

🕒 Создано: 19.09.2025 в 13:11

Обновлено: 17.12.2025 в 11:57

**Саратовская область, Энгельс, проспект  
Химиков, 33А**

**68 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, проспект Химиков, 33А

Улица

[проезд Химиков](#)

**Офис**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

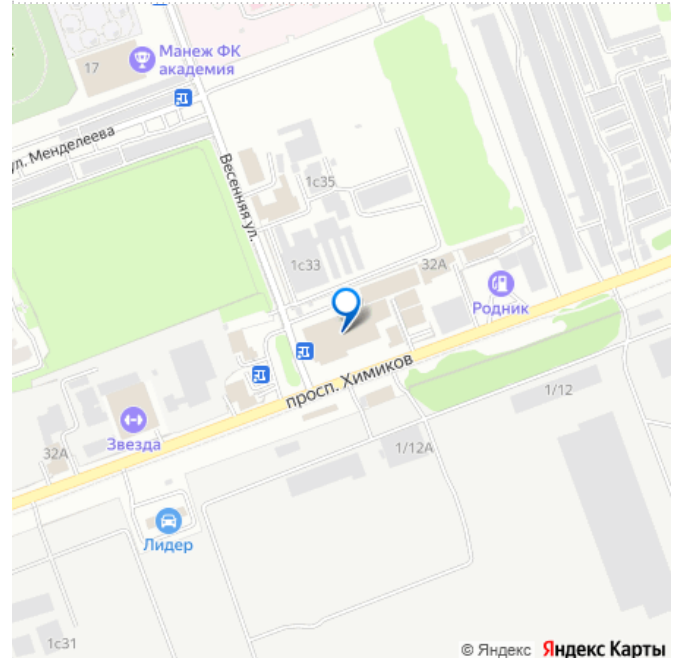
**Описание**

От собственника! Без комиссии!

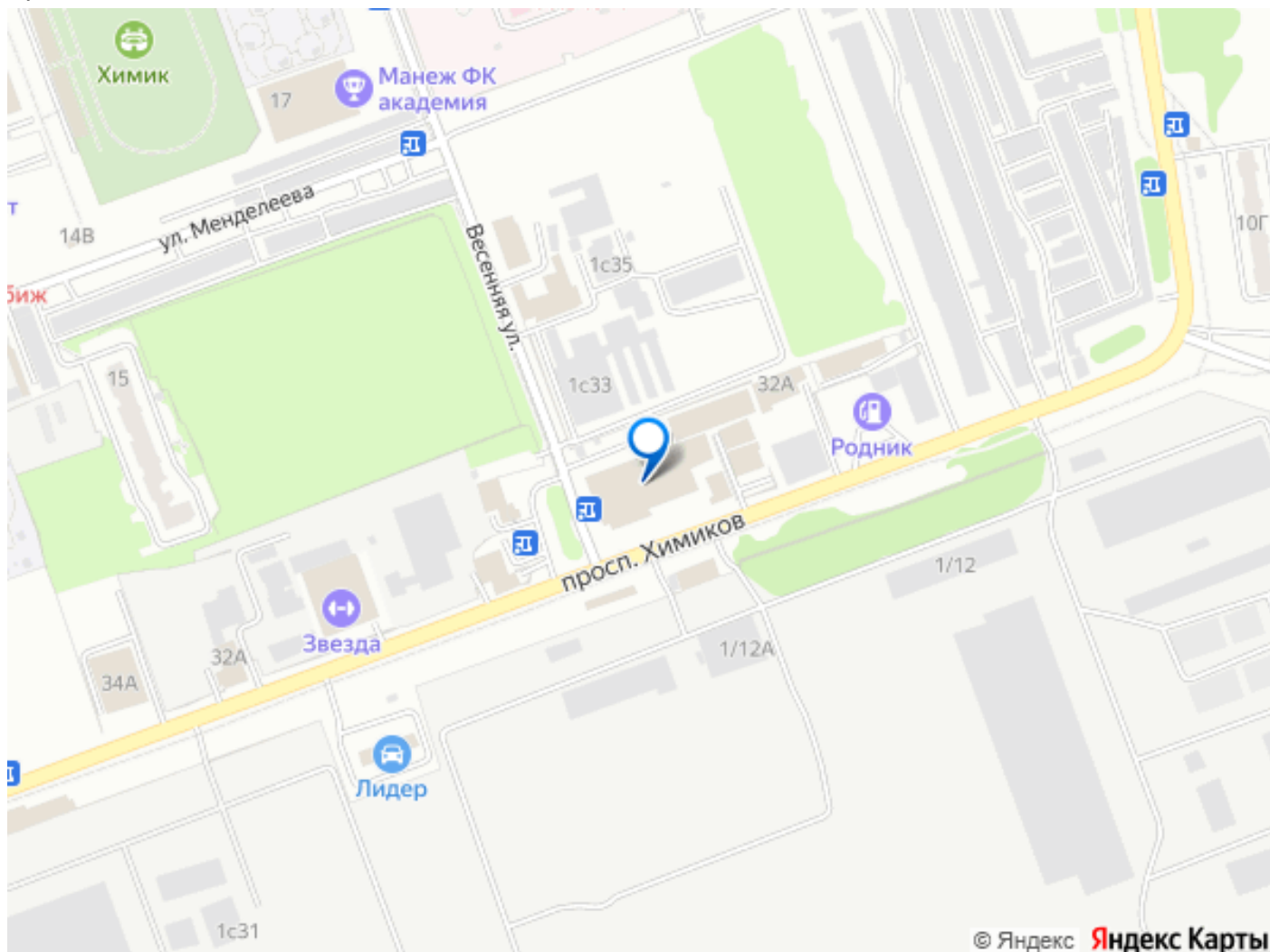
Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Автономное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Открытая планировка - Отдельно стоящее здание - Без лифта - Без мебели - С окнами - Коммунальные услуги включены

Дополнительная информация: Просторное светлое помещение, 170 м<sup>2</sup>, на 2-м этаже с хорошим ремонтом под офис, чистое производство, спортсекцию. Установлены 2 санузла. Имеются 2 входа: 1-й - общий, 2-й - с улицы. Электромощность - 25 кВт. 2

для заметок



кондиционера. Есть возможность разделить на 2 помещения. Коммунальные платежи включены в арендный платеж. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Светлана Т.



Move.ru - вся недвижимость России