

Создано: 02.10.2025 в 19:08

Обновлено: 28.12.2025 в 04:41

<https://saratov.move.ru/objects/9285423728>**Собственник****79873218280****Саратовская область, Саратов, улица
Имени Е.И. Пугачева, 159****9 000 ₽**Саратовская область, Саратов, улица Имени Е.И. Пугачева,
159

Округ

[Саратов, Кировский район](#)**Офис**

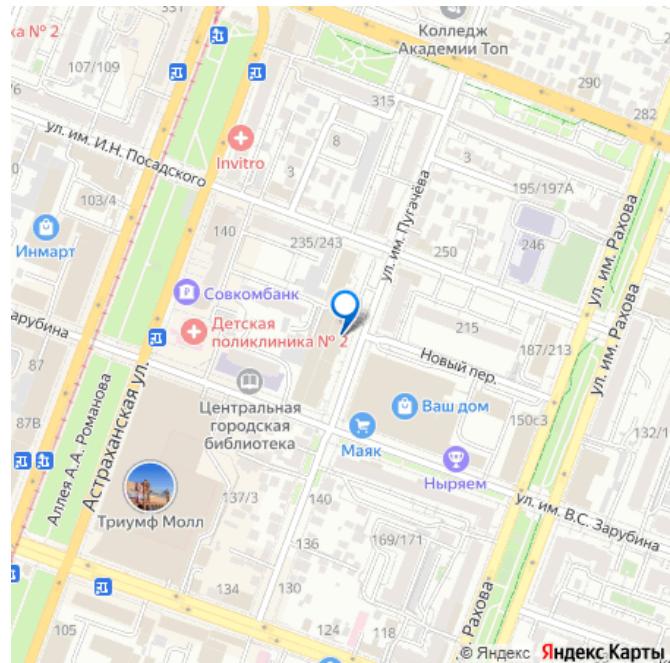
Общая площадь

15.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

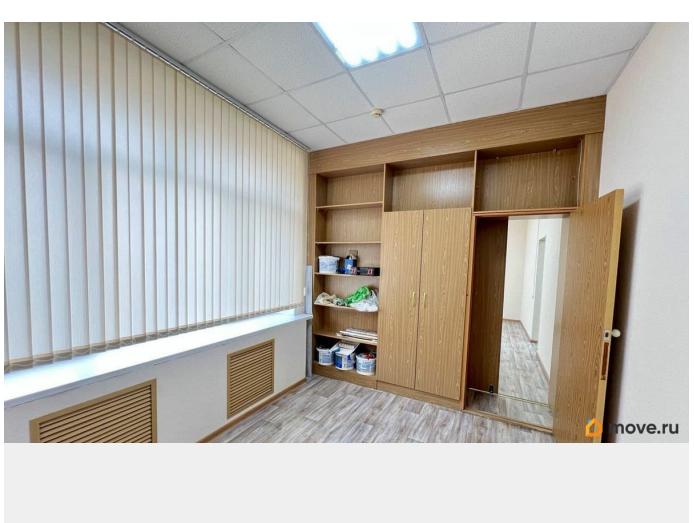
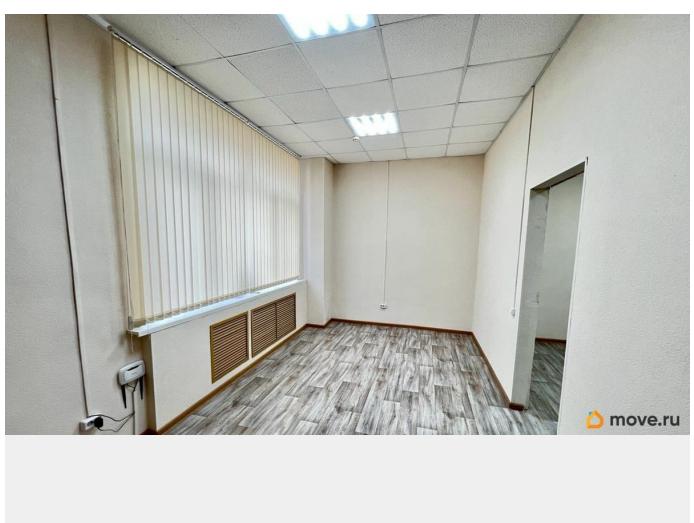
Сдаю

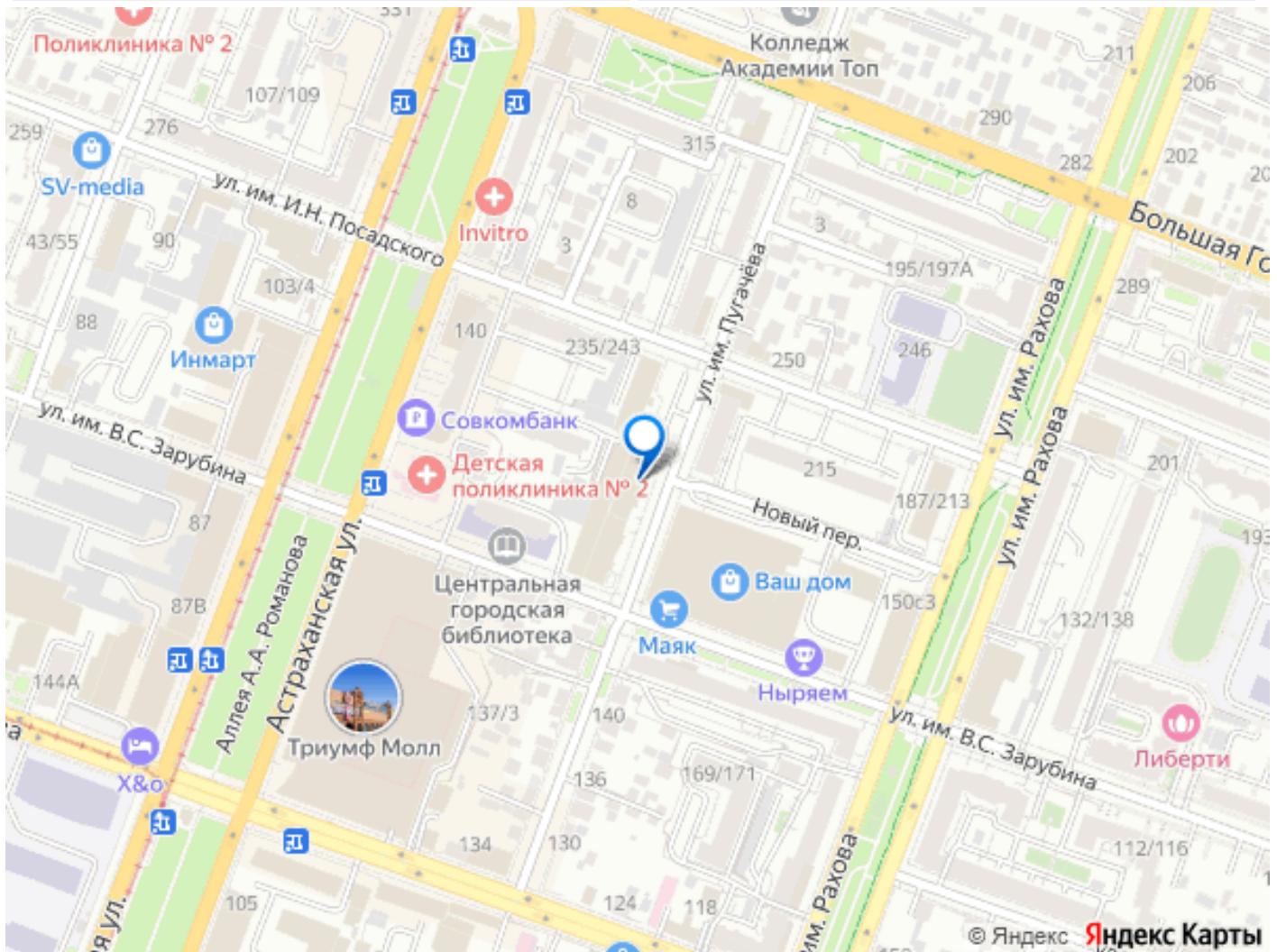
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

От Собственника! 15,6 кв м (9 тысяч рублей проходная с окном) В эту стоимость включены ЖКХ, отопление и электричество Сдается кабинет - 31 кв м (16 000р) + отопление 60р за кв.м. + 52р за кв. м. содержание + свет по счетчику Сдается два кабинета 68,7 кв м по цене 34 000, так же есть кабинеты с отдельным входом от 18 000 (24,7 и 25,1 кв м) Сдается два смежных офиса с мокрой точкой общей площадью 49,3 кв. м. (21,7 и 26,6) цена 33 600р за оба помещения, по отдельности можно снять за 20 000 и 16 000 В центре города в офисном

центре, район Триумфа. (планы помещений на фото)+ ЖКХ (отопление 60р за кв.м. + 52р за кв. м. содержание) Арендная плата от 500р до 800р за кв м (в зависимости от выбранного помещения) + ЖКХ (отопление 60р за кв.м. + 52р за кв. м. содержание) В помещении выполнен ремонт, большие пластиковые окна. Отопление центральное. Высокие потолки. Все окна офиса выходят на солнечную сторону. Подняться на 3-ий этаж можно на лифте или по лестнице. Офис находится рядом с центральной городской транспортной развязкой, откуда идет прямой транспорт в все районы города, что является преимуществом для сотрудников. Несмотря на центральный район, при желании всегда можно найти парковочное место. Удобная инфраструктура: кафе, магазины, рядом ТЦ Триумф и мн. др. На этаже находится ещё 3 организации, посторонних нет. В ночное время вход на этаж дополнительно закрывается. На первом этаже здания находится пункт охраны, здание находится под круглосуточной охраной. При необходимости можем предоставить мебель столы, стулья, шкафы





Move.ru - вся недвижимость России