

🕒 Создано: 17.02.2025 в 16:33

Обновлено: 26.10.2025 в 13:18

<https://saratov.move.ru/objects/9286080953>

Собственник

**79873710663,7917210
8958**

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени П.Ф. Батавина, 9А**

29 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Ф. Батавина,
9А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

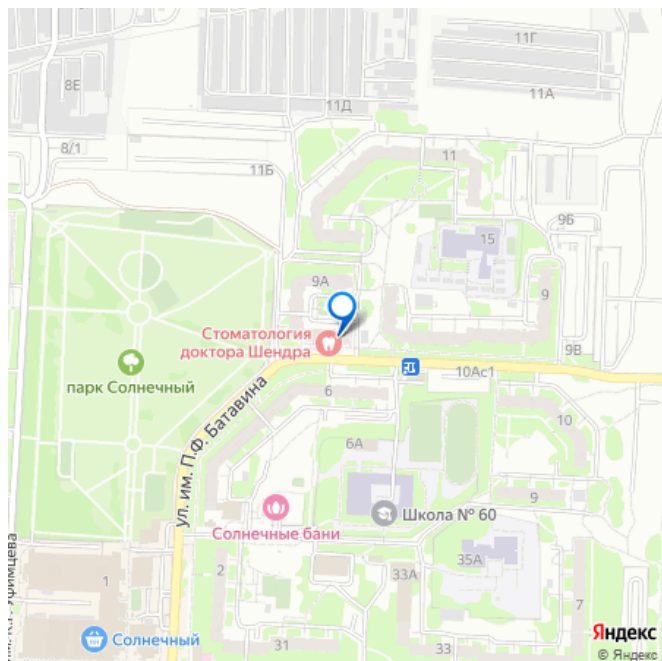
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Отличная тихая, тёплая, светлая квартира. Окна выходят на две стороны (на парк Солнечный и во двор). Лучший дом в микрорайоне. Уютный двор с детской площадкой, парковку у дома можно найти в любое время суток. Также в шаговой доступности 3 платных автостоянки (одна из них крытая), СТО, шиномонтажи. В доме имеется круглосуточный магазин, стоматология, пивбар, КБ, вайлдбериз и т.д. Вокруг вся необходимая инфраструктура, включая школы, поликлинику, детский сад, ресторан Чайхана-64, уличный спортивный комплекс, вход в парк Солнечный прямо напротив данного дома. В шаговой доступности рынок Солнечный, остановки в любой конец города, в 3-х минутах на машине гипер Лента. Из мебели и техники есть всё (новый большой двухкамерный холодильник по frost, новая стиральная машинка автомат с большой загрузкой, микроволновая печь, электрический чайник, телевизор smart tv с выходом в интернет и разными приложениями, Сплит-система, водонагреватель, два шкафа, два больших

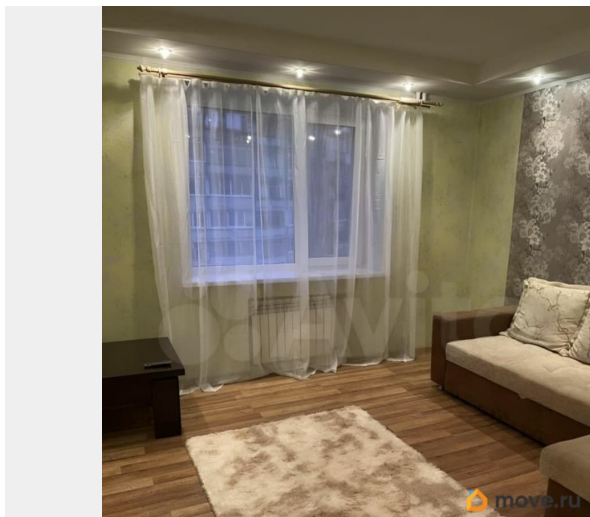
дивана с внутренними отделениями для хранения вещей, кресло-кровать. Посмотреть можно по согласованию заранее. Отвечать на сообщения и звонки могу до 20:00.

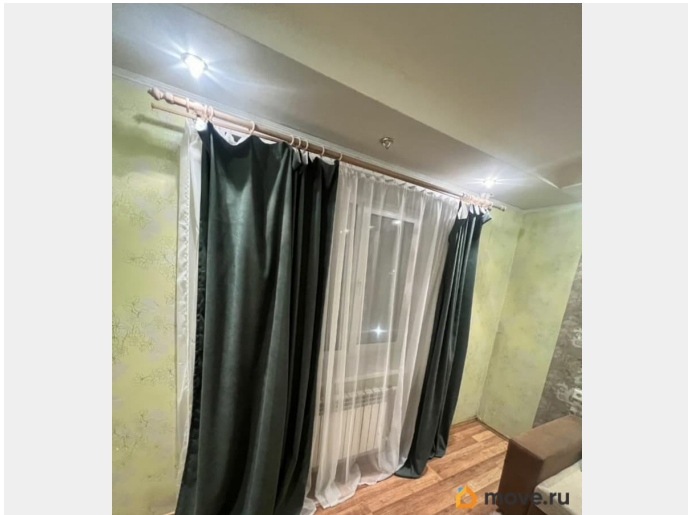
Коммуналка и счетчики в стоимость не входят и оплачиваются вся полностью Вами отдельно. Сдается

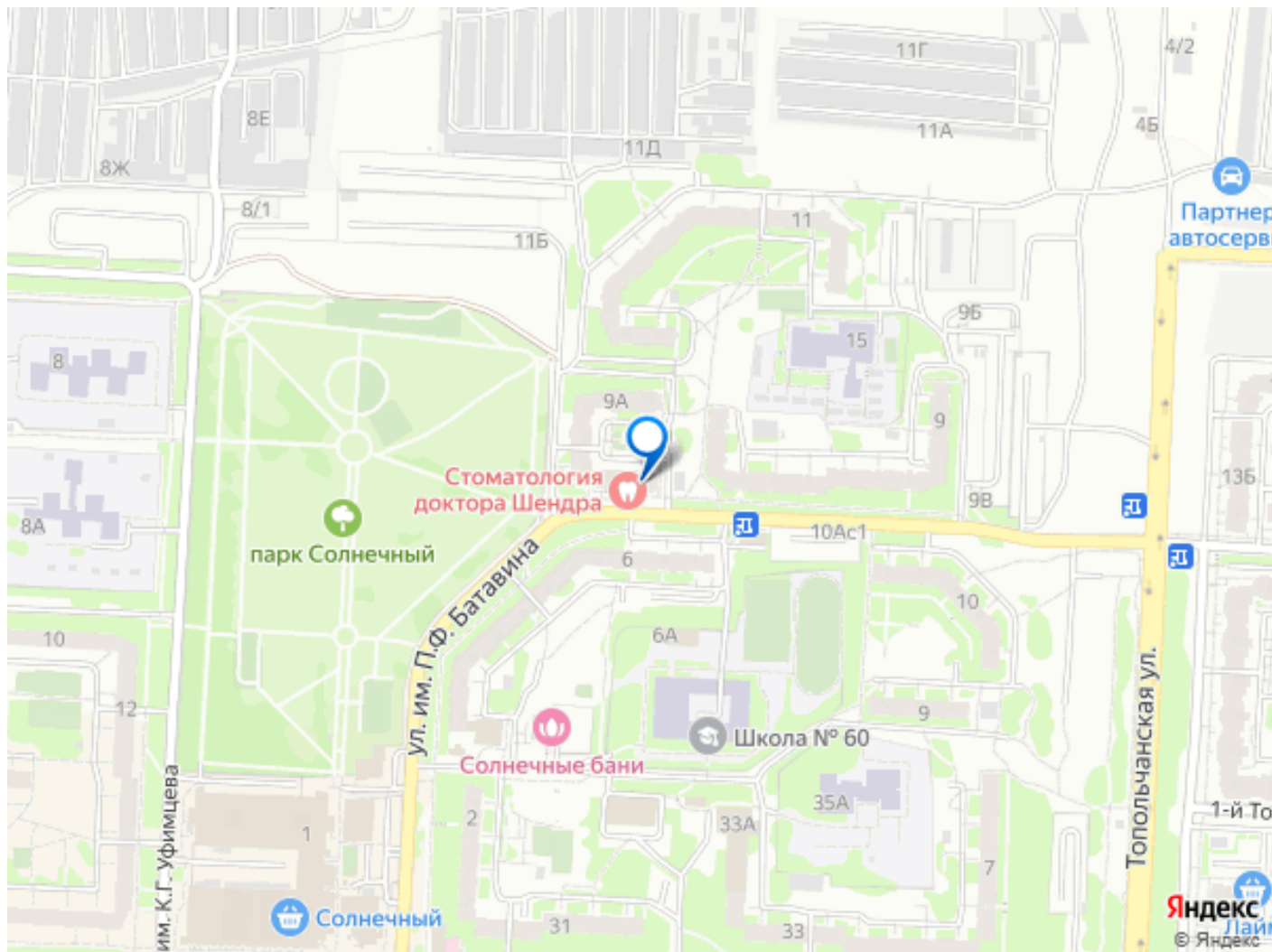
строгочуждынамрусскоязычдымпропиской, семейной паре, можно с маленькими детьми.

Без животных. Сдаётся от собственника только на длительный срок. Квартира готова к сдаче. Оплата 27000р+оплата всех коммунальных услуг по квитанциям и счетчикам. При заселении сразу взимается оплата за первый месяц и залог в размере 20000р, который возвращается при съезде и выполнении всех договорных условий по оплатам. Риэлторов просьба не беспокоить. Собственник. ----- Примечание: у

собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России