

О Создано: 10.03.2023 в 10:49

Обновлено: 26.07.2024 в 10:29

# Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г. Чернышевского, 59 569 500 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.

Чернышевского, 59

Округ

Саратов, Октябрьский район

### Офис

Общая площадь

670 m<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Офисный комплекс на Чернышевского 59 это три корпуса офисных и торговых площадей, а также помещений свободного назначения. Реновация этого знакового для города комплекса зданий началась с 11этажного офисного корпуса, расположенного на Дегтярном проезде. С верхних этажей здания открывается невероятный вид на город и сокровище Саратова - реку Волгу. На выбор для арендаторов самого разного масштаба мы предлагаем компактные и средние офисы на 4-6 этажах от 15 кв.м, а для более крупного бизнеса мы готовы

https://saratov.move.ru/objects/9285759198

#### Собственник

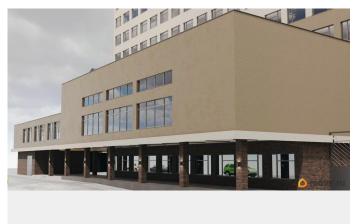
## 79873009565







предоставить целые этажи с 7-11 в единоличное пользование. Площадь одного этажа 750 кв.м. МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: - ремонт с учетом пожеланий Арендатора по планировочным и отделочным решениям в рамках поэтажной аренды - индивидуальные коммерческие условия на старте проекта по обновлению здания. У НАС ЕСТЬ: - своя котельная на территории; - электрические мощности 3,5 МВт - прекрасный внутренний двор, где будет вместительная парковка для ваших автомобилей; - места для организации зон отдыха арендаторов; - бистро для арендаторов и гостей офисного центра; надёжная управляющая компания с многолетним опытом работы в сфере управления коммерческой недвижимостью. В профиле компании вы можете ознакомиться с другими актуальными предложениями. Позвоните нам или напишите в чат, мы на связи!





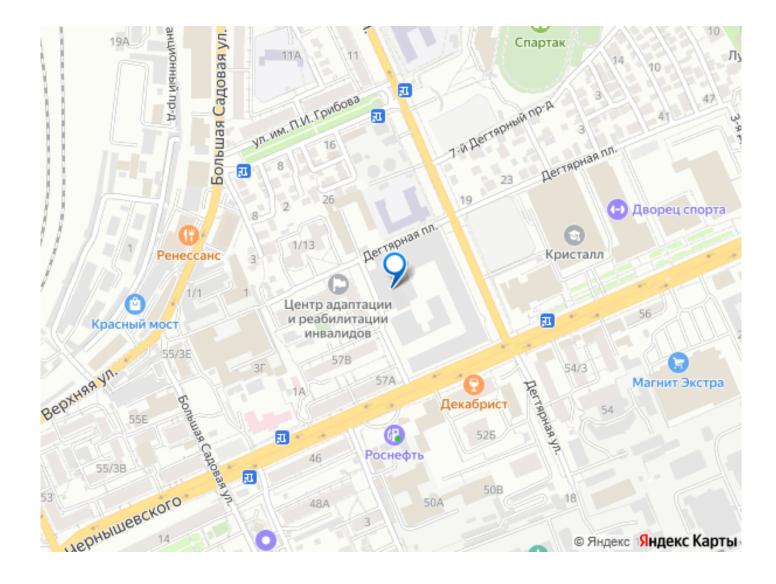












Move.ru - вся недвижимость России