

🕒 Создано: 02.10.2025 в 19:08

Обновлено: 28.12.2025 в 04:41

<https://saratov.move.ru/objects/9285423728>

**Собственник**

**79873218280**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Е.И. Пугачева, 159**

**9 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Е.И. Пугачева,  
159

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

**Офис**

Общая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

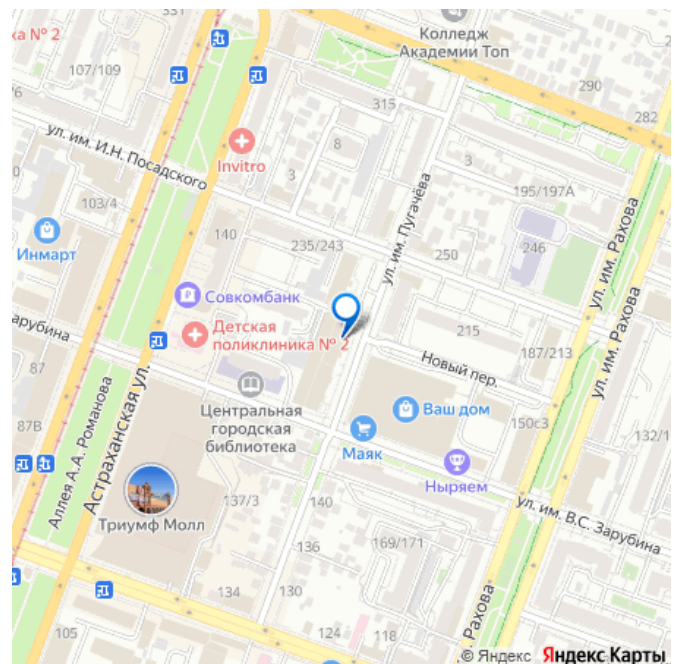
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От Собственника! 15,6 кв м ( 9 тысяч рублей проходная с окном) В эту стоимость включены ЖКХ, отопление и электричество  
Сдается кабинет - 31 кв м ( 16 000р) + отопление 60р за кв.м. + 52р за кв. м.  
содержание + свет по счетчику Сдается два кабинета 68,7 кв м по цене 34 000, так же есть кабинеты с отдельным входом от 18 000 ( 24,7 и 25,1 кв м ) Сдается два смежных офиса с мокрой точкой общей площадью 49,3 кв. м. (21,7 и 26,6) цена 33 600р за оба помещения, по отдельности можно снять за 20 000 и 16 000 В центре города в офисном

для заметок



центре, район Триумфа. ( планы помещений на фото)+ ЖКХ ( отопление 60р за кв.м. + 52р за кв. м. содержание ) Арендная плата от 500р до 800р за кв м ( в зависимости от выбранного помещения) + ЖКХ ( отопление 60р за кв.м. + 52р за кв. м. содержание ) В помещении выполнен ремонт, большие пластиковые окна. Отопление центральное. Высокие потолки. Все окна офиса выходят на солнечную сторону. Подняться на 3-ий этаж можно на лифте или по лестнице. Офис находится рядом с центральным городской транспортной развязкой, откуда идет прямой транспорт в все районы города, что является преимуществом для сотрудников. Несмотря на центральный район, при желании всегда можно найти парковочное место. Удобная инфраструктура: кафе, магазины, рядом ТЦ Триумф и мн. др. На этаже находится ещё 3 организации, посторонних нет. В ночное время вход на этаж дополнительно закрывается. На первом этаже здания находится пункт охраны, здание находится под круглосуточной охраной. При необходимости можем предоставить мебель столы, стулья, шкафы





