

Создано: 28.10.2025 в 14:11

Обновлено: 02.12.2025 в 12:04

**Саратовская область, Энгельс,  
Московская улица, 30**

**3 535 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Московская улица, 30

Улица

[улица Московская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

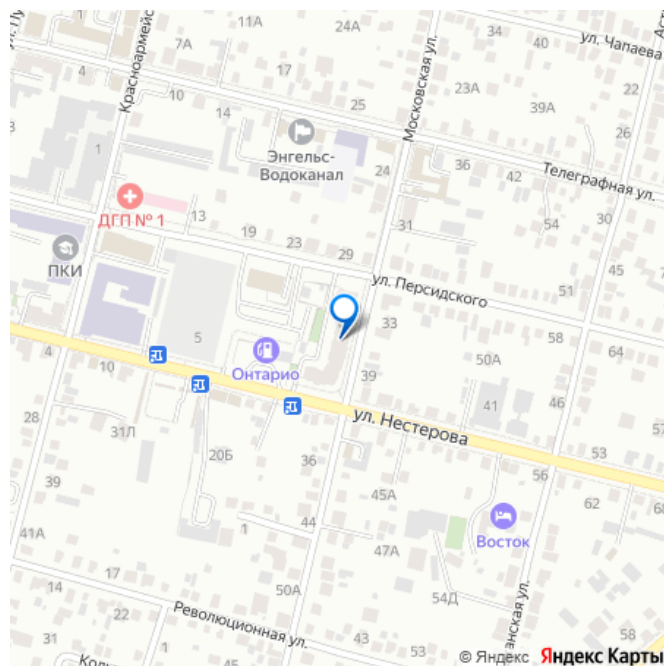
<https://saratov.move.ru/objects/9287101529>

**Ольга Андреевна Белова, Этажи**

**Саратовская область**

**79873515231**

для заметок



Заселение с детьми

да

---

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира в центре города  
сдаётся в аренду на длительный срок.

Объект полностью готов к проживанию:  
выполнен качественный ремонт с  
использованием современных материалов,  
установлена новая мебель и техника.

Квартира оснащена индивидуальным  
отоплением, что позволяет регулировать  
температуру по своему усмотрению и  
экономить на коммунальных платежах.

Планировка включает две изолированные  
комнаты, просторную кухню-гостиную и две  
застеклённые лоджии, которые можно  
использовать как зоны отдыха или  
дополнительное пространство для хранения.

В спальне установлена двуспальная кровать  
с ортопедическим матрасом, в гостиной —  
раскладной диван, что делает квартиру  
удобной как для пар, так и для семей с  
детьми. Кухня оборудована гарнитуром с  
большой рабочей поверхностью, обеденной  
группой на 4-6 персон и всей необходимой  
техникой: варочной панелью, духовым  
шкафом, вытяжкой, холодильником,  
посудомоечной и стиральной машинами.

Дополнительные удобства включают  
микроволновую печь, кофемашину и два  
телевизора. В квартире продумана система  
хранения: гардеробная с удобной  
организацией пространства и винтажный  
комод. Дом расположен в благоустроенном  
районе с закрытой территорией и ухоженным

подъездом. В шаговой доступности — набережная, детский сад, школа и сетевые магазины, включая продуктовые, аптеки и кафе. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали. Квартира подходит для тех, кто ценит комфорт и удобное расположение без необходимости пользоваться автомобилем для повседневных нужд. Арендная плата составляет 35 000 рублей в месяц. В стоимость не входят коммунальные услуги: оплата по счётчикам за газ, электричество, холодную воду, а также квитанция от управляющей компании (около 3 000 рублей). Возможен вариант аренды без животных. Квартира сдаётся после генеральной уборки, все системы и техника проверены и исправны. Код пользователя: 183788 Номер в базе: 10220717

