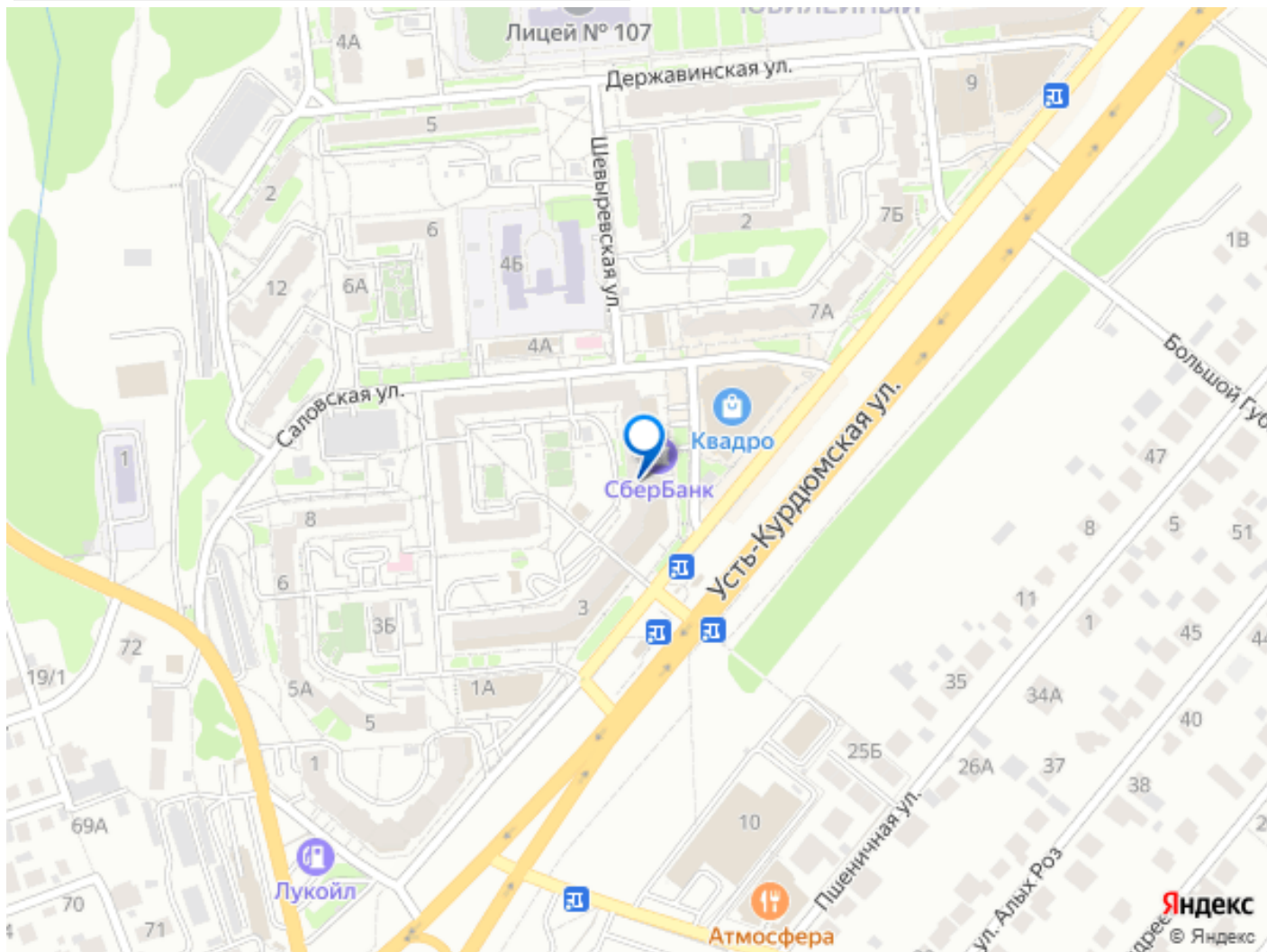
для заметок



Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на первом этаже кирпичного дома, построенного в 2003 году. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, жилая площадь — 34 кв. м. Просторная кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят во двор, поэтому вас не будут беспокоить шумные улицы. В квартире сделан косметический ремонт, что придаёт ей свежий и ухоженный вид. Для вашего комфорта в наличии вся необходимая мебель на кухне и в комнате. Из техники есть кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что позволит расслабиться после трудового дня. Планировка квартиры продумана до мелочей, чтобы обеспечить максимальное удобство. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и наземной парковкой для вашего автомобиля, поэтому можно не беспокоиться о месте для парковки. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет комфортная температура и тихо. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это идеальное место для семей с детьми или тех, кто ценит удобство и комфорт. Удобные транспортные развязки позволяют быстро добраться до любой точки города. Условия сделки: аренда квартиры без обременений, возможна долгосрочная аренда. Комиссия агентства составляет стандартный процент от суммы аренды. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы. Не упустите

возможность жить в комфортных условиях в отличном районе!





Move.ru - вся недвижимость России