

Юлия Рыжова, Частный маклер

79179801209

для заметок

**Саратовская область, Саратов,
Московская улица, 117Б**

66 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 117Б

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

Офис

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

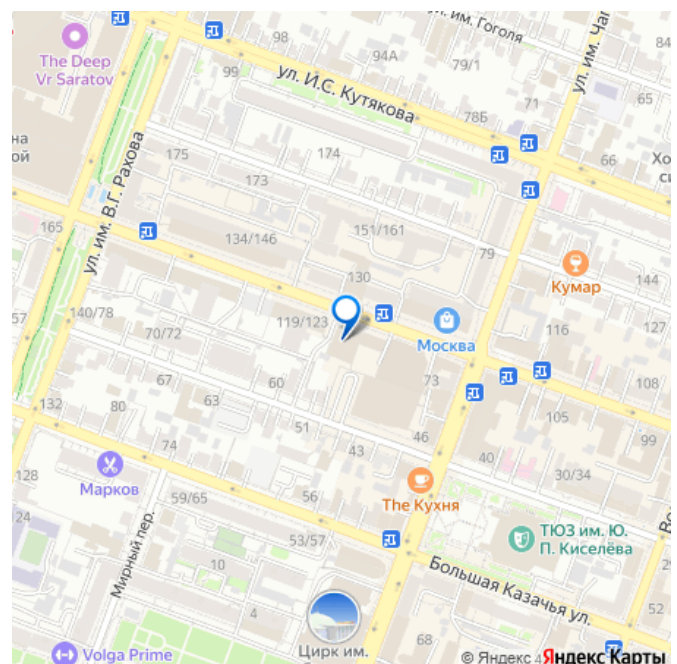
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается офисное помещение общей площадью 90 кв.м. в ДЦ «НИАГАРА». - Деловой Центр находится в самом высокоразвитом центральном районе города, на ул.Московской (в 100 м от ул.Чапаева). Рядом остановки автобусов, маршрутных такси и возможность попасть в любой район города. - Парковка прямо около здания это дополнительный бонус для Вас и Ваших клиентов. -Круглосуточный доступ 24/7 для оптимально удобного режима работы. - Разрешенная мощность в 40 квт. -



Установлена система охранно-пожарной сигнализации. - Планировка свободная- большой зал. - Высота потолка 2,8 м, вода холодная и горячая, центральное отопление, все телекоммуникации, наличие кондиционеров - все это создает хороший, рабочий микроклимат. - Есть свой балкон площадью 33 кв.м, выходящий на ул. Московская. - Документы в порядке, обременений нет: Вы можете сразу после заключения договора аренды приступить к работе. Просмотр возможен по звонку в любой день недели.

