

🕒 Создано: 03.10.2025 в 11:25

Обновлено: 03.10.2025 в 10:30

Саратовская область, Балаково, шоссе

Саратовское, 81

29 000 ₽

Саратовская область, Балаково, шоссе Саратовское, 81

Улица

[улица Саратовское шоссе](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

72.1 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

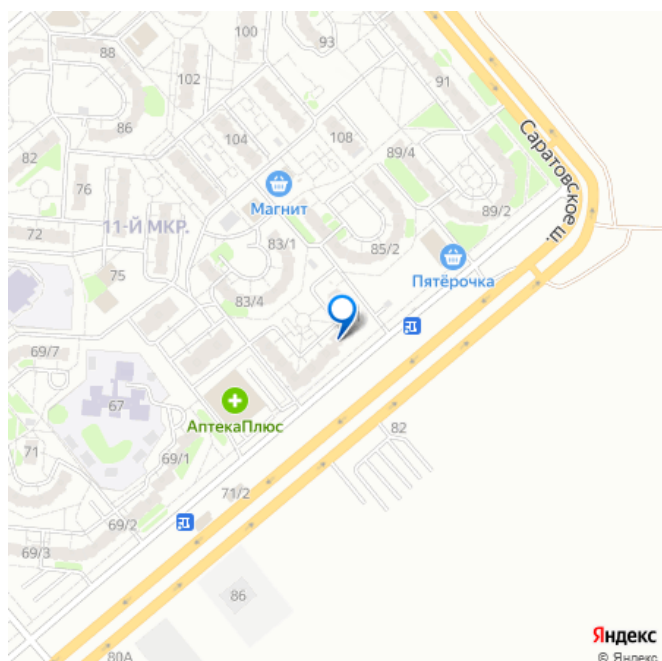
<https://saratov.move.ru/objects/9285454358>

Собственник

79873610307,7987380

8962

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная 2-комнатная квартира площадью 72,1 кв. м на 9 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2010 году. Просторная кухня площадью 14 кв. м станет отличным местом для приготовления и принятия пищи. Высота потолков 2,8 метра создает ощущение простора и свободы. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что добавляет разнообразия и уединенности. Квартира с косметическим ремонтом, меблирована и готова к комфортному проживанию. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Из техники в вашем распоряжении кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, а наличие отдельного санузла делает проживание более удобным. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, с благоустроенной территорией и наземной парковкой. В подъезде установлен грузовой лифт, что очень удобно для перевозки крупногабаритных предметов. Мусоропровод функционирует, что упрощает процесс утилизации отходов. Доступен интернет, что

особенно важно для работы или развлечения. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины и клиники, что делает жилой комплекс идеальным местом для семейного проживания. Район хорошо обеспечен транспортной инфраструктурой, позволяя быстро добираться до различных частей города. Аренда осуществляется напрямую от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира подойдет для проживания семьи или пары. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Записывайтесь на удобное время и приходите, чтобы убедиться, что это именно та квартира, которую вы искали.

