

Создано: 15.10.2025 в 10:40

Обновлено: 23.01.2026 в 08:26

**Саратовская область, Саратов,  
Московская улица, 49**

**272 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 49

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

**Офис**

Общая площадь

340 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

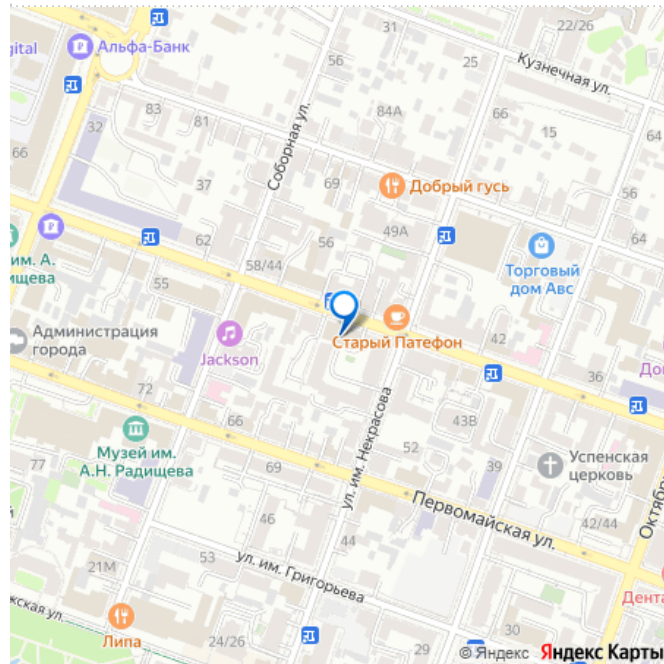
От собственника, без комиссии!

Предлагается в аренду помещение 340 м<sup>2</sup>,  
расположенное на 2-м этаже 6-этажного  
здания. - Свободная планировка; - Без  
отделки; - Отделка помещений общего  
пользования (холл, лифтовые, лестничные  
пролёты); - Возможность индивидуальной  
планировки (open-space или кабинетного  
типа); - Высота потолков 3.25 м; - Мощность  
электричества 300 кВт на здание; -  
Панорамное остекление окон; - Система  
автономного теплоснабжения; - Приточно-

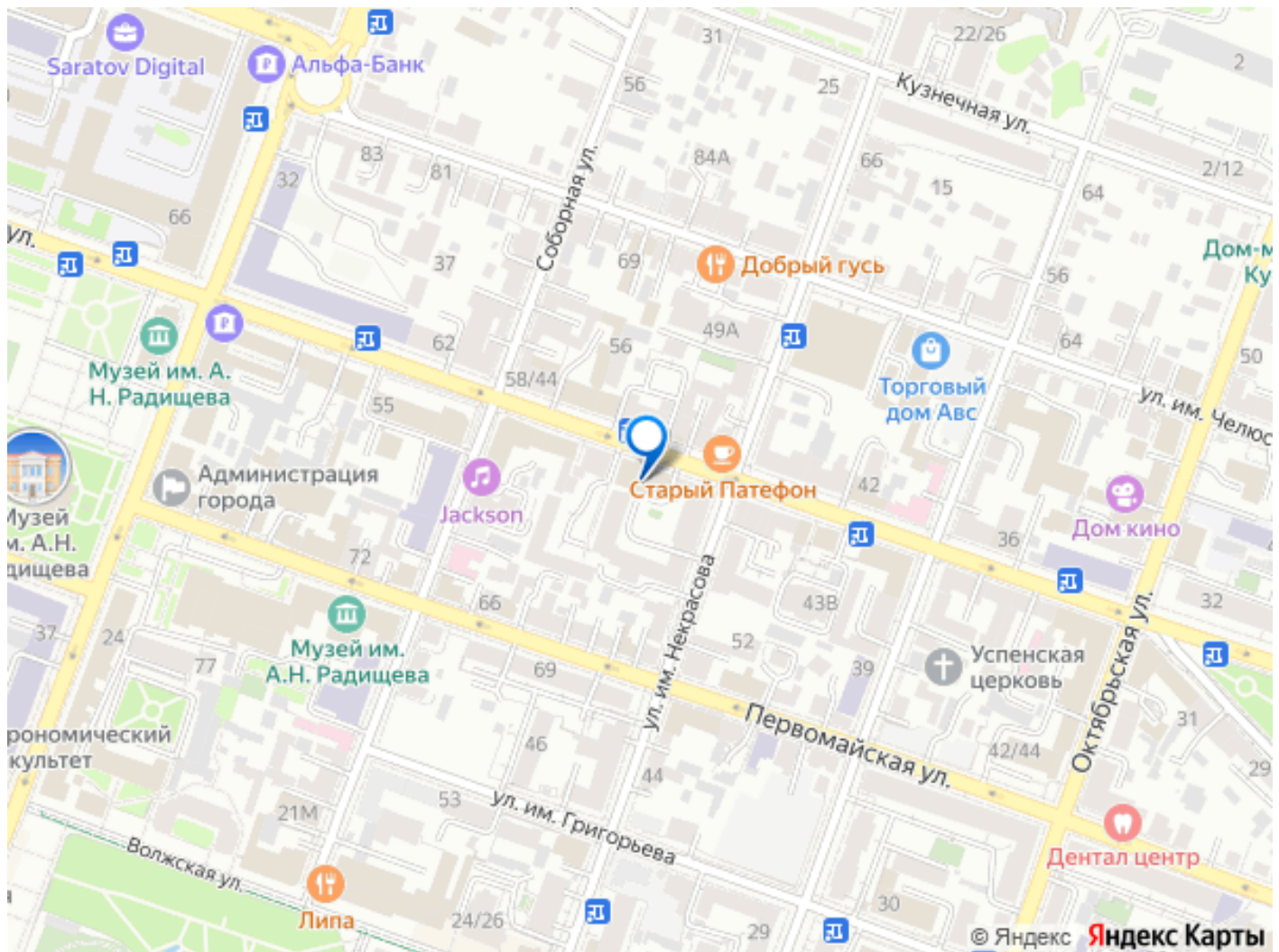
<https://saratov.move.ru/objects/9288140228>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79173208817**

для заметок



вытяжная вентиляция; - Водоснабжение и водоотведение; - Запасной выход; - Два лифта грузопассажирских; - Арендные каникулы на ремонт; - Первая линия, центр города; - Подойдёт под офис, ресторан, студию. Якорные арендаторы: магазин «Чижик», кафе «Яблонька», радиостанция «Выбери радио», клиника Бубновского, Студия современного пилатеса «КРЫЛЬЯ», фитнес-центр. ----- Екатерина Д.



Move.ru - вся недвижимость России