

Создано: 29.09.2025 в 12:53

Обновлено: 30.11.2025 в 11:47

<https://saratov.move.ru/objects/9285331892>**Агент****79873807908****Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Н.Г. Чернышевского, 60/62****729 820 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.

Чернышевского, 60/62

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)**Офис**

Общая площадь

561.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

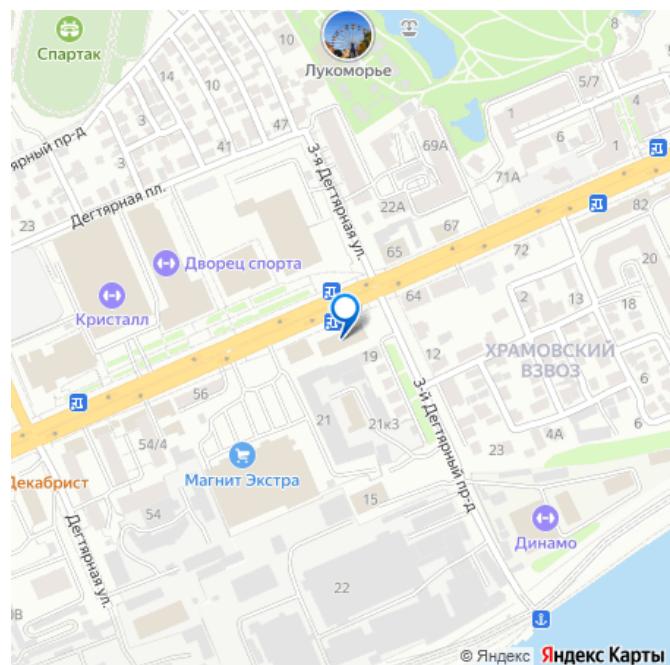
Тип сделки

Сдаю

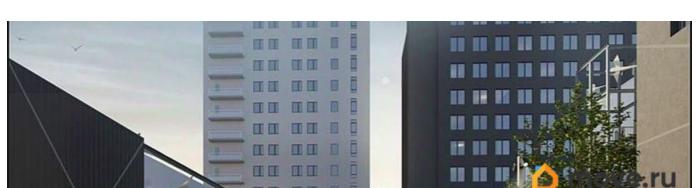
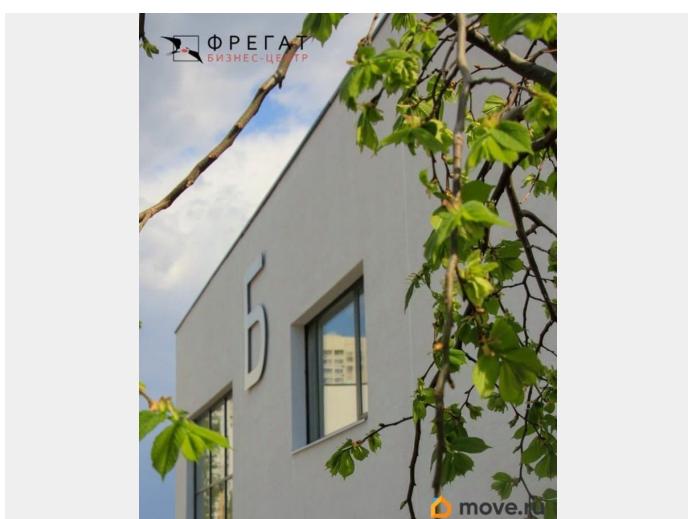
Раздел

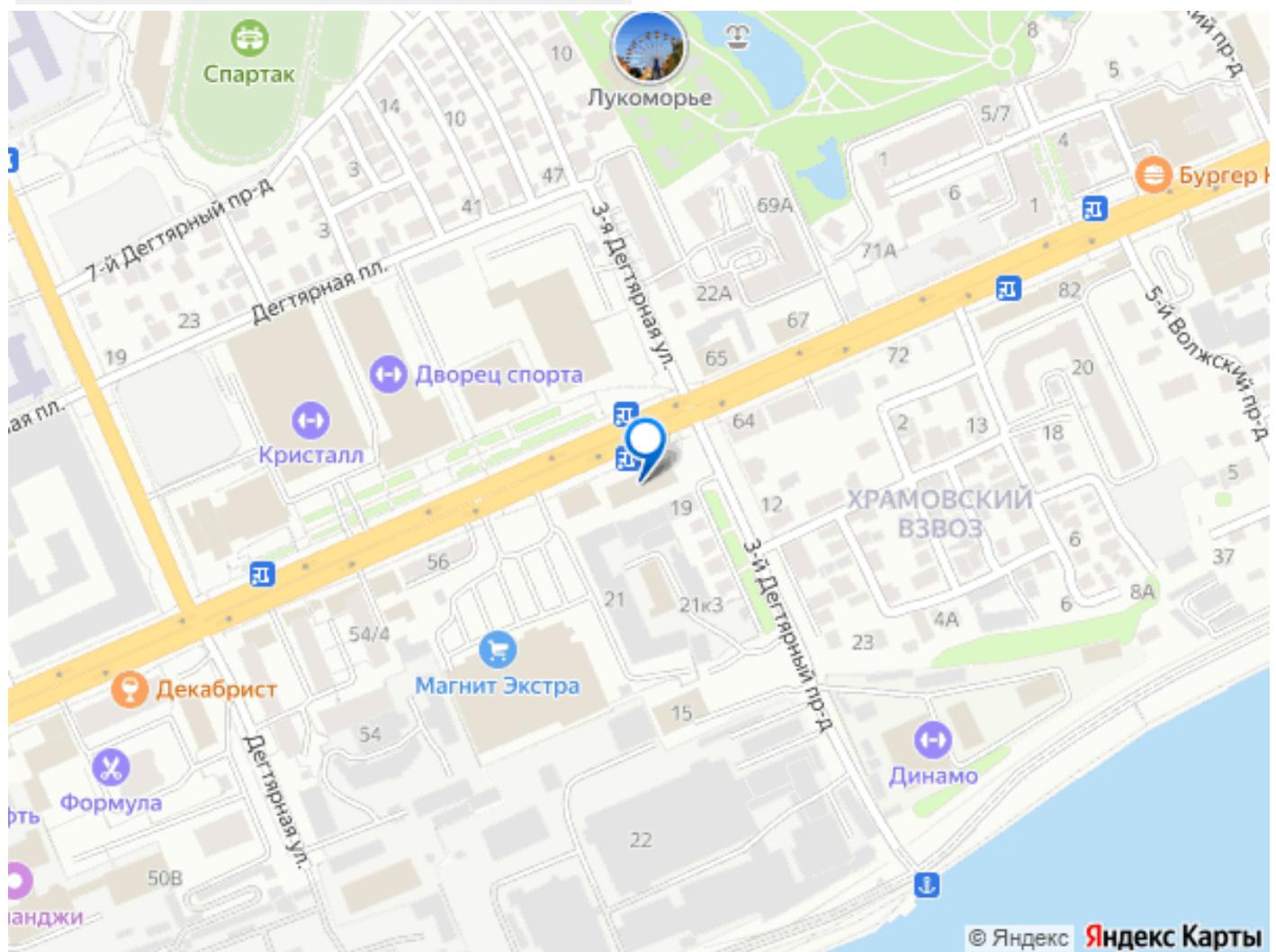
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду двухэтажный блок офисов в бизнес-центре Фрегат, единственном в Саратове обладателе премии CRE Federal Awards в сфере офисной недвижимости. Офисы оборудованы современной отделкой и имеют удобные планировки, что позволит эффективно организовать рабочее пространство. Большие окна обеспечивают прекрасное естественное освещение, создавая комфортную атмосферу для работы. Бизнес-центр расположен в удобном месте с развитой инфраструктурой: рядом находятся кафе, магазины и транспортные остановки. В



пешей доступность (7мин.) находится Саратовский городской парк. Напротив располагается бассейн «Саратов», а также уютное бистро, где можно вкусно и сытно пообедать или провести неофициальную встречу. Управляющая компания запустила работу по благоустройству внутренней территории комплекса малоэтажных офисных зданий зонами отдыха, дождевым садом, малыми формами архитектуры и арт-объектами. Арендаторам предоставляется доступ в «Личный кабинет арендатора», а так же широкий выбор провайдеров для комфорtnого ведения своего бизнеса. Это идеальный выбор для компаний, стремящихся к профессиональному имиджу и удобству для сотрудников. Не упустите возможность арендовать это пространство для вашего бизнеса!





Move.ru - вся недвижимость России