

Создано: 19.11.2025 в 10:52

Обновлено: 26.01.2026 в 10:33

<https://saratov.move.ru/objects/9286740991>

Лайф Групп, Лайф Групп

**79170212171**

**Саратовская область, Саратов, Рабочая  
улица, 181**

**2 299 550 ₽**

Саратовская область, Саратов, Рабочая улица, 181

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

**Офис**

Общая площадь

4181 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

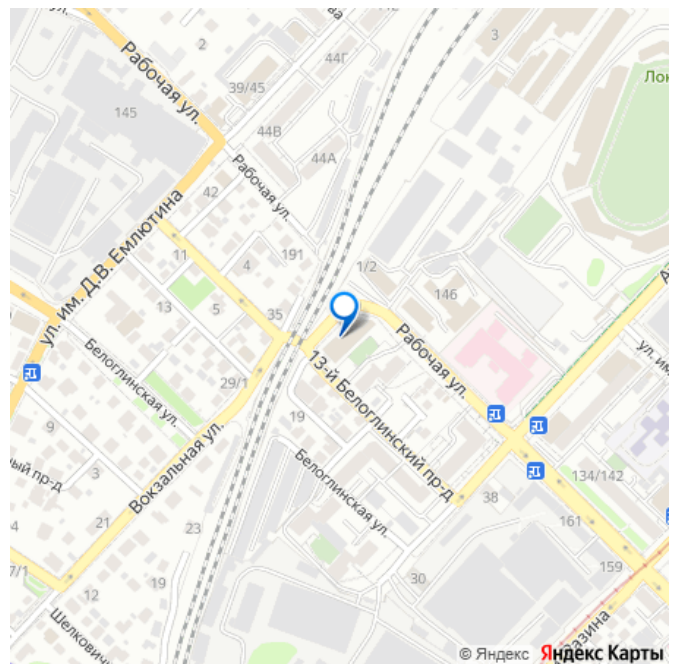
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

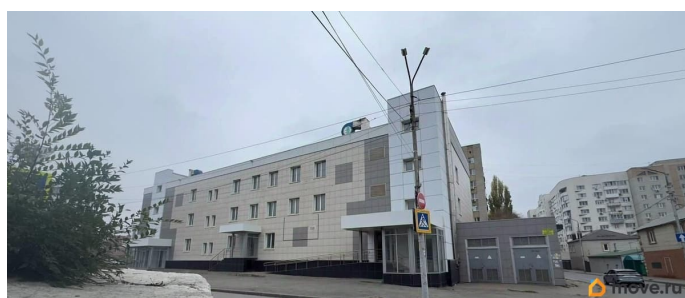
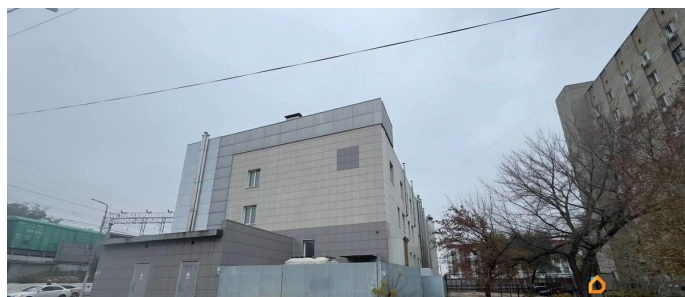
**Описание**

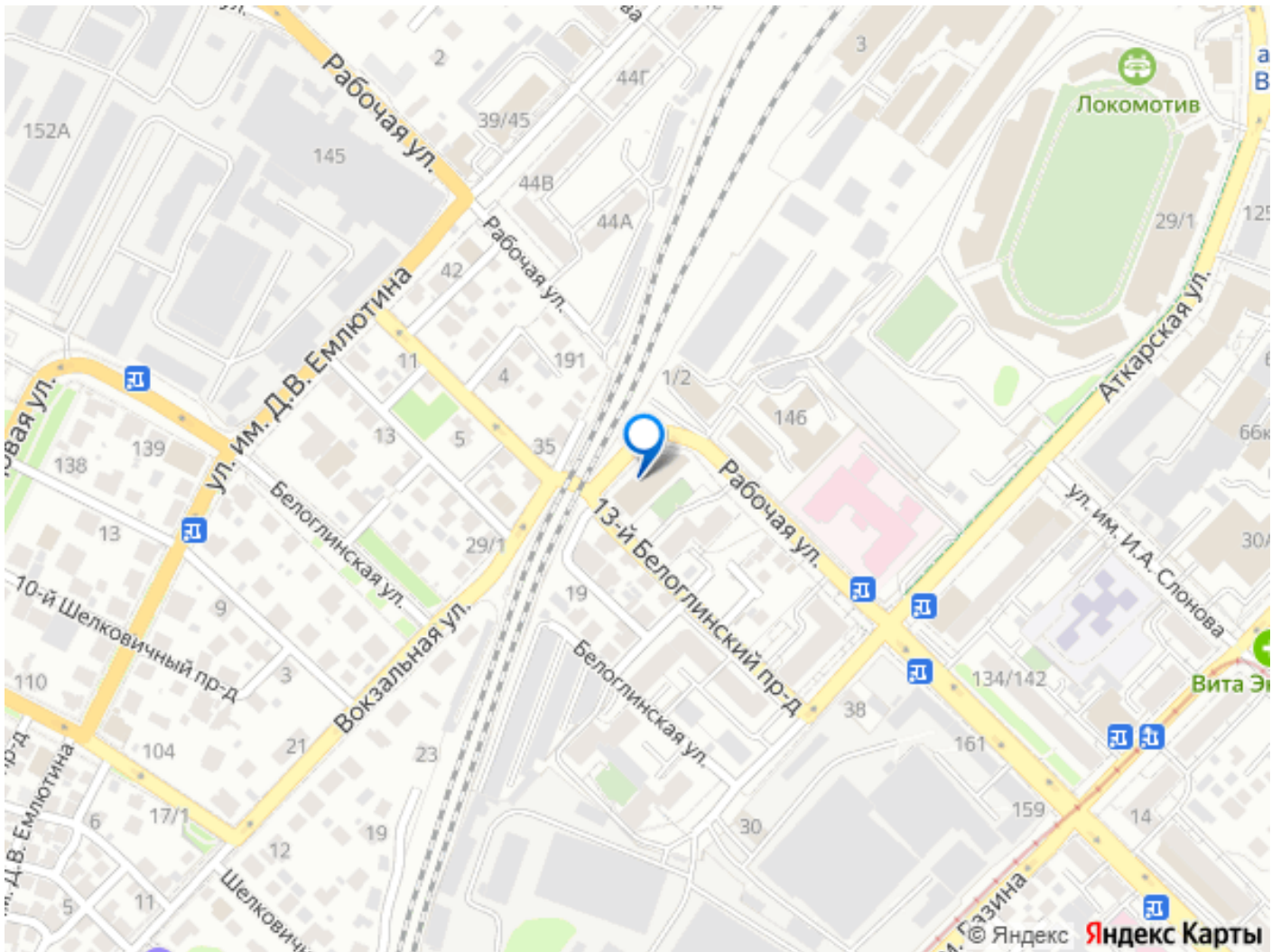
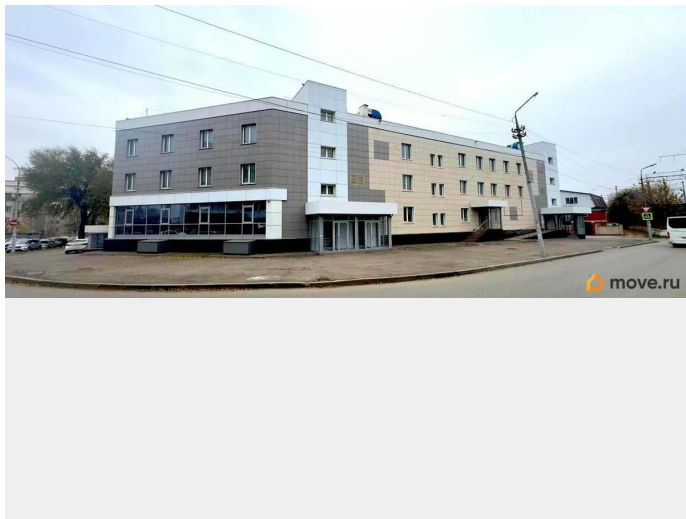
Сдается аренду современное отдельно стоящее офисное здание с отделкой. Здание состоит из цоколя и 3 этажей. Два отдельных входа, зона ресепшена. Планировка кабинетная. Есть лифт. Все коммуникации, пожарная сигнализация. Выделенная электрическая мощность 100 кВт (можно увеличить), есть резервные генераторы. Высота потолков от 3 до 3,60 метров. Парковка на 30 машиномест. В пешей доступности ЖД- и Авто- Вокзалы. Хорошая транспортная развязка, остановка

для заметок



общественного транспорта. Есть возможность разделения на нескольких арендаторов.





Move.ru - вся недвижимость России