



О Создано: 19.09.2025 в 13:11

Обновлено: 26.11.2025 в 21:32

## Саратовская область, Энгельс, проспект Химиков, 33А

68 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Химиков, ЗЗА

Улица

проезд Химиков

### Офис

Общая площадь

170 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

#### Коммерческая недвижимость

#### Описание

От собственника! Без комиссии! Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС -Свой санузел - Автономное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Открытая планировка - Отдельно стоящее здание - Без лифта - Без мебели - С окнами -Коммунальные услуги включены Дополнительная информация: Просторное светлое помещение, 170 м2, на 2-м этаже с

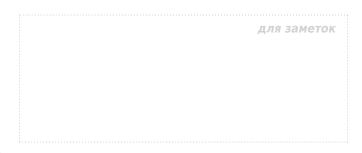
хорошим ремонтом под офис, чистое

улицы. Электромощность - 25 кВт. 2

производство, спортсекцию. Установлены 2

санузла. Имеются 2 входа: 1-й - общий, 2-й - с

# Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79173208817

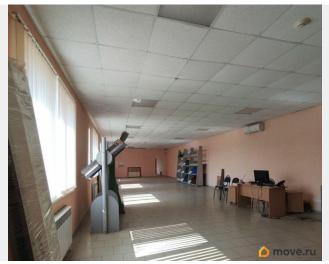






кондиционера. Есть возможность разделить на 2 помещения. Коммунальные платежи включены в арендный платеж. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Светлана Т.





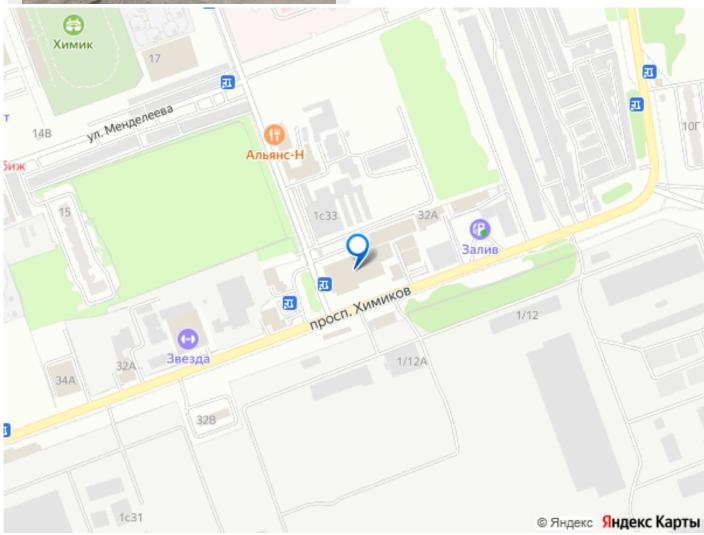












Move.ru - вся недвижимость России