

Создано: 15.10.2025 в 10:40

Обновлено: 23.01.2026 в 08:26

<https://saratov.move.ru/objects/9288140228>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

**Саратовская область, Саратов,
Московская улица, 49**

272 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 49

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

Офис

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

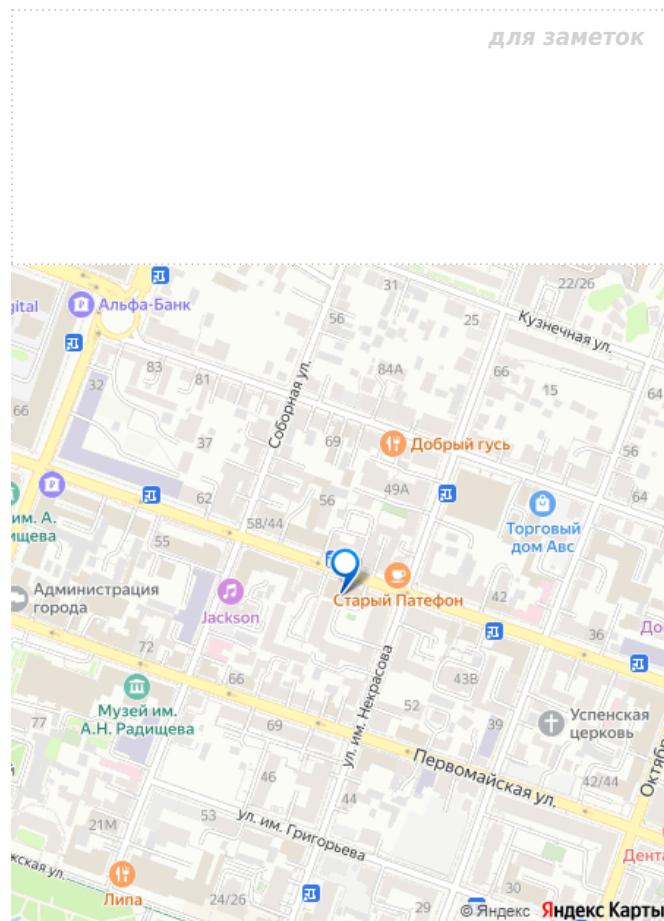
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

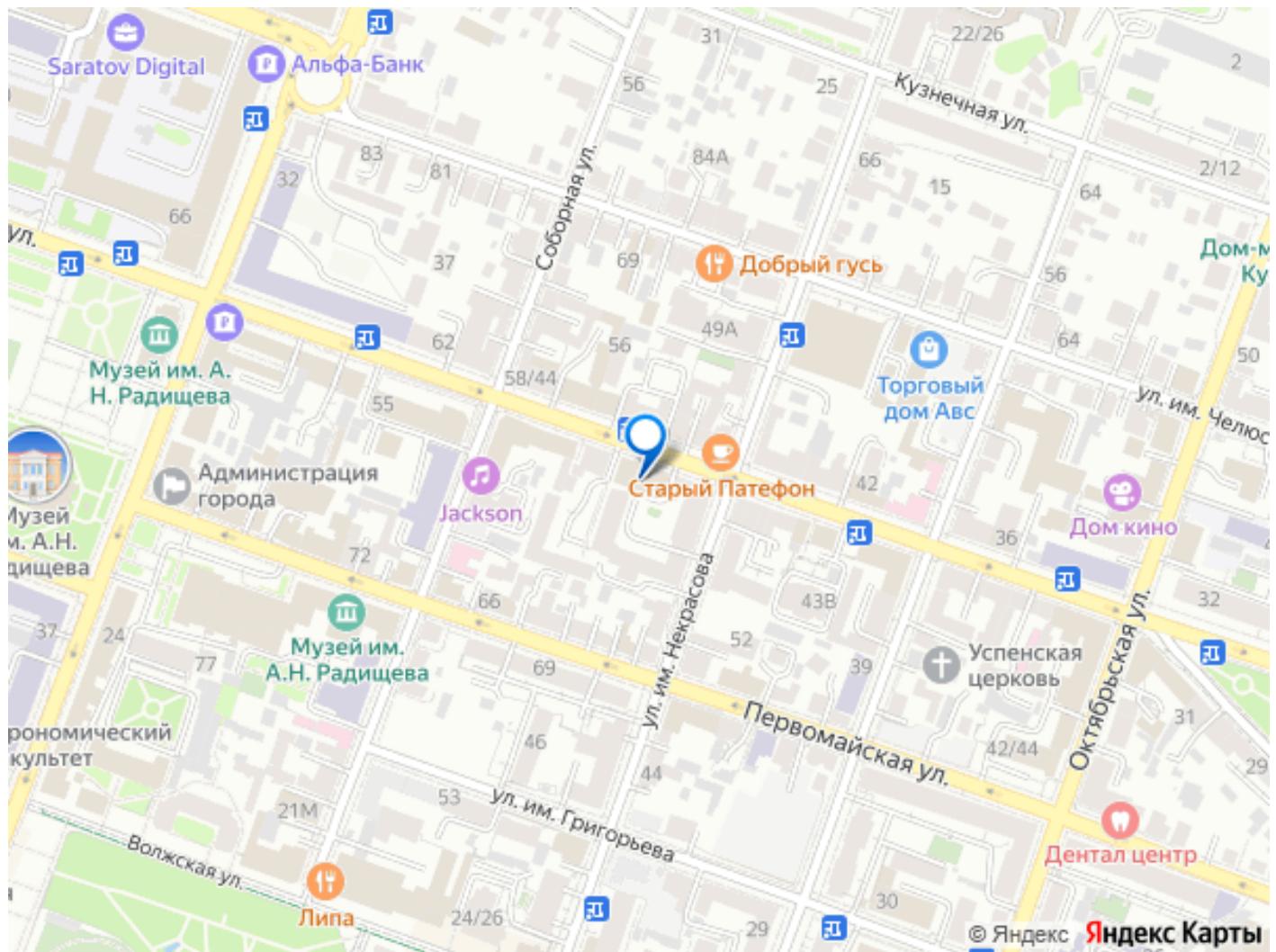
Описание

От собственника, без комиссии!

Предлагается в аренду помещение 340 м², расположенное на 2-м этаже 6-этажного здания. - Свободная планировка; - Без отделки; - Отделка помещений общего пользования (холл, лифтовые, лестничные пролёты); - Возможность индивидуальной планировки (open-space или кабинетного типа); - Высота потолков 3.25 м; - Мощность электричества 300 кВт на здание; - Панорамное остекление окон; - Система автономного теплоснабжения; - Приточно-



вытяжная вентиляция; - Водоснабжение и водоотведение; - Запасной выход; - Два лифта грузопассажирских; - Арендные каникулы на ремонт; - Первая линия, центр города; - Подойдёт под офис, ресторан, студию. Якорные арендаторы: магазин «Чижик», кафе «Яблонька», радиостанция «Выбери радио», клиника Бубновского, Студия современного пилатеса «КРЫЛЬЯ», фитнес-центр. ----- Екатерина Д.



Move.ru - вся недвижимость России