

Создано: 10.03.2023 в 10:49

Обновлено: 26.07.2024 в 11:35

<https://saratov.move.ru/objects/9285759198>

Собственник

**79873009565**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Н.Г. Чернышевского, 59**

**569 500 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.

Чернышевского, 59

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)



**Офис**

Общая площадь

670 м<sup>2</sup>

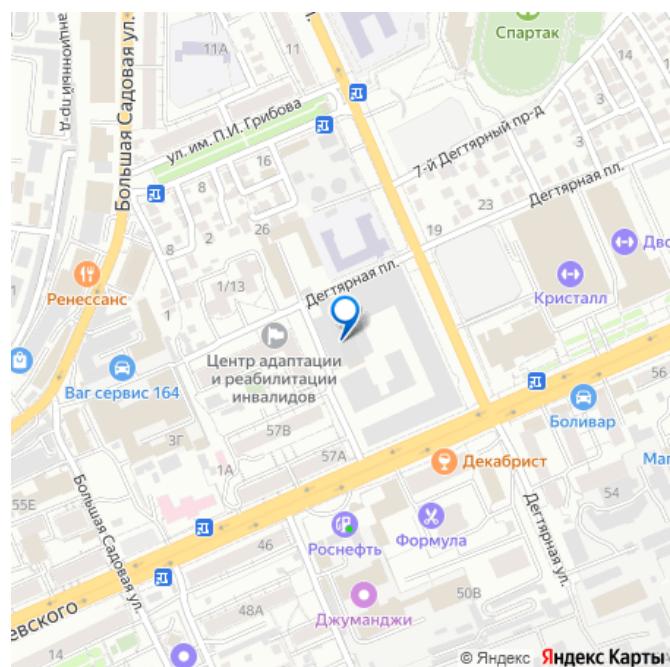
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



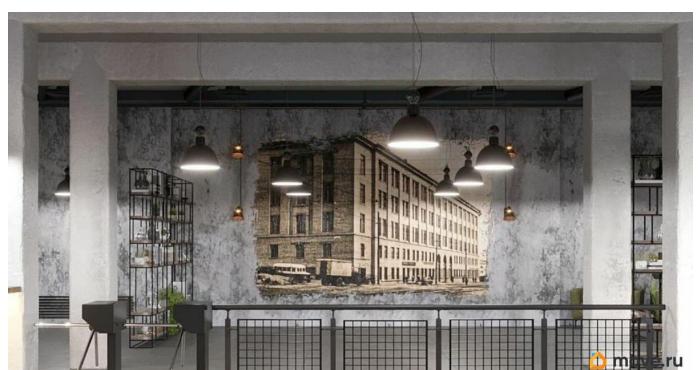
## Описание

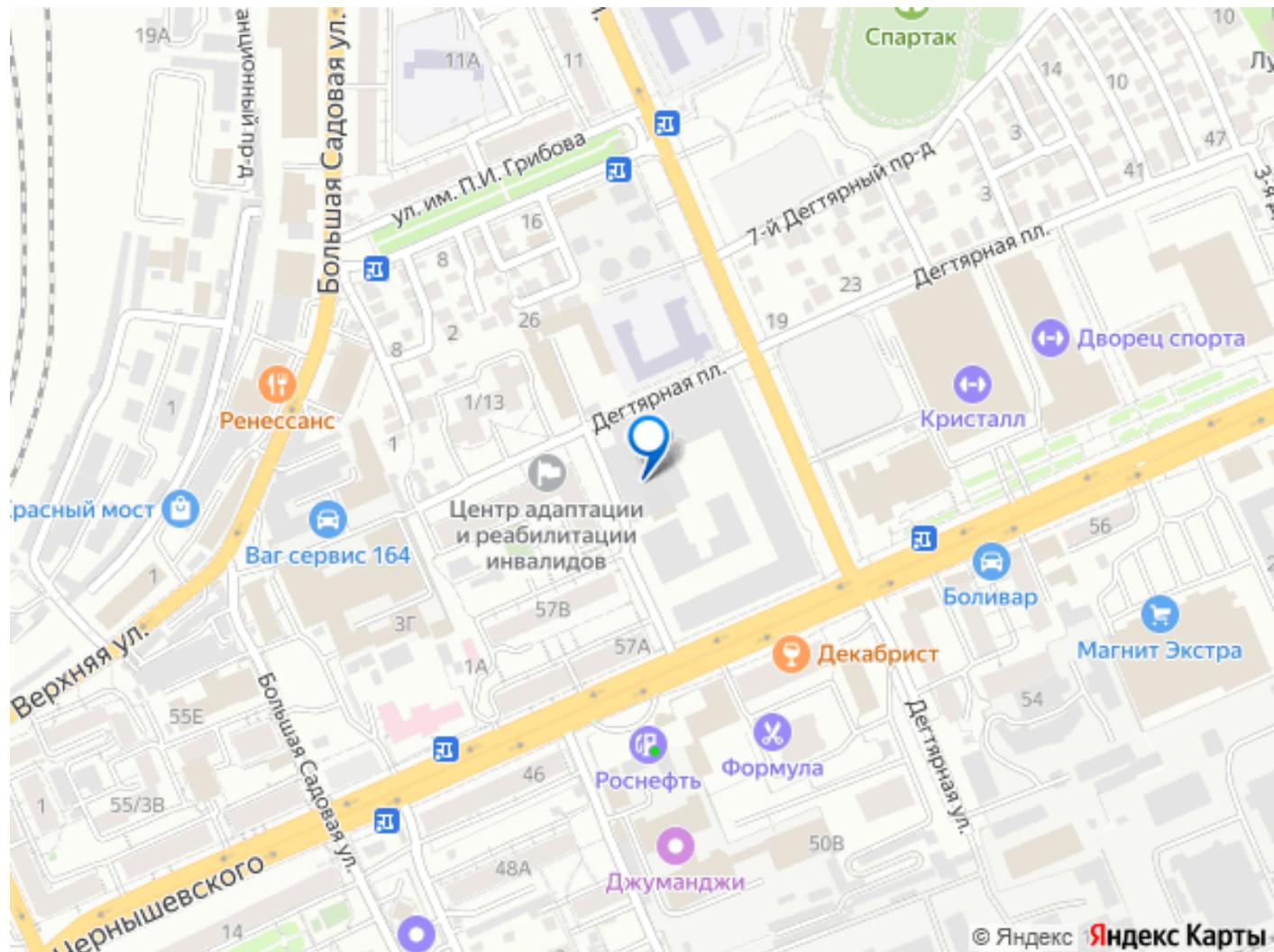
Офисный комплекс на Чернышевского 59 - это три корпуса офисных и торговых площадей, а также помещений свободного назначения. Реновация этого знакового для города комплекса зданий началась с 11-этажного офисного корпуса, расположенного на Дегтярном проезде. С верхних этажей здания открывается невероятный вид на город и сокровище Саратова - реку Волгу. На выбор для арендаторов самого разного масштаба мы предлагаем компактные и средние офисы на 4-6 этажах от 15 кв.м, а для более крупного бизнеса мы готовы

предоставить целые этажи с 7-11 в единоличное пользование. Площадь одного этажа 750 кв.м. МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: - ремонт с учетом пожеланий Арендатора по планировочным и отделочным решениям в рамках поэтажной аренды - индивидуальные коммерческие условия на старте проекта по обновлению здания. У НАС ЕСТЬ: - своя котельная на территории; - электрические мощности 3,5 МВт - прекрасный внутренний двор, где будет вместительная парковка для ваших автомобилей; - места для организации зон отдыха арендаторов; - быстро для арендаторов и гостей офисного центра; - надёжная управляющая компания с многолетним опытом работы в сфере управления коммерческой недвижимостью. В профиле компании вы можете ознакомиться с другими актуальными предложениями.

Позвоните нам или напишите в чат, мы на связи!







Move.ru - вся недвижимость России