

Создано: 28.10.2025 в 17:27

Обновлено: 26.01.2026 в 05:45

<https://saratov.move.ru/objects/9286138354>

Агент

79873307357

**Саратовская область, Саратов,
Астраханская улица, 43к2**

14 280 ₽

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 43к2

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Астраханская](#)



Офис

Общая площадь

23.8 м²

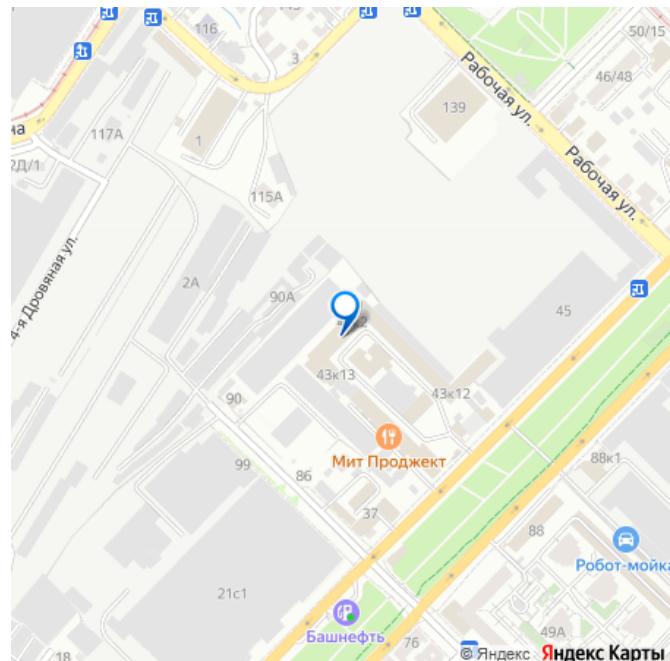
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Уникальное коммерческое предложение-офис, расположенный на 3-м этаже в оживленном месте в офисно-складском комплексе! По адресу: г. Саратов, ул. Астраханская д.43 к.1. Здание расположено на пересечении улиц Астраханская и Рабочая, в шаговой доступности от Детского парка. В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта, легко добраться клиентам и сотрудникам. * Удобные подъездные пути для личного и служебного транспорта. Доступ для

арендатора 24/7; * Пропускная система, охрана; * ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 23,8 м. кв., ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ 23,8 м. кв.; * ОФИС С РЕМОНТОМ; * Отопление центральное; * Пожарная сигнализация; * Установлен кондиционер; * Высота потолков - 2,9 м.; * Интернет Дом.Ру; * Пол - ламинат; * Потолок подвесной (Армстронг); * Коммунальные платежи электричество по счетчику. * Сан. узлы на этаже- 4 мужских, 4 женских. * Имеется специально отведенное место для курения. Все вопросы по телефону. Звоните!

