

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:46

Обновлено: 24.01.2026 в 07:53

**Саратовская область, Саратов, проезд 3-й
имени А.П. Муленкова, 8**

23 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 3-й имени А.П.

Муленкова, 8

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Офис

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

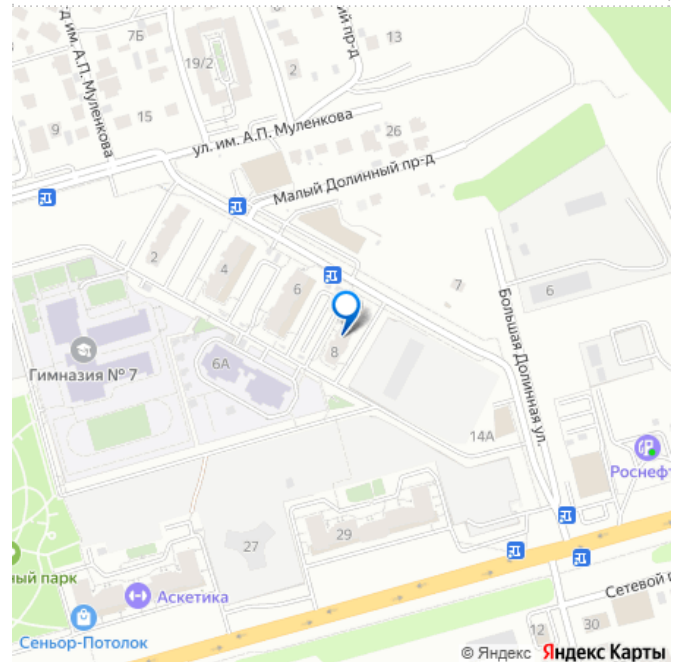
Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Доступ по
общему графику - ХВС/Бойлер - Общий
санузел - Центральное отопление - Хороший
ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом
- Высота потолков 3 м - С мебелью - С окнами
- Инфраструктура: Магазины - Коммунальные
услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: В салоне
красоты (Юбилейный, ЖК Изумруд) сдаётся в
аренду проходное помещение площадью 18
м2 с оборудованием под парикмахерскую

<https://saratov.move.ru/objects/9277631108>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



(бровисты-визажисты) 3 рабочих места за 23 тыс +ком усл, или без такового оборудования (можно для других услуг, обговаривается) за 15 тыс в месяц +ком услуги. Можно сдавать в субаренду (есть претенденты). Также есть небольшая часть помещения отгороженная шторой, предназначенная для приема пищи. Есть возможность установить в помещении мокрую точку. Также продаётся оборудование по договорной цене. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина Д.

