

Создано: 28.05.2025 в 11:36

Обновлено: 24.01.2026 в 23:31

<https://saratov.move.ru/objects/9280281537>

Ольга Юрова, ЛюдиPRO

79172005770



**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 132**

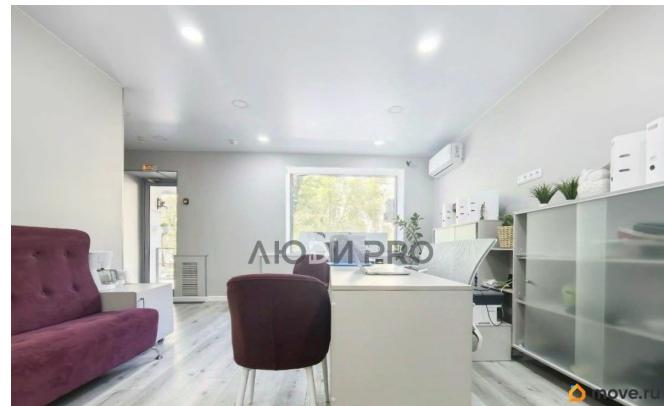
40 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.

Чернышевского, 132

Округ

[Саратов, Волжский район](#)



Офис

Общая площадь

40 м²

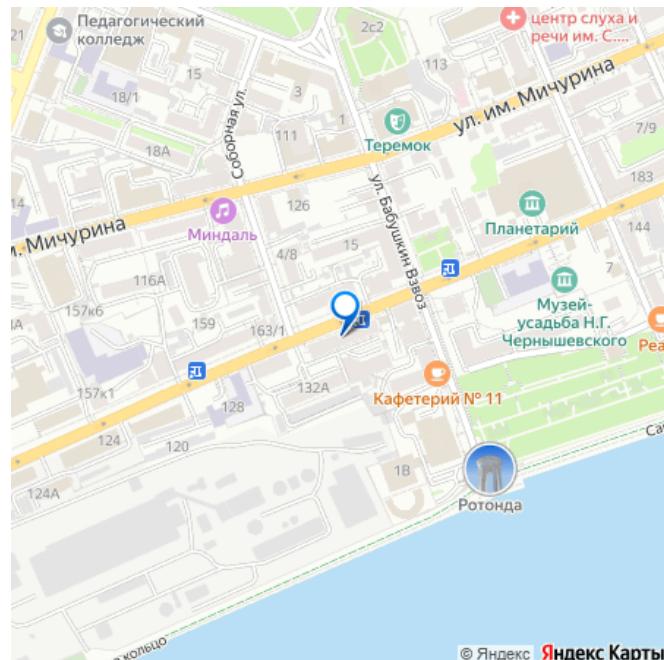
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Ваш офис на Чернышевской! Расположение: улица Чернышевского/Соборная. Описание: - Помещение под офис, юридическую консультацию, кабинет психолога, логопеда на первом этаже 5-ти этажного жилого дома. - Площадь 40 м². Помещение состоит из кабинета, кухни и сан/узла. Помещение мебелировано двумя рабочими местами. Можно разместить 3 рабочих места. - Высота потолков 2,8 м². - Центральное отопление, вода, свет. - Эл. мощность 15 квт. - Планировка позволяет ведение вида деятельности: офис, юридическая консультация, логистический

центр. -Помещение находится в центральном районе. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Вокруг много жилых домов. Рядом остановка общественного транспорта. -В данном помещении много лет находилась юридическая консультация. Люди привыкли, что она там всегда находилась. Стоимость аренды 40 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи сверху. Обеспечительный платеж. Без комиссии для арендатора. Арт. 110309425

