

Создано: 04.10.2025 в 10:17

Обновлено: 04.10.2025 в 09:37

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Е.Ф. Григорьева, 23/27**

48 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Е.Ф. Григорьева,
23/27

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Григорьева](#)

Офис

Общая площадь

92.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

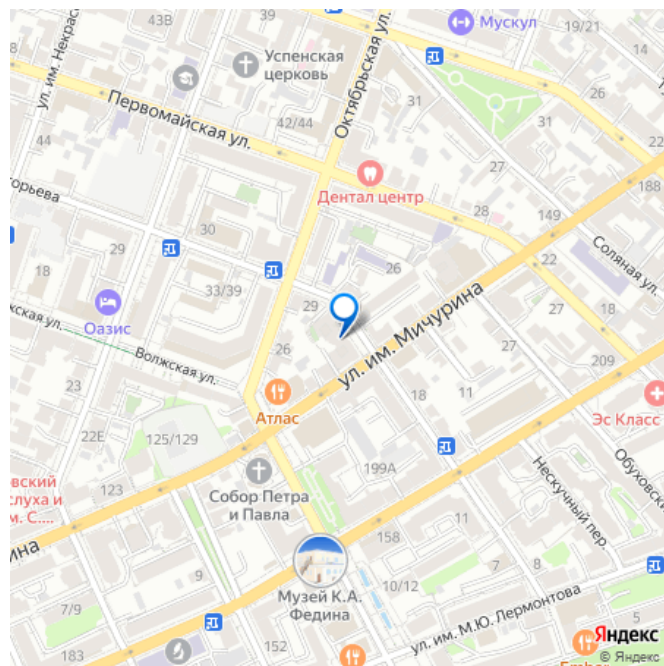
Описание

Сдается в аренду офис с мебелью. Площадь офиса 92,6 м² + лоджия 3,3 м². 1 этаж 9-этажного кирпичного дома 2007 года постройки. Общий вход в офисную часть с торца здания. Собственный санузел. 4 сплит-системы. Долгосрочная аренда от 11 месяцев, при сроке свыше 1 года - с регистрацией в Росреестре. Прямая аренда от собственника (юридическое лицо) без каких-либо комиссий для арендатора. НДС не облагается (УСН). Помесячная предоплата,

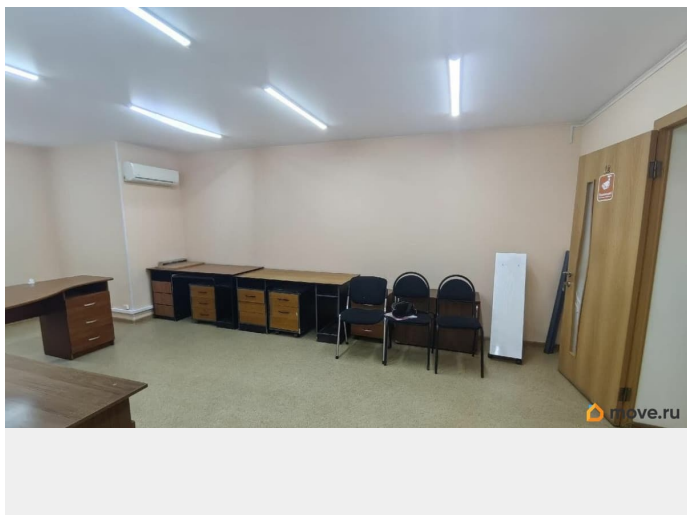
<https://saratov.move.ru/objects/9285474763>

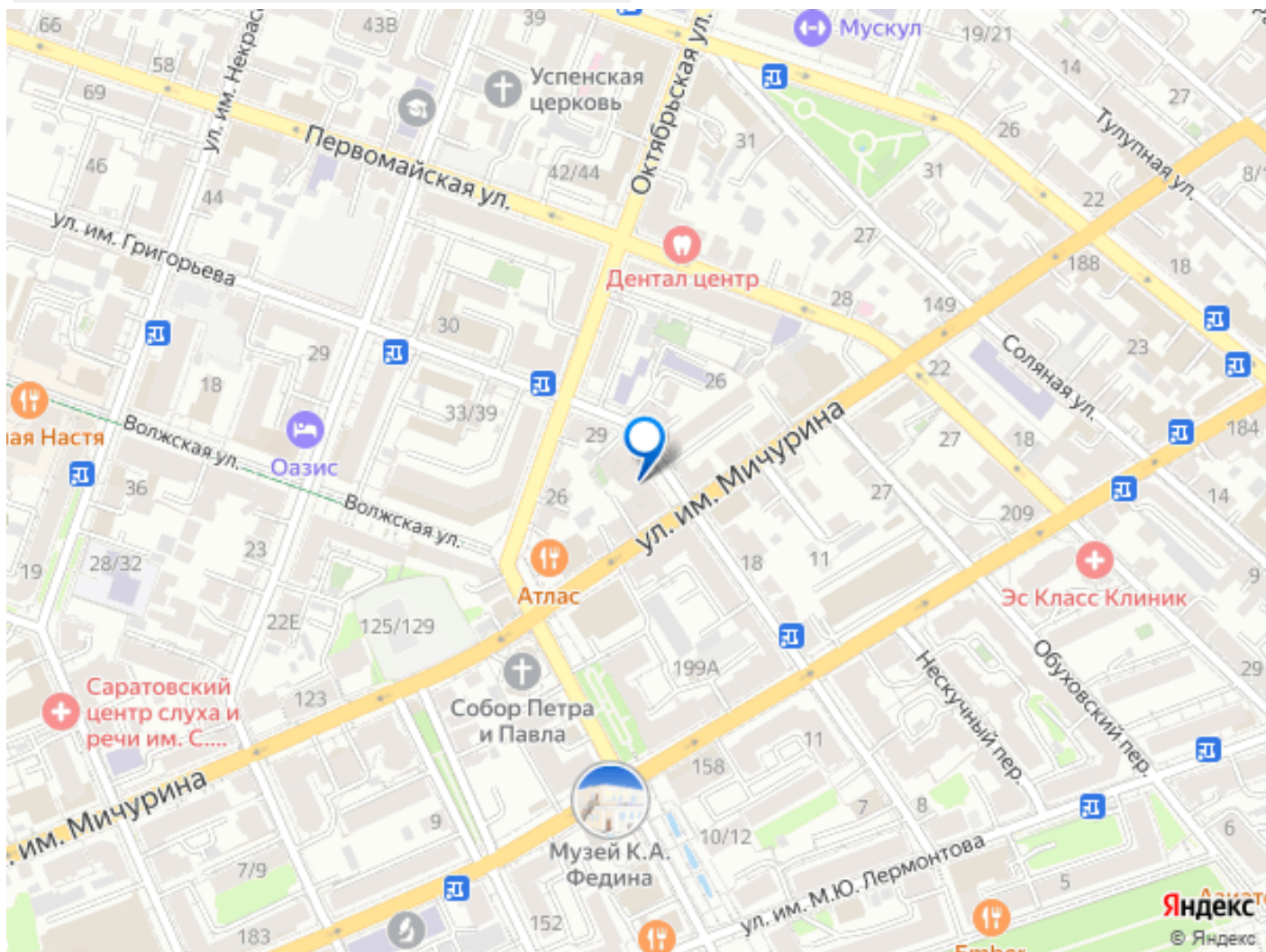
**Smolyakoff - Бюро недвижимости,
Smolyakoff - Бюро недвижимости
79873011163**

для заметок



без обеспечительного платежа, залогов и
комиссий





Move.ru - вся недвижимость России