

Создано: 19.11.2025 в 14:07

Обновлено: 22.01.2026 в 14:08

<https://saratov.move.ru/objects/9286740992>

Андрей Андрей, Андрей Андрей

79198314653

**Саратовская область, Саратов,
Ипподромная улица, 9**

10 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Ипподромная улица, 9

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

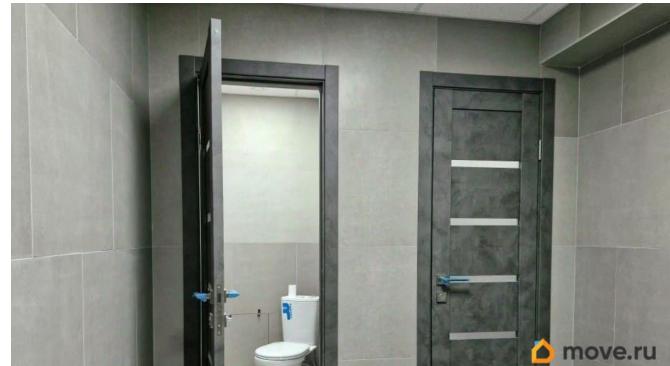
Улица

[улица Ипподромная](#)

Офис

Общая площадь

11.2 м²



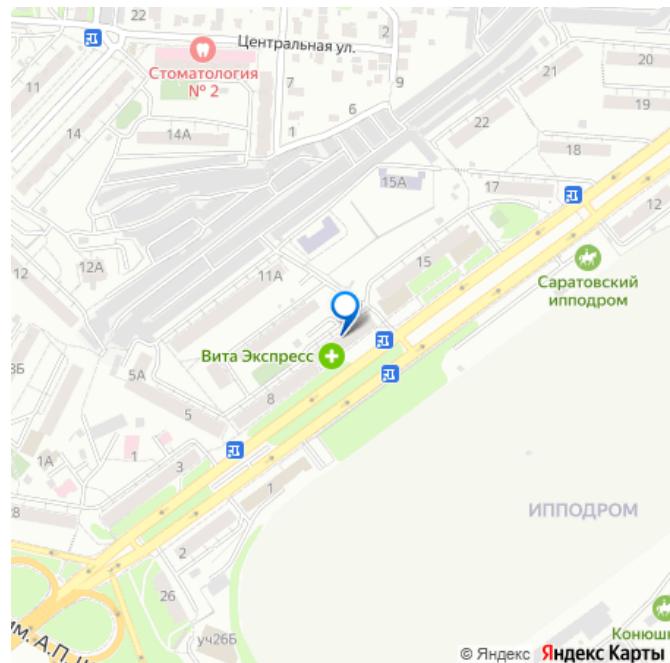
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду помещение В ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ по ул. Ипподромная д. 9 а. Общей площадью 11,3 м. кв. ВХОД С ТОРЦА здания. Ул. Ипподромная находится в жилом районе. Рядом расположены : Ипподром, Школа, жилые комплексы, сетевые магазины « ЧИЖИК», « Магнит» ,» Пятерочка» и т.д. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. * Здание располагается на 1-й линии. * ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД с улицы в цокольный этаж. * ПОМЕЩЕНИЕ С РЕМОНТОМ , С

ВОЗМОЖНОСТЬЮ ПОДКЛЮЧЕНИЯ « МОКРОЙ ТОЧКИ » * Городское отопление ; * Эл. мощность 25 кВт. 3 фазы. * Высота потолков - 2,6 м.; * Пол - ПЛИТКА; * Стены - окрашены; *

Возможность подключения интернета и телефонии; * Вентиляция приточно-вытяжная. * Доступ 24/7; * ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА напротив входа. * С/У на этаже.

Представитель собственника. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА. Все вопросы по телефону.

Звоните!

