

🕒 Создано: 12.11.2025 в 18:03

Обновлено: 13.11.2025 в 18:09

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.И. Вавилова, 38/114**

160 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.И. Вавилова,
38/114

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Офис

Общая площадь

195.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

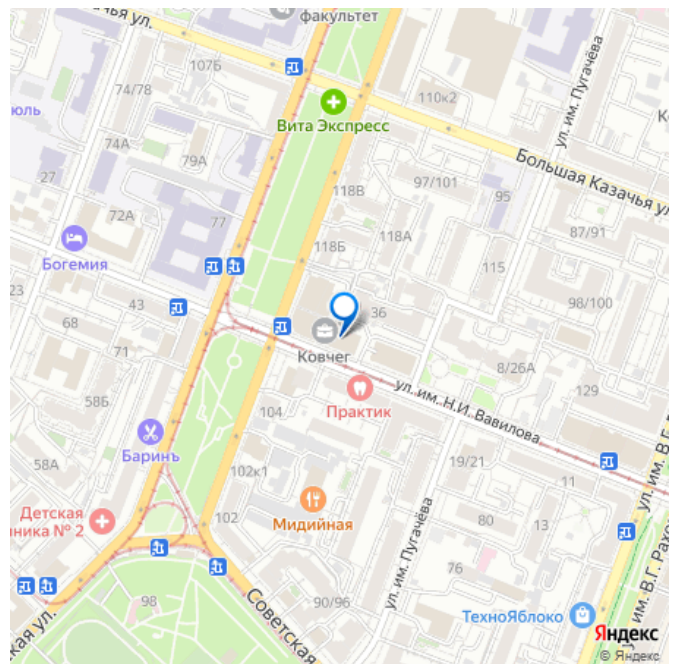
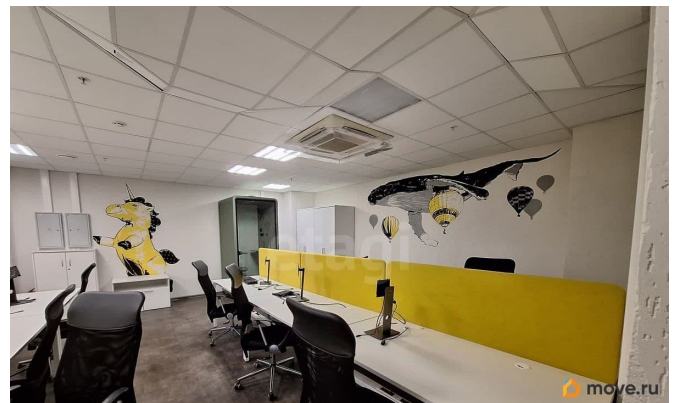
Описание

СДАМ В АРЕНДУ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
В ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Идеальное решение для
вашего бизнеса! Расположение: Бизнес-центр
«Ковчег», перекресток улиц Вавилова и
Астраханской, 9 этаж. Общая площадь: 195,6
кв.м. Просторное помещение опенспейс с
панорамным остеклением и шикарным видом
на город. Технические характеристики: -
Выделенная мощность электричества: 21 кВт.
- Проводной интернет и Wi-Fi. - 3
кондиционера в опенспейсе, 1 в
переговорной и 1 на кухне. - Водопровод,
горячая вода и слив на кухне. - Собственная

<https://saratov.move.ru/objects/9286543347>

Екатерина Геннадьевна Начинова,
Этажи Саратовская область
79873714583

для заметок



система вентиляции и рекуперации (приточно-вытяжная). - Отопление от котельной бизнес-центра. Планировка: - Большая просторная комната опенспейс. - Кухня/комната отдыха. - Переговорная. - Два входа в помещение. Ремонт: - Стены оштукатурены под покраску. - Подвесные потолки. - На полу Пвх плитка износостойкая Таркет - Мебель возможна по договоренности. Удобства: - Круглосуточный доступ в бизнес-центр. - 4 лифта, включая грузовой. - Клининговая компания для уборки помещений. - Охрана. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр! Не упустите шанс арендовать идеальное помещение для вашего бизнеса в самом сердце города! Код пользователя: 2456 Номер в базе: 10307328

