

🕒 Создано: 30.10.2025 в 11:04

Обновлено: 22.01.2026 в 08:10

<https://saratov.move.ru/objects/9286197828>

Агент

**79873307357**

**Саратовская область, Саратов,  
Московская улица, 117Б**

**106 350 ₽**

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 117Б

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

**Офис**

Общая площадь

101.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

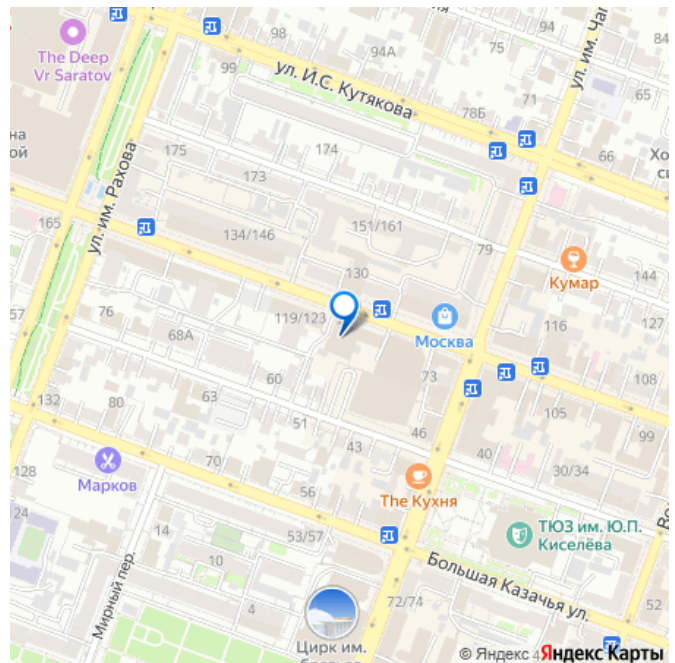
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!**

Предлагается в аренду офис, расположенный на 6 этаже в офисном центре «Ниагара» в оживленном месте! По адресу: г. Саратов, ул. Московская д.117Б. Здание расположено на пересечении улиц Московская и Чапаева. В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта в любую точку города, легко добраться клиентам и сотрудникам. \* Удобные подъездные пути для личного транспорта, парковка около здания. Доступ для

для заметок



арендатора 24/7; \* Пропускная система; \* ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 101.3 м. кв., в офисе имеется кабинет и переговорная; \* Офис оборудован двумя выходами. \* 2 САНУЗЛА на этаже ; \* Отопление центральное; \* Пожарная сигнализация; \* Эл. мощность 10 кВт. \* Установлены кондиционеры в каждом помещении; \* Интернет; \* Пол - плитка; \* Потолок подвесной (Армстронг); \* Стены фактурная штукатурка. \* Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Все вопросы по телефону. Звоните!





