

Создано: 16.10.2025 в 21:24

Обновлено: 15.12.2025 в 19:33

## Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 44

# 22 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 44

Улица

[улица Полтавская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

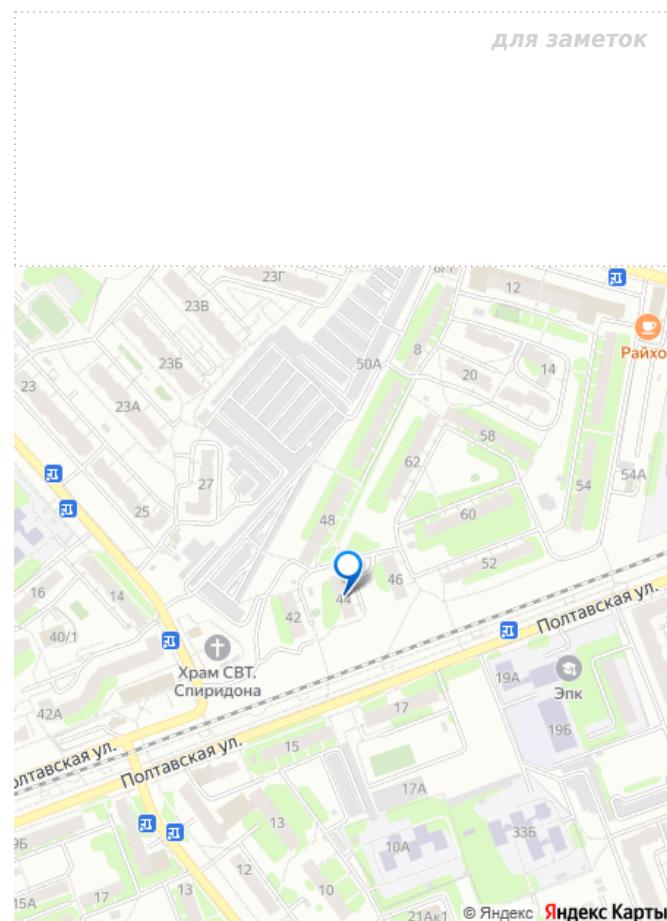
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

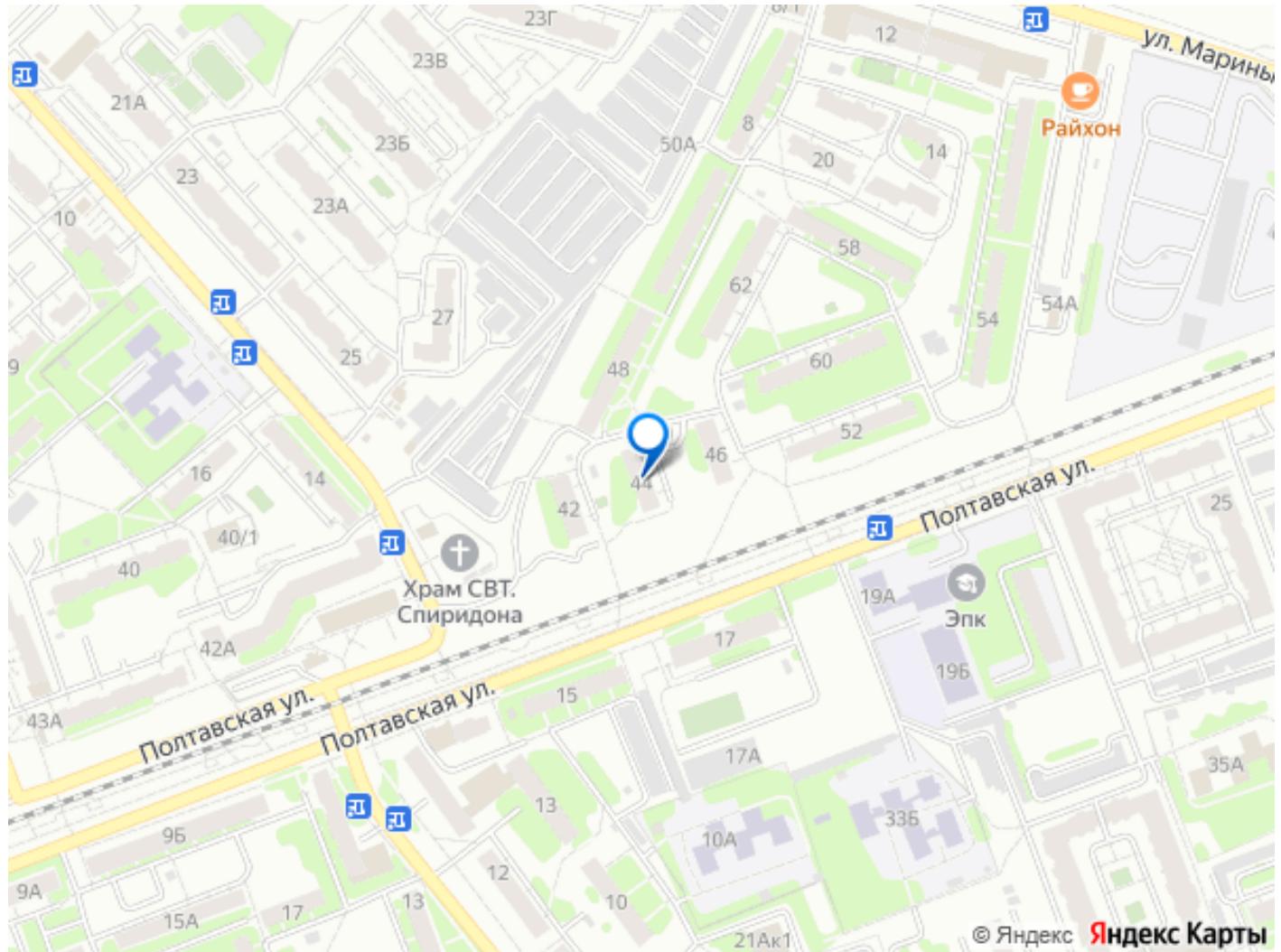
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира на втором этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1981 году. Общая площадь составляет 62 кв. м, из которых 42 кв. м - жилая площадь, а кухня занимает 8 кв. м. Высота потолков 2.64 метра, что создаёт атмосферу простора и уюта. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, есть мебель на кухне и в комнатах (представлена на фото). Из техники — холодильник и стиральная машина, что позволит вам сразу чувствовать себя как дома. Планировка включает одну лоджию и один балкон, раздельный санузел. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о повседневных удобствах. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Есть возможность подключить интернет, а значит, вы всегда будете на связи. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для проживания с семьёй. Хорошая транспортная доступность обеспечивает лёгкий доступ ко всем необходимым

городским удобствам. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда по договору, никаких обременений на квартиру нет. Комиссия агентства обсуждается отдельно. Приходите на просмотр и убедитесь, что эта квартира — именно то, что вы искали. Записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России