

Создано: 19.12.2025 в 21:02

Обновлено: 24.01.2026 в 07:11

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.С. Кутякова, 5**

287 500 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.С. Кутякова, 5

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Офис

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

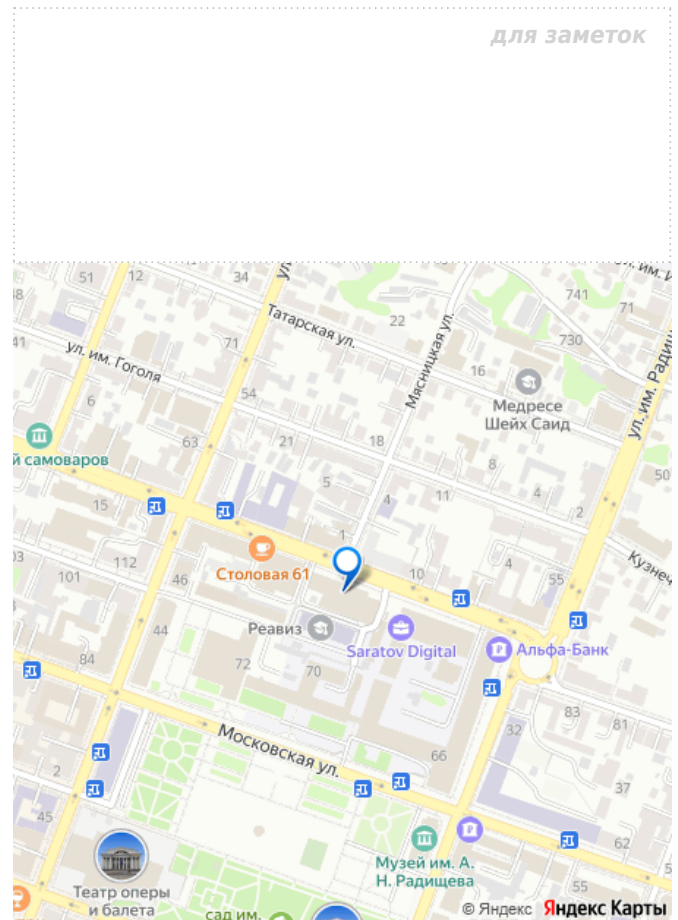
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

-Офисы разных планировок и метражей -
Возможны арендные каникулы -Приточно
вытяжная вентиляция -Грузовые и
пассажирские лифты -Свободная планировка
-Витражное остекление -Кондиционирование
-Стены под покраску -Высокие потолки -Пол
плитка ТЕХНОПАРК» Saratov-Digital», ЦЕНТР
ВЫСОКИХ ТЕХНОЛОГИЙ Точка притяжения
профессионалов IT-сферы на уникальной
площадке. Резиденты технопарка-
представители высокотехнологичных
компаний IT-сферы. Очень широкий круг
ОКВЭДов для потенциальных резидентов и
других потенциальных арендаторов.

<https://saratov.move.ru/objects/9287567573>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**



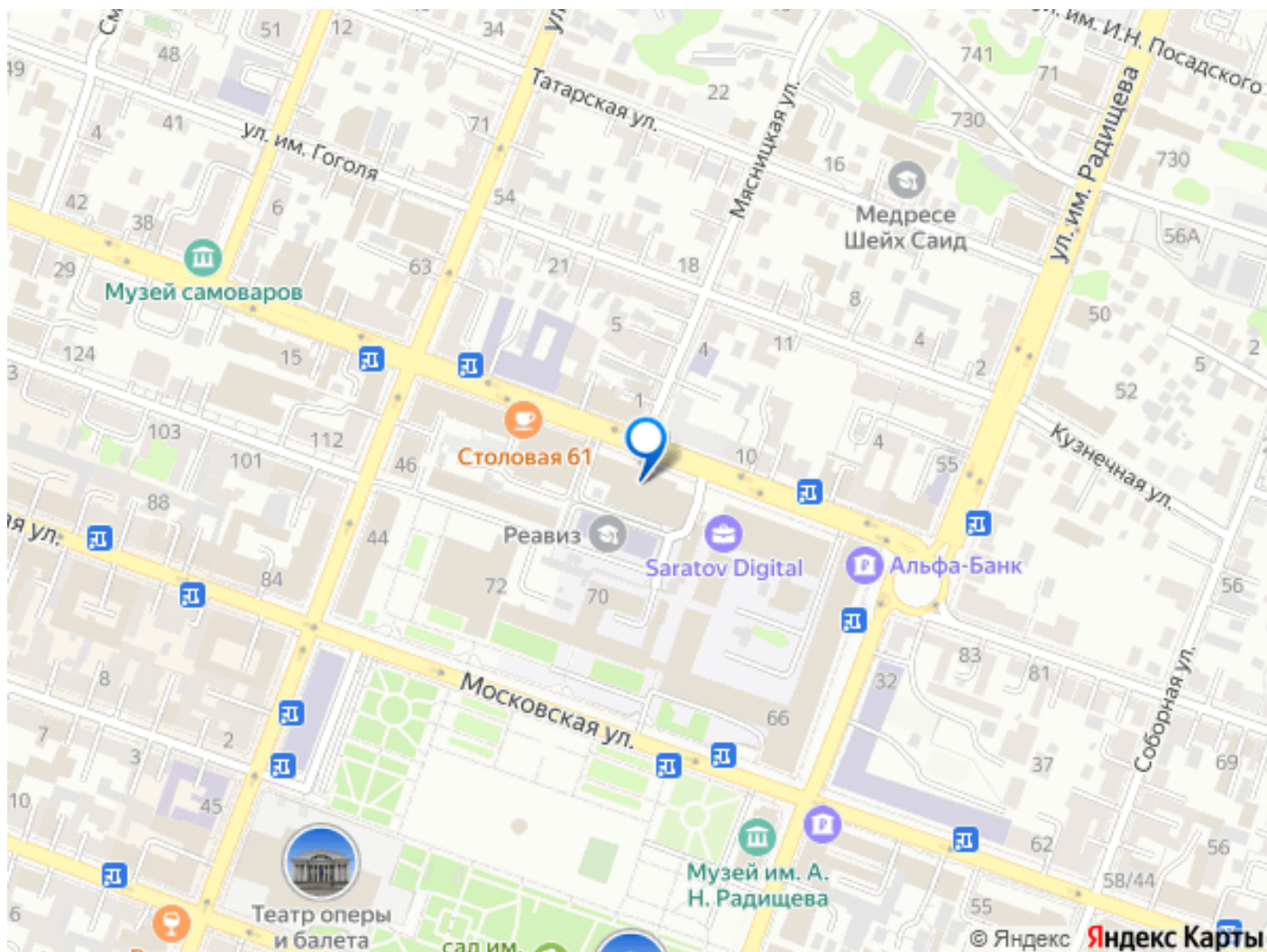
Ключевая ценность возможность для бизнеса, находясь в технопарке, расти быстрее за счет доступности необходимых ресурсов: физических, экономических, кадровых и коммуникационных

ЕСТЬ РАЗНЫЕ ВАРИАНТЫ ПЛОЩАДЕЙ И НАРЕЗОК АРЕНДНОГО ПРОСТРАНСТВА

- Удобная локация площадки (центр деловой активности, близость к культурным достопримечательностям города)
- Готовая инфраструктура для локализации высокотехнологичного бизнеса: офисные, производственные и лабораторные помещения
- Удобная сервисная инфраструктура: бизнес и бытовые сервисы с доступом через мобильное приложение
- Профильная окружающая бизнес-среда, состоящая из растущих высокотехнологичных компаний различного типа
- Возможность неограниченного нетворкинга для развития профессиональных и личностных связей и компетенций
- Возможности получения мер государственной поддержки

Технопарк входит в сеть технопарков Morion Digital и является Региональным Оператором Сколково в Саратовской области. Saratov Digital имеет собственную событийную площадку (1 000 кв м), где можно арендовать оборудованные конференц-залы различной вместимости или внутренний двор под собственные события или участвовать в открытых деловых мероприятиях, организуемых на площадке.

Виктор



Move.ru - вся недвижимость России