

Создано: 10.11.2025 в 11:42

Обновлено: 24.11.2025 в 17:11

<https://saratov.move.ru/objects/9286478955>

## Собственник

**79878010843**

**35 000 ₽**

Улица

[улица Энгельс-1](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.4 м



move.ru

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

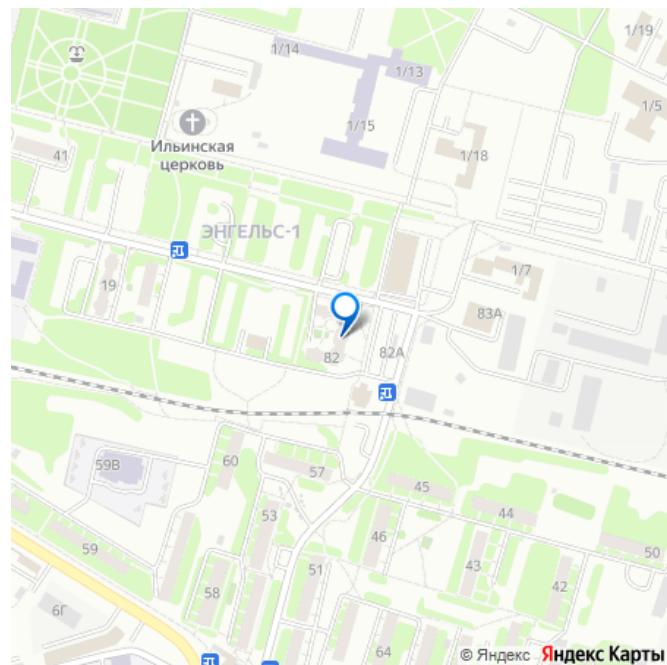
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник

## **Описание**

Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 71 кв. м, расположенная на 4 этаже 6-этажного кирпичного дома 2001 года постройки. Общая жилая площадь составляет 50 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2.4 метра, что создаёт ощущение простора и уюта. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к проживанию. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель.

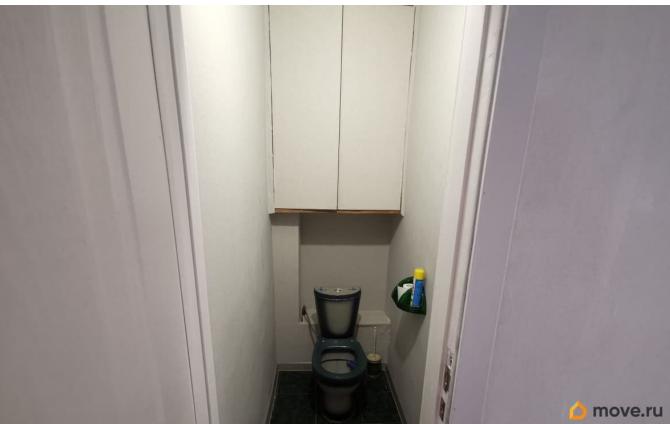
Современная техника, включая кондиционер, холодильник, посудомоечную машину, телевизор и стиральную машину, делает проживание комфортным. В ванной комнате установлена ванна, что позволит вам насладиться расслабляющими процедурами после долгого дня. Окна квартиры выходят на улицу и во двор, что обеспечивает двойное освещение и возможность наслаждаться как городским ритмом, так и тихими вечерами. В наличии одна лоджия для приятного времяпрепровождения. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и удобной планировкой. Приятным бонусом является наличие парковочных мест для жильцов. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Удобная транспортная развязка

позволяет быстро добраться до центра города, а также до ближайших остановок общественного транспорта. Условия аренды: договор напрямую с собственником, без комиссии. Залог обсуждается индивидуально. Приглашаем к заселению семьи, пары и ответственных арендаторов. Не упустите возможность снять эту замечательную квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время!





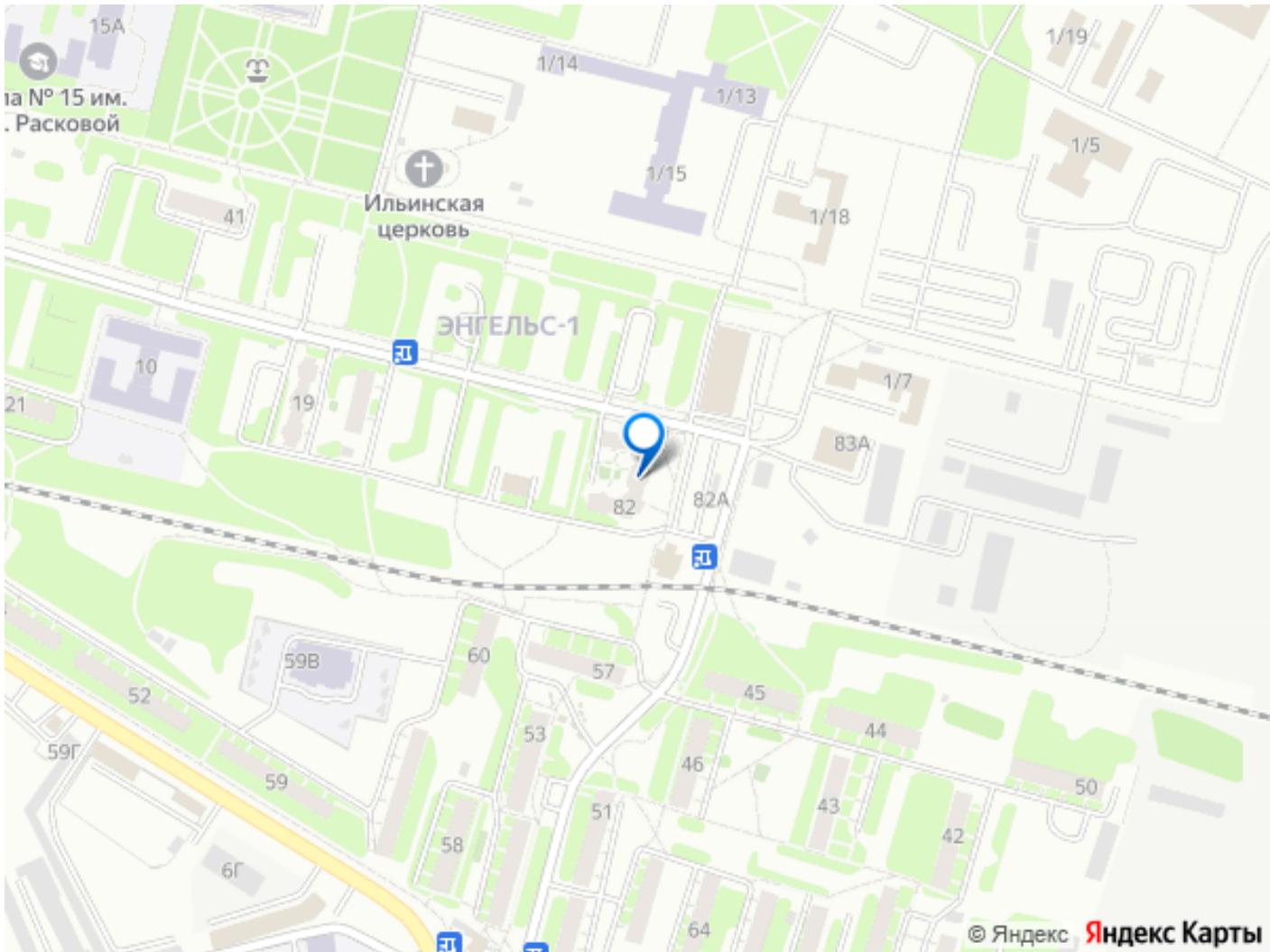
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

